

# HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş. Genel Müdürlüğünden:

## HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 1. BİLANÇO-AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

VARLIKLAR	Dipnot Bölümü V	Bağımsız Denetimden Geçmiş Carl Dönem 31.12.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>1,341,903</b>	<b>174,508</b>	<b>1,516,411</b>	<b>1,512,062</b>	<b>15,172</b>	<b>1,527,234</b>
1.1. Nakit ve Nakit Benzerleri		51,762	144,120	195,882	1,512,062	15,172	1,527,234
1.1.1. Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1.1.)	51,498	127,599	179,097	-	-	-
1.1.2. Bankalar	(1.3.)	284	16,651	16,935	1,512,062	15,172	1,527,234
1.1.3. Para Birimlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.1.4. Belden Zarar Karşılıkları (-)		(20)	(130)	(150)	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara							
Yansıtılan Finansal Varlıklar	(1.2.)	1,254,789	30,388	1,285,177	-	-	-
1.2.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	30,388	30,388	-	-	-
1.2.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3. Diğer Finansal Varlıklar		1,254,789	-	1,254,789	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı							
Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(1.4.)	35,352	-	35,352	-	-	-
1.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.3.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.3.3. Diğer Finansal Varlıklar		35,352	-	35,352	-	-	-
1.4. Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.4.1. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer	(1.2.)	-	-	-	-	-	-
Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
1.4.2. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer	(1.11.)	-	-	-	-	-	-
Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
<b>İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>686,459</b>	<b>474,658</b>	<b>1,161,117</b>	-	-	-
2.1. Krediler	(1.5.)	686,798	416,552	1,103,350	-	-	-
2.2. Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(1.10.)	-	-	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer							
Finansal Varlıklar	(1.6.)	1,195	59,472	60,667	-	-	-
2.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		1,195	59,472	60,667	-	-	-
2.3.2. Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.4. Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		(1,534)	(1,366)	(2,900)	-	-	-
<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	(1.16.)	-	-	-	-	-	-
3.1. Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		-	-	-	-	-	-
4.1. İştirakler (Net)	(1.7.)	-	-	-	-	-	-
4.1.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2. Bağlı Ortaklıklar (Net)	(1.8.)	-	-	-	-	-	-
4.2.1. Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2. Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş							
Ortaklıkları) (Net)	(1.9.)	-	-	-	-	-	-
4.3.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	(1.12.)	<b>69,785</b>	-	<b>69,785</b>	<b>6,165</b>	-	<b>6,165</b>
<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	(1.13.)	<b>133,224</b>	-	<b>133,224</b>	<b>32,018</b>	-	<b>32,018</b>
6.1. Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2. Diğer		133,224	-	133,224	32,018	-	32,018
<b>YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	(1.14.)	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>		<b>990</b>	-	<b>990</b>	-	-	-
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	(1.15.)	<b>52,487</b>	-	<b>52,487</b>	-	-	-
<b>X. DİĞER AKTİFLER</b>	(1.17.)	<b>43,489</b>	-	<b>43,489</b>	<b>3,693</b>	-	<b>3,693</b>
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>		<b>2,327,327</b>	<b>649,166</b>	<b>2,976,493</b>	<b>1,553,938</b>	<b>15,172</b>	<b>1,569,110</b>

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2023 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. BİLANÇO – PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	Dipnot B8Bim V	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
I. TOPLANAN FONLAR	(2.1.)	743,168	545,710	1,288,878	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	(2.3.)	-	-	-	-	-	-
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	-	-	-	-	-	-	-
IV. İHRAC EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(2.4)	-	-	-	-	-	-
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-	-	-	-
6.1. Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zararı Yansıtılan Kısımı	(2.2)	-	-	-	-	-	-
6.2. Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısımı	(2.7.)	-	-	-	-	-	-
VII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(2.6.)	3,703	-	3,703	-	-	-
VIII. KARŞILIKLAR	(2.8.)	6,717	791	7,508	-	-	-
8.1. Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-	-	-	-	-
8.2. Çalışan Hakları Karşılığı	-	6,289	-	6,289	-	-	-
8.3. Sigorta Temin Karşılıkları (Net)	-	-	-	-	-	-	-
8.4. Diğer Karşılıklar	-	428	791	1,219	-	-	-
IX. CARİ VERGİ BORCU	(2.9.)	22,191	-	22,191	16,312	-	16,312
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(1.15.)	-	-	-	2,652	-	2,652
XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(2.10.)	-	-	-	-	-	-
11.1. Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-
11.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-	-
XII. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(2.11.)	-	-	-	-	-	-
12.1. Krediler	-	-	-	-	-	-	-
12.2. Diğer Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-
XIII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(2.5)	62,973	-	62,973	21,070	-	21,070
XIV. ÖZKAYNAKLAR	(2.12.)	1,591,240	-	1,591,240	1,529,076	-	1,529,076
14.1. Ödenmiş Sermaye	-	1,500,000	-	1,500,000	1,500,000	-	1,500,000
14.2. Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.2.1. Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-	-	-	-	-
14.2.2. Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-	-	-	-	-
14.2.3. Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.3. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-	-	-	-	-
14.4. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	(11)	-	(11)	-	-	-
14.5. Kâr Yedekleri	-	29,076	-	29,076	-	-	-
14.5.1. Yasal Yedekler	-	1,454	-	1,454	-	-	-
14.5.2. Statü Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.5.3. Olağanüstü Yedekler	-	27,622	-	27,622	-	-	-
14.5.4. Diğer Kâr Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.6. Kâr veya Zarar	-	62,175	-	62,175	29,076	-	29,076
14.6.1. Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-
14.6.2. Dönem Net Kâr veya Zararı	-	62,175	-	62,175	29,076	-	29,076
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>		<b>2,429,992</b>	<b>546,501</b>	<b>2,976,493</b>	<b>1,569,110</b>	<b>-</b>	<b>1,569,110</b>

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2023 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

	Dipnot Bölüm V	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>		5,400	-	5,400	-	-	-
<b>I. GARANTİ VE KEFALETLER</b>	(3.1.)	5,400	-	5,400	-	-	-
1.1. Teminat Mektupları		5,400	-	5,400	-	-	-
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		5,400	-	5,400	-	-	-
1.2. Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3. Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7. Diğer Kefalelerimizden		-	-	-	-	-	-
<b>II. TAAHHÜTLER</b>		-	-	-	-	-	-
2.1. Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alın-Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.2. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İştir. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. Kul. Gw. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.7. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.8. Kredi Kartı Harcamana Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.10. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2. Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1. Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2. Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	(3.2.)	-	-	-	-	-	-
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1. Gervçe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışıdaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2. Alın-Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.2.1. Vadeli Alın-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alın İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2. Diğer Vadeli Alın-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.3. Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>		3,960,450	88,519	4,048,969	-	-	-
<b>IV. EMANET KIYMETLER</b>		36,190	88,519	124,709	-	-	-
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
4.3. Tahsile Alınan Çekler		-	-	-	-	-	-
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6. İhracata Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		36,190	88,519	124,709	-	-	-
<b>V. REHİNLİ KIYMETLER</b>		3,924,260	-	3,924,260	-	-	-
5.1. Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2. Teminat Senetleri		-	-	-	-	-	-
5.3. Emtia		17,260	-	17,260	-	-	-
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		-	-	-	-	-	-
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		3,907,000	-	3,907,000	-	-	-
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
<b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>		<b>3,965,850</b>	<b>88,519</b>	<b>4,054,369</b>	-	-	-

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**3. GELİR TABLOSU (KÂR VE ZARAR CETVELİ)**

	Dipnot Bölüm V	Carî Dönem	
		Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2023-31.12.2023	Önceki Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 10.08.2022-31.12.2022
<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>			
<b>I. KÂR PAYI GELİRLERİ</b>		<b>235,782</b>	<b>97,367</b>
1.1. Kredilerden Alınan Kâr Payları	(4.1)	45,770	-
1.2. Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	(4.1)	-	-
1.3. Bankalardan Alınan Gelirler	(4.1)	182,168	97,367
1.4. Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		-	-
1.5. Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	(4.1)	7,844	-
1.5.1. Gerçek Uygunsuz Değer Farkı Kar Zarara Yanstılanlar		625	-
1.5.2. Gerçek Uygunsuz Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılanlar		410	-
1.5.3. İfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		6,809	-
1.6. Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7. Diğer Kâr Payı Gelirleri		-	-
<b>II. KÂR PAYI GİDERLERİ (-)</b>		<b>14,261</b>	<b>-</b>
2.1. Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	(4.4)	13,772	-
2.2. Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	(4.2)	-	-
2.3. Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları		-	-
2.4. İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	(4.2)	-	-
2.5. Kiralama Kâr Payı Giderleri		489	-
2.6. Diğer Kâr Payı Giderleri		-	-
<b>III. NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>		<b>221,521</b>	<b>97,367</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>(2,769)</b>	<b>(13)</b>
4.1. Alınan Ücret ve Komisyonlar		33	-
4.1.1. Gayri Nakdi Kredilerden		-	-
4.1.2. Diğer	(4.13)	33	-
4.2. Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		2,802	13
4.2.1. Gayri Nakdi Kredilere		-	-
4.2.2. Diğer	(4.13)	2,802	13
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>		<b>(4,3)</b>	<b>-</b>
<b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>		<b>206,855</b>	<b>651</b>
6.1. Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı	(4.5)	196,875	-
6.2. Türev Finansal İşlemlerden Karı/Zararı		-	-
6.3. Kambyo İşlemleri Karı/Zararı		9,980	651
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>397</b>	<b>4</b>
<b>VIII. FAALİYET BRÜT KARI (III-IV+V+VI+VII)</b>		<b>426,004</b>	<b>98,009</b>
<b>IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)</b>		<b>(4,7)</b>	<b>-</b>
<b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>		<b>(1,187)</b>	<b>-</b>
<b>XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>		<b>224,286</b>	<b>37,548</b>
<b>XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>190,283</b>	<b>21,108</b>
<b>XIII. NET FAALİYET KAR/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)</b>		<b>7,041</b>	<b>39,353</b>
<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN</b>			
<b>XIV. FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-
<b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI</b>		-	-
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)</b>	(4.9)	7,041	39,353
<b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)</b>	(4.10)	55,134	(10,277)
18.1. Cari Vergi Karşılığı		-	7,625
18.2. Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		20,636	2,652
18.3. Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		75,770	-
<b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)</b>	(4.11)	62,175	29,076
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
20.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
21.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)</b>		-	-
<b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)</b>		-	-
23.1. Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2. Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
23.3. Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII+XXIII)</b>		-	-
<b>XXV. DÖNEM NET KAR/ZARARI (XIX+XXIV)</b>	(4.12)	<b>62,175</b>	<b>29,076</b>
Hisse Başına Kâr / Zarar		0.0415	0.0194

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Carî Dönem 01.01.2023-31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 10.08.2022-31.12.2022
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	62,175	29,076
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(11)	-
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(11)	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(16)	-
2.2.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	5	-
2.2.6	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I-II)	62,164	29,076

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**5. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kâr veya Zararı	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6					
	<b>Cari Dönem (01/01/2023 - 31/12/2023)</b>															
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	1,529,076	
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I-II)	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	1,529,076	
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,175	62,164	
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	(29,076)	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	(29,076)	-
	<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>	<b>1,500,000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>29,076</b>	<b>62,175</b>	<b>1,591,240</b>

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevrim farkları

5. Gerçeğe yığın değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akışı riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları ifade etmektedir.)

# HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 5. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU (Devamı)

		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kâr veya Zararı	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6					
	Önceki Dönem (10/08/2022 – 31/12/2022)															
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	29,076
VI.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III-IV+.....+X+XI)	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	1,529,076

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevrim farkları

5. Gerçeğe yansıtılan değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akışı riskinin korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları ifade etmektedir.)

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**6. NAKİT AKIŞ TABLOSU**

	Dipnot Bölüm V	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2023- 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 10.08.2022- 31.12.2022
<b>A.</b>			
<b>BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı</b>		<b>(177,52-9)</b>	<b>4,678</b>
1.1.1 Alınan Kâr Payları		214,700	64,122
1.1.2 Ödenen Kâr Payları		(6,263)	-
1.1.3 Alınan Temettümler		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		1,879	(13)
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		30,772	32
1.1.6 Zarar Glançe Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		-	-
1.1.7 Personel ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(406,800)	(37,548)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	-
1.1.9 Diğer	(6.3)	(11,812)	(21,915)
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>		<b>(1,004,742)</b>	<b>29,201</b>
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yanımlan FV'larda Net (Artış) Azalış		(1,115,167)	-
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		(137,078)	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(1,059,654)	-
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	(6.3)	(19,446)	(556)
1.2.5 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		1,281,369	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yanımlan FV'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(6.3)	45,234	29,757
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akış</b>		<b>(1,182,266)</b>	<b>33,879</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akış</b>		<b>(262,611)</b>	<b>(40,513)</b>
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (1/3 Ortaklıklar)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (1/3 Ortaklıklar)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(172,043)	(40,513)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanımlan Finansal Varlıklar		(35,050)	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanımlan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		(105,518)	-
2.8 Satılan İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		50,000	-
2.9 Diğer		-	-
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>(1,683)</b>	<b>1,500,000</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkış		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	1,500,000
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(1,683)	-
3.6 Diğer		-	-
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	(6.3)	<b>4,322</b>	<b>623</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>		<b>(1,442,238)</b>	<b>1,493,989</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	(6.1)	<b>1,493,989</b>	<b>-</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	(6.1)	<b>51,751</b>	<b>1,493,989</b>



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE OLMAYAN KÂR DAĞITIM TABLOSU**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**7. KAR DAĞITIM TABLOSU**

		Carli Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023 <sup>1</sup>	Önceki Dönem 10.08.2022 - 31.12.2022
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>		
1.1	DÖNEM KÂRI	7,041	39,353
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	55,134	(10,277)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	(7,625)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler <sup>2</sup>	55,134	(2,652)
<b>A.</b>	<b>NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	<b>62,175</b>	<b>29,076</b>
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4	YASAL YEDEK AKÇELER (-)	-	-
1.5	BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	(1,454)
<b>B.</b>	<b>DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]</b>	<b>62,175</b>	<b>27,622</b>
1.6	Ortaklara birinci temettü (-)	-	-
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.11	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	27,622
1.12	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.13	ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II.</b>	<b>YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>	-	-
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.2.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.2.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.2.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.3	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.4	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>III.</b>	<b>HİSSE BAŞINA KÂR</b>	-	-
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
<b>IV.</b>	<b>HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>	-	-
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

<sup>1</sup> Kar dağıtımı, Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmakta olup finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz gerçekleştirilmemiştir.

<sup>2</sup> Diğer vergi ve yasal yükümlülükleri istisnada gösterilen tutar etelenmiş vergi gelir/igidir.