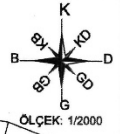
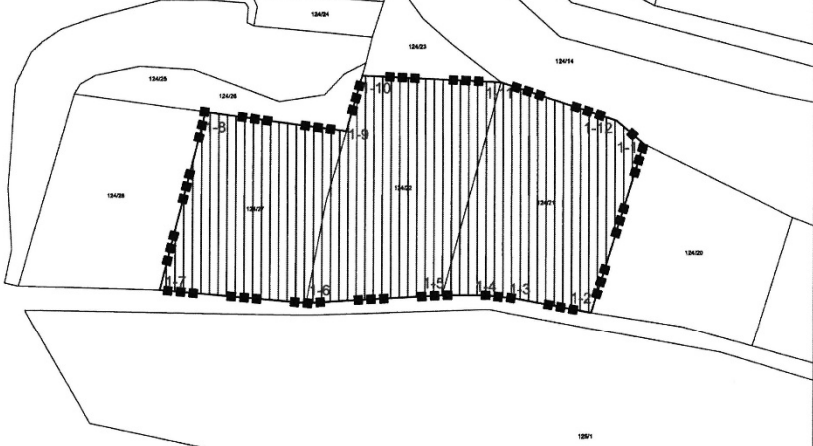


EDİRNE İLİ MERKEZ İLÇESİ AVARIZ KÖYÜ

ADI: ALATEPE YERLEŞİM YERİ 3. DERECE ARK. SİT ALANI



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU



E.K.V.K. Kurulunun 25.03.2024
Tarih ve 10048 sayılı karar ekidir.



KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

Nokta No	Y	X
1-1	461242.519	4624784.888
1-2	461212.747	4624685.191
1-3	461181.741	4624601.787
1-4	461167.610	4624603.307
1-5	461147.370	4624603.262
1-6	461083.237	4624600.344
1-7	461014.443	4624695.021
1-8	461035.471	4624779.170
1-9	461101.021	4624770.377
1-10	461108.367	4624790.840
1-11	461174.868	4624793.923
1-12	461220.615	4624775.888

- TESCİLLİ ALAN
■ ■ ■ ■ 3. DERECE ARK. SİT HAT
— KADASTRAL HAT

EK BİLGİ

"TAMAMI 3.DERECE ARK.SİT ALANINDA"
124 ADA 21-22-27 PARSELLER

3242/1-1

Kültür ve Turizm Bakanlığında:

Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 420 – 29.03.2024

Karar No. ve Tarihi : 7590 - 29.03.2024

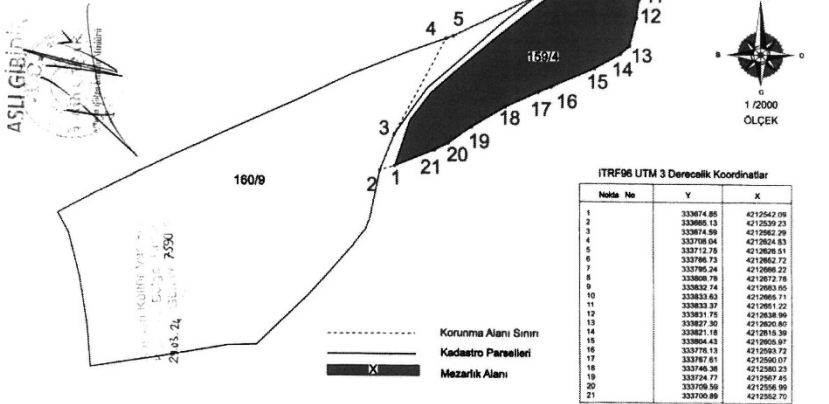
Toplantı Yeri

KAYSERİ

Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Erenler Mahallesinde, sit dışında bulunan, tapunun 159 ada 4 parselinde, Keçikale Belediyesi mülkiyetine ait olan taşınmazda yer alan Akmezarlığın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Erenler Mahallesinde, 159 ada 4 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **"I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır."** şerhi ile özel mülkiyete ait 160 ada 9 parselde **"bir kısmı korunma alanıdır"** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Tescilli taşınmazda ve korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

NIĞDE İLİ, ALTUNHISAR İLÇESİ, ERENLER MAHALLESİ AKMEZARLIK VE KORUNMA ALANI



Kültür ve Turizm Bakanlığından:

Kayseri Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 420 - 29.03.2024

Karar no ve tarih : 7582 - 29.03.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Merkez ilçesi, Yukarıkayabaşı Mahallesiinde yer alan, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında (*Doğal Sit*) ve bu alana ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde kalan, mülga Nevşehir Kùltür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.03.2007 tarih ve 1106 sayılı kararı ile 2. grup korunması gerekli taşınmaz kùltür varlığı olarak tescil edilen yapının 115 ada 39 parsel numaralı taşınmazda bulunmadığı; söz konusu tescilli kùltür varlığı yapının özel mülkiyete ait, 114 ada 130 parsel numaralı taşınmazda bulunduğu anlaşıldığından tescilli yapının ada/parsel numarasının 114 ada 130 parsel olarak düzeltilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; mülga Nevşehir Kùltür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.03.2007 tarih ve 1106 sayılı kararı eki tescil fişinin iptaline;
- Niğde ili, Merkez ilçesi, Yukarıkayabaşı Mahallesiinde yer alan, özel mülkiyete ait, 115 ada 39 parsel numaralı taşınmazın tapu kaydında bulunan ve 04.05.2007 tarih, 6433 yevmiye numarası ile düşülen **“1. ve 2. derecede korunması gerekli taşınmaz kùltür varlığıdır”** şerhinin ilgili Tapu Müdürlüğüne terkin edilmesine; 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kùltür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği Niğde ili, Merkez ilçesi, Yukarıkayabaşı Mahallesiinde yer alan, özel mülkiyete ait, 114 ada 130 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısım 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kùltür varlığıdır”** ve **“Bir kısım korunma alanıdır”** şerhinin verilmesine ve yapılan işlemlerin sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- 2863 sayılı Kanunun 8 inci maddesi kapsamında 114 ada 130 parsel numaralı taşınmazda yer alan korunması gerekli taşınmaz kùltür varlığı olarak tescilli yapının korunma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine;
- 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kùltür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği tamamı korunma alanı içerisinde kalan Niğde ili, Merkez ilçesi, Yukarıkayabaşı Mahallesiinde yer alan, özel mülkiyete ait, 114 ada 27 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Korunma Alanıdır”** şerhinin; bir kısım korunma alanı içerisinde kalan Niğde ili, Merkez ilçesi, Yukarıkayabaşı Mahallesiinde yer alan, özel mülkiyete ait, 114 ada 26 parsel ile 115 ada 27, 28, 39 ve 43 parsel numaralı taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısım Korunma Alanıdır”** şerhinin verilmesine ve yapılan işlemlerin sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kùltür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği korunma alanı içerisinde bulunan tescil harici alanlarda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;
- Korunma alanı içerisinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan fiziki ve inşai bir uygulama yapılmamasına karar verildi.

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

Kayseri Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 420 - 29.03.2024

Karar No. ve Tarihi : 7586 - 29.03.2024

Toplantı Yeri

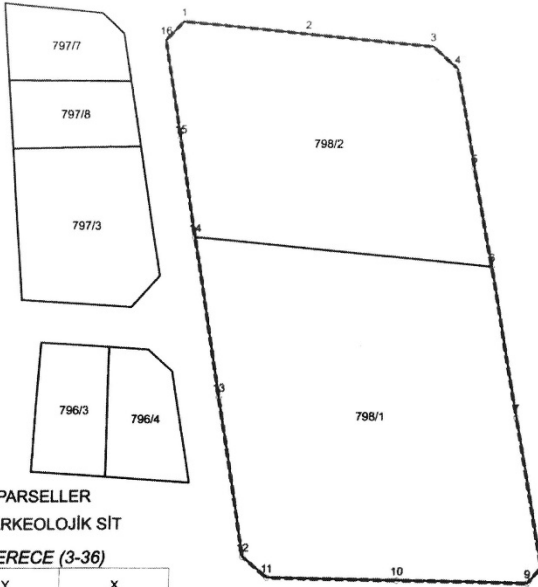
KAYSERİ

Niğde ili, Ulukışla ilçesi, Dođu mahallesinde bulunan, mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğüne ait 798 ada, 1 parsel ile özel mülkiyete ait 798 ada, 2 parselde yer alan “**Dođu Mahallesi Arkeolojik Yerleşimi**”nin 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrudada hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Dođu Mahallesinde bulunan 798 ada, 1 ve 2 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Tamamı III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**”şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kùltür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Alpagut Mahallesinde bulunan, 662 ada, 1 parsel, 189 ada, 594, 447, 448, 449, 492, 493, 494 parseller, 796 ada, 1, 2 ve 4 parseller, 797 ada, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerde bulunan yeni yapılanmaların çevresindeki toprak kesitlerinde herhangi bir arkeolojik yapı kalıntısına rastlanmamış olması, 2863 sayılı yasa kapsamında tescile yeterli veri olmaması nedeniyle bu alanların 2863 sayılı yasa kapsamında tesciline gerek olmadığına;
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar “**Dođu Mahallesi Arkeolojik Yerleşimi**”nin III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları*”nın aşağıdaki şekilde belirlenmesine;

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kùltür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kùltür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alan içerisinde olası yapılacak çevre düzenlemeleri için Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğüne gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine; karar verildi.



İTRF96 3 DERECE (3-36)

Nokta No	Y	X
1	365774.912	4159519.107
2	365804.576	4159516.033
3	365834.240	4159512.970
4	365840.113	4159507.543
5	365844.412	4159483.845
6	365848.712	4159460.147
7	365855.288	4159423.904
8	365861.864	4159387.862
9	365858.581	4159383.815
10	365827.588	4159384.500
11	365796.605	4159385.194
12	365790.806	4159390.239
13	365784.583	4159428.826
14	365778.381	4159467.413
15	365774.550	4159491.048
16	365770.739	4159514.684



Yerleşim Alanı Sayıları Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.03.2024 Gün ve 7386 Sayılı Kararı ile belirlenmiştir.

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	630830.655	4157983.554	2	630860.390	4157981.429
3	630890.125	4157979.315	4	630896.165	4157974.081
5	630901.217	4157950.542	6	630906.269	4157927.002
7	630913.995	4157891.003	8	630921.722	4157855.004
9	630918.564	4157851.056	10	630887.577	4157850.751
11	630856.601	4157850.456	12	630850.846	4157855.312
13	630843.198	4157893.665	14	630835.750	4157932.017
15	630831.189	4157955.510	16	630826.627	4157979.002

İşbu Kadastral Harita 29.01.2024 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

64.00/18-539

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2024-435
Karar Tarihi ve No : 28.03.2024-7863

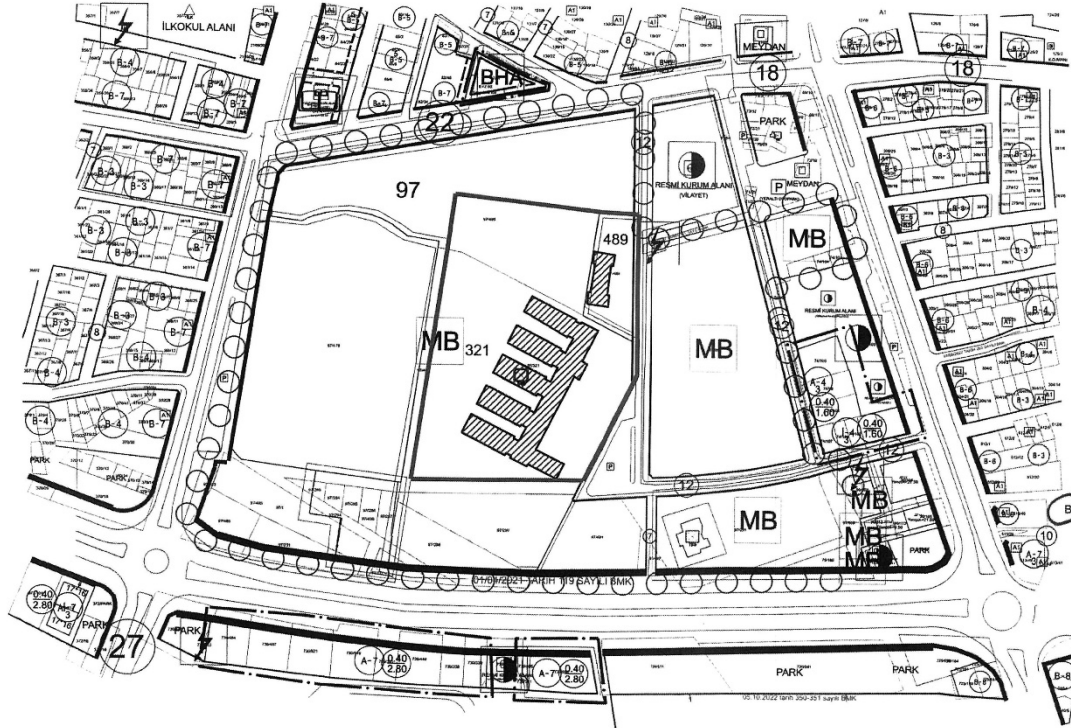
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Uşak ili, Merkez ilçesi, Kurtuluş Mahallesi'nde yer alan, tapunun 97 ada, 321 parselinde kayıtlı, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, Uşak Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Sınırları dışında kalan, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.11.2012 tarih ve 812 sayılı kararı ile tescillenen, aynı karar ile koruma grubu II. grup yapı olarak belirlenen Kanuni Sultan Süleyman Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ile tapunun 97 ada, 489 parselinde kayıtlı, maliye hazinesi mülkiyetine ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.04.1978 tarih ve A-1099 sayılı kararı ile tescilli, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.12.2011 tarih ve 186 sayılı kararı ile koruma grubu I. grup yapı olarak belirlenen Gazi Mustafa Kemal İlkokulu binasının koruma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzman tespiti, eksik bilgi ve belgenin istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüđünün 06.01.2024 tarih ve E-38092246-165.02.02-4613286 sayılı yazısı ve ekleri, eksik bilgi ve belgenin iletildiği Uşak Kadastro Müdürlüđünün 09.02.2024 tarih ve E-85297090-170.03.01-11461309 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 13.03.2024 tarih ve 2596151 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Merkez ilçesi, Kurtuluş Mahallesi'nde yer alan, tapunun 97 ada,321 parselinde kayıtlı Kanuni Sultan Süleyman Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ile tapunun 97 ada, 489 parselinde kayıtlı Gazi Mustafa Kemal İlkokulu binasına yönelik hazırlanan koruma alanı haritasının ve parsellere şerh listesinin uygun olduğuna, koruma alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahalede Kurulumuzdan izin alınmasına, karar verildi.

UŞAK İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KURTULUŞ MAHALLESİ
97 ADA 321 VE 489 PARSELLERDE YER ALAN TESCİLLİ TAŞINMAZLARIN

KORUMALANI SINIRI



KORUMALANI SINIRI

TESCİLLİ YAPI

KORUMALANI SINIRI KOORDİNAT DEĞERLERİ
UTM 3 derecelik ellipse esas ITRF96
datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
K1	448038.183	4282380.819
K2	448170.452	4282316.447
K3	448170.230	4282313.118
K4	448170.380	4282294.837
K5	448167.871	4282289.336
K6	448133.911	4282220.427
K7	448014.323	4282200.182
K8	448143.505	4282408.360
K9	448170.823	4282407.508
K10	448170.503	4282373.094
K11	448170.437	4282322.196
K12	448043.212	4280420.035

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN
28 /03 /2024 TARİH VE 7863
SAYILI KARAR EKİDİR



KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 28/03/2024 TARİH VE 7863 SAYILI KARAR.
KORUMA ALANI SINIRI BELİRLenen 97 ADA 321 İLE 489 PARSELLERDE YER ALAN TESCİLLİ TAŞINMAZLARIN
KORUMA ALANI SINIRI İÇERİSİNDE KALAN PARSELLERİN LİSTESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAH.	PAFTA	ADA	PARSEL	PARSELİN ŞERH KONULACAK KISMI
1	Uşak	Merkez	Kurtuluş	-	97	490	Bir Kısmı

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

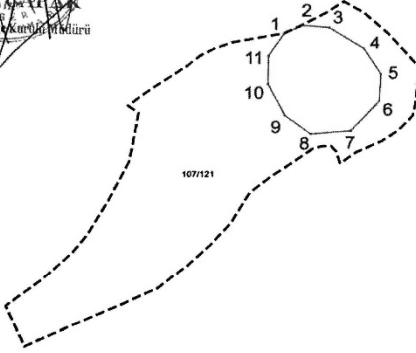
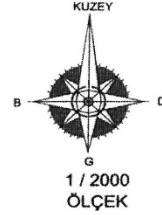
KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU'NUN
28.3.2024 TARİH VE 7863
SAYILI KARAR EKİDİR



NEVŞEHİR İLİ, ACIGÖL İLÇESİ, AĞILLI KÖYÜ
SEYİS TEPEŞİ MEVKİİ TÖMÖLÖSÜ



Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
27.03.2024 Gün ve 3543 Sayılı
kaydıdır.



ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	366936.11	4263030.33
2	366944.32	4263034.43
3	366956.27	4263033.35
4	366971.99	4263023.03
5	366979.84	4263010.45
6	366979.28	4262997.13
7	366966.37	4262982.54
8	366948.41	4262981.04
9	366936.81	4262990.21
10	366929.14	4263005.74
11	366929.21	4263019.53

UTM Ed-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	628653.64	4261435.88
2	628661.71	4261440.25
3	628673.68	4261439.56
4	628689.72	4261429.76
5	628697.98	4261417.45
6	628697.85	4261404.12
7	628685.43	4261389.12
8	628667.53	4261387.04
9	628655.84	4261395.82
10	628647.47	4261411.09
11	628647.09	4261424.87

————— I.Derece Arkeolojik Sit Alanı

----- Kadastro Parseli

[Handwritten signatures and initials]