

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Aksaray Belediye Başkanlığından:

1- Aşağıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen idaremiz mülkiyetindeki muhtelif mahallelerde bulunan arsalar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/ a maddesi gereğince kapalı teklif (artırma usulü) hükümleri çerçevesinde ihale yoluyla satılacaktır.

2- İhale konusu taşınmazlara ait toplam muhammen bedel ve geçici teminat miktarı şu şekildedir:

SIRA	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	NİTELİK	KAT	BLOK	BAĞ. BÖL. NO	HISSE	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	ARATOL BAHÇELİ	474	1	8044,69	ARSA	2			TAM	120.670.000,00	3.620.100,00
2	BAHÇESARAY	146	1	4701,10	ARSA	8			TAM	18.804.000,00	564.120,00
3	BAHÇESARAY	164	1	5927,95	ARSA	2			TAM	14.820.000,00	444.600,00
4	BAHÇESARAY	7710	11	1800,00	ARSA	2			TAM	18.000.000,00	540.000,00
5	E.KAPI	5605	2	2505,00	ARSA	3			TAM	15.000.000,00	450.000,00
6	HASAS	6920	24	2565,06	ARSA	3			TAM	10.260.000,00	307.800,00
7	PAŞACIK	5393	4	3090,00	ARSA	4			TAM	15.450.000,00	463.500,00
8	TAŞPAZAR	2396	8	1172,87	ARSA	8			TAM	50.000.000,00	1.500.000,00
9	E.KAPI	7634	13	1397,00	DEPOLU 4 KATLI MAĞAZA	Zemin	C	1	TAM	97.790.000,00	2.933.700,00

İstekliler; Ayrıca İdarenin elektronik adresinden ("aksaray.bel.tr") bilgi temin edilebilecektir.

3- İhaleye ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

a) İhale usulü: İhale, 08.09.1993 tarih ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 (a) maddesi uyarınca, 36–37- 40–43 üncü maddelerde belirtilen hükümler doğrultusunda kapalı teklif usulü (artırma) ile yapılacaktır.

b) İhalenin yapılacağı adres: Aksaray Belediyesi, Belediye Meclis salonu

c) Son teklif verme tarihi ve saati: 08-05-2024 SAAT 12.00

d) İhale tarihi ve saati: 08-05-2024 Saat:14.00 çarşamba günü Belediyemiz encümeni tarafından yapılacak olup, ihaleyi yapıp – yapmamakta Belediye Encümeni serbesttir.

e) İhale komisyonu toplantı yeri: Aksaray Belediyesi Meclis Salonu

4- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için;

a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

(1) Gerçek kişi olması halinde ikametgâh ilmühaberi

(2) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgeyi,

b) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirkülerini,

(1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesini

(2) Tüzel kişi olması halinde, şirket ortaklarının hisse oranları ile şirketteki görevlerinin, son durumunu gösteren Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya noter tasdikli örneği ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerini,

c) Teklif mektubunu,

d) Geçici teminatı: Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine yatırarak aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeler

e) İstekli adına vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ile noter tasdikli imza beyannamesini,

f) Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi

5- Tekliflerin verileceği tarih, saat, yer ve şekli:

a) Teklifler en geç 08-05-2024 günü saat 12.00' ye kadar Aksaray Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilecektir. Teklifler, son teklif verme tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir. Son teklif verme saatine kadar idareye ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır (Postadaki gecikmeler isteklinin sorumluluğundadır).

b) Taşınmaz mal için istekliler tarafından verilecek teklif ve geçici teminat miktarları; Türk Lirası (TL) üzerinden verilecektir.

6- İhale konusu taşınmazların satışından KDV alınmayacaktır.

İlan Olunur.