

**BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**Nurol Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na**

**A. Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

**1. Görüş**

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2023 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("FRS'ler") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na" uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

**2. Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**3. Kilit Denetim Konuları**

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b>Kilit Denetim Konuları</b>	<b>Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı</b>
<p><b>Kredilere ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı</b></p> <p>Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam 13,516,304 bin TL kredi ve buna ilişkin ayrılmış olan toplam 20,603 bin TL değer düşüklüğü karşılığı bulunmaktadır. Krediler ile ilgili tesis edilen değer düşüklüğü karşılığına ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide olmayan finansal tabloların Üçüncü Bölüm VI-Krediler ve VII, Dördüncü Bölüm II, Beşinci Bölüm I-6 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.</p> <p>22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca Banka değer düşüklüğü karşılıklarını "TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. TFRS 9, uygulamada önemli derecede yargı ve yorum gerektiren karmaşık bir muhasebe standardıdır. Bu yargı ve yorumlar, itfa edilmiş maliyetle ölçülen kredilerdeki beklenen kredi zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir.</p> <p>Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; beklenen kredi zararları karşılıkları hesaplamasında kullanılan modellerin karmaşık bilgi ve tahmin içeriyor olması; mevcut olan krediler toplam tutarının büyüklüğü; söz konusu kredilerin mevcut düzenlemeler çerçevesinde aşamalarına göre doğru olarak sınıflandırılması ve bunlara ilişkin hesaplanan zarar karşılığının belirlenmesinin önemidir. Kredilerin doğru sınıflandırılması, temerrüt halinin doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından yapılan diğer yargı ve tahminler bilançoda taşınan değer düşüş karşılık tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan tarafımızca kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p>	<p>Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmalarını dahilinde kredilerin niteliklerine göre sınıflandırılmasına ve değer düşüklüğü hesaplamalarının, ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenmesine ilişkin Banka'nın oluşturduğu politika, prosedür ve yönetim ilkelerini değerlendirdik. Bu ilkeler doğrultusunda tesis edilen uygulama kontrollerinin tasarım ve işletim etkinliklerini test ettik.</p> <p>Kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılması ve beklenen kredi zarar karşılıklarının belirlenmesi için geliştirilen modellerde kullanılan yöntemlerin, Banka'nın oluşturduğu politika ve prosedürler çerçevesinde, TFRS 9 ilkelerine uygun olarak hazırlandığını finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik. Banka'nın geliştirdiği modellerin içerdiği hesaplamaları, finansal risk uzmanlarımız ile birlikte örneklem bazında yeniden hesapladık.</p> <p>Kredilerin mevcut düzenlemeler çerçevesinde, kredi riskine göre sınıflandırılmasının makul olup olmadığı, değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuat hükümlerine uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için örneklem bazında seçtiğimiz kredi kümesi için kredi inceleme prosedürlerini gerçekleştirdik.</p> <p>Banka'nın finansal tablolarında, krediler ile ilgili değer düşüklüğüne ilişkin dipnotların tutarlılığını ve yeterliliğini kontrol ettik.</p>

#### 4. Diğer Husus

Banka'nın 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 3 Şubat 2023 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

#### 5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide olmayan tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik” ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide olmayan finansal tablolarındaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmâl, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide olmayan finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıın makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Banka'nın 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2024

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF (VARLIKLAR)	Bölüm 5 Dipnot 1	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>8,923,037</b>	<b>5,457,329</b>	<b>14,380,366</b>	<b>6,539,189</b>	<b>6,328,270</b>	<b>12,867,459</b>
I.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	I-1	3,955,188	2,519,401	6,474,589	1,067,426	4,370,764	5,438,190
I.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	129,105	1,964,664	2,093,769	564,033	1,874,246	2,438,279
I.1.2 Bankalar	I-3	1,308,182	554,737	1,862,919	205,482	2,496,518	2,702,000
I.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		2,520,406	-	2,520,406	300,161	-	300,161
I.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		2,505	-	2,505	2,250	-	2,250
I.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yanstılan Finansal Varlıklar	I-2	1,555,484	32,591	1,588,075	897,309	-	897,309
I.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
I.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
I.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		1,555,484	32,591	1,588,075	897,309	-	897,309
I.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılan Finansal Varlıklar	I-5	3,412,365	2,843,282	6,255,647	4,574,393	1,896,428	6,470,821
I.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		321,655	830,294	1,171,949	901,207	284,363	1,185,570
I.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		9,174	-	9,174	17,914	-	17,914
I.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		3,081,536	1,992,988	5,074,524	3,655,272	1,612,065	5,267,337
I.4 Türev Finansal Varlıklar	I-2	-	62,055	62,055	61	61,078	61,139
I.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Kısım		-	62,055	62,055	61	61,078	61,139
I.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılan Kısım		-	-	-	-	-	-
<b>II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>8,581,904</b>	<b>4,913,797</b>	<b>13,495,701</b>	<b>2,737,016</b>	<b>911,408</b>	<b>3,648,424</b>
2.1 Krediler	I-6	8,441,981	4,913,797	13,355,778	2,274,963	911,408	3,186,371
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	I-11	160,526	-	160,526	480,469	-	480,469
2.3 Faktoring Alacakları	I-12	-	-	-	-	-	-
2.4 İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	I-7	-	-	-	-	-	-
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		20,603	-	20,603	18,416	-	18,416
<b>III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	I-18	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>271,260</b>	<b>-</b>	<b>271,260</b>
3.1 Satış Amaçlı		-	-	-	271,260	-	271,260
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		<b>99,996</b>	<b>-</b>	<b>99,996</b>	<b>65,050</b>	<b>-</b>	<b>65,050</b>
4.1 İştirakler (Net)	I-8	-	-	-	-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yönetimine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)	I-9	99,996	-	99,996	65,050	-	65,050
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		99,996	-	99,996	65,050	-	65,050
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	I-10	-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yönetimine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	I-14	<b>117,310</b>	<b>-</b>	<b>117,310</b>	<b>15,753</b>	<b>-</b>	<b>15,753</b>
<b>VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	I-15	<b>71,603</b>	<b>-</b>	<b>71,603</b>	<b>29,511</b>	<b>-</b>	<b>29,511</b>
6.1 Serefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		71,603	-	71,603	29,511	-	29,511
<b>VII. YATIRIM AMAÇLI GAVRİMENKULLER (Net)</b>	I-16	<b>90,325</b>	<b>-</b>	<b>90,325</b>	<b>47,470</b>	<b>-</b>	<b>47,470</b>
<b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	I-17	<b>157,363</b>	<b>-</b>	<b>157,363</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>X. DİĞER AKTİFLER</b>	I-19	<b>49,071</b>	<b>2,723,409</b>	<b>2,772,480</b>	<b>36,019</b>	<b>542,342</b>	<b>578,361</b>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>18,090,609</b>	<b>13,094,535</b>	<b>31,185,144</b>	<b>9,741,268</b>	<b>7,782,020</b>	<b>17,523,288</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)	Bölüm 5 Dipnot II	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
		I. MEVDUAT	II-1	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	II-3	172,931	1,706,099	1,879,030	902,199	565,011	1,467,210
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	II-5	2,811,387	1,623,164	4,434,551	572,458	1,796,476	2,368,934
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	II-6	1,759,187	-	1,759,187	1,850,812	-	1,850,812
4.1 Bonolar		980,655	-	980,655	1,360,884	-	1,360,884
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		778,532	-	778,532	489,928	-	489,928
V. FONLAR	II-4	2,567,240	1,613,725	4,180,965	2,329,985	4,102,187	6,432,172
5.1 Müstakrizlerin Fonları		401,994	8,540	410,534	33,774	10,743	44,517
5.2 Diğer		2,165,246	1,605,185	3,770,431	2,296,211	4,091,444	6,387,655
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREY FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	202,170	202,170	-	27,773	27,773
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zararı Yansıtılan Kısmı	II-2	-	202,170	202,170	-	27,773	27,773
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	II-9	-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	II-8	60,430	-	60,430	7,811	-	7,811
X. KARŞILIKLAR	II-10	493,244	166,145	659,389	41,329	68,134	109,463
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalınan Hakları Karşılığı		57,454	-	57,454	29,470	-	29,470
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		435,790	166,145	601,935	11,859	68,134	79,993
XI. CARİ VERGİ BORCU	II-11	241,607	-	241,607	165,785	-	165,785
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	28,135	-	28,135
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	II-12	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	II-13	-	-	-	-	93,785	93,785
14.1 Krediler		-	-	-	-	93,785	93,785
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II-7	138,281	12,705,833	12,844,114	59,094	2,602,624	2,661,718
XVI. ÖZKAYNAKLAR		4,830,718	92,983	4,923,701	2,297,483	12,207	2,309,690
16.1 Ödenmiş Sermaye	II-14	1,800,000	-	1,800,000	750,000	-	750,000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3,088	-	3,088	3,088	-	3,088
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	II-16	(124,724)	92,983	(31,741)	49,196	12,207	61,403
16.5 Kâr Yedekleri		295,199	-	295,199	56,696	-	56,696
16.5.1 Yasal Yedekler		99,575	-	99,575	27,681	-	27,681
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		18,624	-	18,624	2,015	-	2,015
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		177,000	-	177,000	27,000	-	27,000
16.6 Kâr veya Zarar		2,857,155	-	2,857,155	1,438,503	-	1,438,503
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
16.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		2,857,155	-	2,857,155	1,438,503	-	1,438,503
16.7 Azımlık Payları	II-17	-	-	-	-	-	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>13,075,025</b>	<b>18,110,119</b>	<b>31,185,144</b>	<b>8,255,091</b>	<b>9,268,197</b>	<b>17,523,288</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot III	Bağımız Denetimden Geçmiş Carl Dönem 31.12.2023			Bağımız Denetimden Geçmiş Öncel Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A. BİLANÇO DİŞİ YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>		8,078,203	30,445,009	38,523,212	3,296,679	8,136,132	11,432,811
<b>I. GARANTİ VE KEFALETLER</b>	III-2	2,982,857	170,393	3,153,250	1,773,578	111,193	1,884,771
1.1 Teminat Mektupları	III-1	2,982,857	158,356	3,141,213	1,773,578	101,569	1,875,147
1.1.1 Devlet İhale Kamuyu Kapayımına Girenler	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2 Diğ. Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğer Teminat Mektupları	2,982,857	158,356	3,141,213	1,773,578	101,569	1,875,147	
1.2 Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1 İhale Kabul Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2 Diğer Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler	-	12,037	12,037	-	9,624	9,624	
1.3.1 Belge Akreditifler	-	12,037	12,037	-	9,624	9,624	
1.3.2 Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-	
1.4 Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-	
1.5 Cirolar	-	-	-	-	-	-	
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-	
1.5.2 Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-	
1.6 Menkul Kıymet Satım Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-	
1.7 Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-	
1.8 Diğer Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-	
1.9 Diğer Kefallerimizden	-	-	-	-	-	-	
<b>II. TAAHHÜTLER</b>	65	881,879	881,944	8,180	216,416	224,596	
2.1 Caylanmaz Taahhütler	10	881,879	881,889	8,180	216,416	224,596	
2.1.1 Vadeli Alın/Değer Alma Taahhütleri	-	881,879	881,879	8,170	216,416	224,586	
2.1.2 Vadeli, Mevduat Al-Sat. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.3 İhtir ve Bag. Ort. Ser. İht. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.4 Kul. Gar. Kred. Tahsis Taahhütleri	10	-	10	10	-	10	
2.1.5 Men. Kıym. İht. Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödemeye Taahhüdü	-	-	-	-	-	-	
2.1.7 Çekler İçin Ödemeye Taahhütlerimiz	-	-	-	-	-	-	
2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.9 Kredi Kartı Harcaması Limit Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerimiz İlişkin Promosyon Uyg. Taahh.	-	-	-	-	-	-	
2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-	
2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-	
2.1.13 Diğer Caylanmaz Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
2.2 Cayılabılır Taahhütler	55	-	55	-	-	-	
2.2.1 Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri	55	-	55	-	-	-	
2.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
<b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	5,095,281	29,392,737	34,488,018	1,514,921	7,808,523	9,323,444	
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-	
3.1.1 Gereceği Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
3.1.2 Nakit Akışı Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
3.1.3 Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler	5,095,281	29,392,737	34,488,018	1,514,921	7,808,523	9,323,444	
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri	5,095,281	29,392,737	34,488,018	1,514,921	7,567,749	9,082,670	
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri	-	16,040,081	16,040,081	-	3,804,542	3,804,542	
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri	5,095,281	11,229,002	16,324,283	1,514,921	2,295,230	3,810,151	
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri	-	1,047,719	1,047,719	-	725,762	725,762	
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri	-	1,075,935	1,075,935	-	742,215	742,215	
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	-	-	-	-	340,774	340,774	
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları	-	-	-	-	119,609	119,609	
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları	-	-	-	-	121,165	121,165	
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.4 Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.6 Diğer	-	-	-	-	-	-	
<b>B. EMANET VE REHİNLI KIYMETLER (IV+V+VI)</b>	28,950,251	10,851,948	39,802,199	13,446,454	5,418,859	18,865,313	
<b>IV. EMANET KIYMETLERİ</b>	5,919,755	6,830,611	11,850,366	5,231,937	3,426,934	8,658,871	
4.1 Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-	-	-	-	
4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler	4,831,818	6,786,454	11,618,272	5,201,854	3,398,887	8,600,741	
4.3 Tahsis Alınan Çekler	187,937	-	187,937	30,083	-	30,083	
4.4 Tahsis Alınan Ticaret Senetleri	-	44,157	44,157	-	28,047	28,047	
4.5 Tahsis Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-	
4.6 İhracat Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-	
4.7 Diğer Emanet Kıymetler	-	-	-	-	-	-	
4.8 Emanet Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-	
<b>V. REHİNLI KIYMETLER</b>	23,930,496	4,021,337	27,951,833	8,214,517	1,991,925	10,206,442	
5.1 Menkul Kıymetler	105,423	1,471,910	1,577,333	105,423	934,915	1,040,338	
5.2 Teminat Senetleri	4,218,930	244,955	4,463,885	2,024,658	155,580	2,180,247	
5.3 Entia	14,072,279	58,876	14,131,155	1,995,042	154,261	2,149,303	
5.4 Varant	-	-	-	-	-	-	
5.5 Gayrimenkul	2,778,325	1,832,421	4,610,746	1,234,971	494,301	1,719,272	
5.6 Diğer Rehinli Kıymetler	2,755,539	413,175	3,168,714	2,864,423	252,859	3,117,282	
5.7 Rehinli Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-	
<b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>	-	-	-	-	-	-	
<b>BİLANÇO DİŞİ HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>		37,028,454	41,296,957	78,325,411	16,743,133	13,554,991	30,298,124

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Bağimsiz	Bağimsiz
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2023 31.12.2023)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2022 31.12.2022)
		Toplam	Toplam
<b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>IV-1</b>	<b>5,082,795</b>	<b>1,948,014</b>
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		1,459,636	769,298
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		49	2,293
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		1,465,086	14,870
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		91,547	6,145
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		1,643,661	923,551
1.5.1 Gerçekleştiren Ürün Değer Farkı Kar Zararı Yanstılanlar		-	-
1.5.2 Gerçekleştiren Ürün Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılanlar		1,643,661	923,551
1.5.3 İfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		200,353	85,431
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		222,463	146,426
<b>II. FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-2</b>	<b>1,849,974</b>	<b>861,608</b>
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		599,091	292,055
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		407,888	89,731
2.4 İhrac Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		492,117	335,229
2.5 Kiralama Faiz Giderleri		6,327	1,543
2.6 Diğer Faiz Giderleri		344,551	143,050
<b>III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>		<b>3,232,821</b>	<b>1,086,406</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>1,046,212</b>	<b>320,508</b>
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		52,707	32,967
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		1,053,830	336,465
4.1.2 Diğer		60,325	48,924
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		8,012	5,264
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		52,313	43,660
4.2.2 Diğer		-	-
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	<b>IV-3</b>	<b>52,570</b>	<b>428</b>
<b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>	<b>IV-4</b>	<b>(32,581)</b>	<b>585,507</b>
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kar/Zararı		291,269	525,924
6.2 Tarev Finansal İşlemlerinden Kar/Zarar		(1,351,528)	(310,762)
6.3 Kambyo İşlemleri Kar/Zararı		1,027,678	370,345
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>IV-5</b>	<b>716,847</b>	<b>146,089</b>
<b>VIII. FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII+VIII)</b>		<b>5,015,869</b>	<b>2,138,938</b>
<b>IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>49,939</b>	<b>95,622</b>
<b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>546,141</b>	<b>44,832</b>
<b>XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-7</b>	<b>515,812</b>	<b>118,467</b>
<b>XII. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>		<b>187,530</b>	<b>60,867</b>
<b>XIII. NET FAALİYET KARI/ZARARI (IX-X-XI)</b>		<b>3,716,447</b>	<b>1,819,150</b>
<b>XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYULAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR</b>		-	-
<b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI</b>		-	-
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)</b>	<b>IV-8</b>	<b>3,716,447</b>	<b>1,819,150</b>
<b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>	<b>IV-9</b>	<b>(859,292)</b>	<b>(380,647)</b>
18.1 Cari Vergi Karşılığı		(1,010,188)	(381,254)
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		150,896	607
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		-	-
<b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI+XVII)</b>	<b>IV-10</b>	<b>2,857,155</b>	<b>1,438,503</b>
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2 İhtinac Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER</b>		-	-
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2 İhtinac Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)</b>	<b>IV-8</b>	-	-
<b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>	<b>IV-9</b>	-	-
23.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	-
23.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		-	-
<b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI+XXII)</b>		-	-
<b>XXV. DÖNEM NET KAR/ZARARI (XVIII+XXIII)</b>	<b>IV-11</b>	<b>2,857,155</b>	<b>1,438,503</b>
Hisse Başına Kar / Zarar		1.98342	2.03448

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2023 31.12.2023)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2022 30.12.2022)
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>2,857,155</b>	<b>1,438,503</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>(93,144)</b>	<b>59,266</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>-</b>	<b>(1,029)</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	(1,029)
<b>2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>(93,144)</b>	<b>60,295</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(127,746)	77,719
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	34,602	(17,424)
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>2,764,011</b>	<b>1,497,769</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL.) olarak ifade edilmiştir.)

Rakamlar Devirlerinden Geçenler	Kâr veya Zararlar, Yeniden Karşılıklar ve Diğer Bilimsel Diğer Kayıpların Gelirleri ve Çıkarımları					Kâr veya Zararlar, Yeniden Karşılıklar ve Diğer Bilimsel Diğer Kayıpların Gelirleri ve Çıkarımları								
	Balans 1 Ocak'ta	Özdenetim Sermayesi	Hisse Senedi Başına Primi	Hisse Senedi İpotal Kartarı Sermayesi	Diğer Sermayeye Dâhil Karşılıklar	Özdenetim Sermayesi	Yabancı Yatırımların Değerleri	Yabancı Yatırımların Değerleri	Yabancı Yatırımların Değerleri	Yabancı Yatırımların Değerleri	Yabancı Yatırımların Değerleri			
<b>Önceki Dönem - 31.12.2022</b>														
I. Dönem Başlangıcı	460,000	-	-	-	-	4,317	-	-	1,108	-	38,164	119,337	189,196	811,921
II. TMSB 9 Uyarınca Yapılan Dönemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Dönem Dönüşümü Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Yabancı Yatırımların Değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Başlangıç (1-12)	460,000	-	-	-	-	4,317	-	-	1,108	-	38,164	119,337	189,196	811,921
IV. Toplam Karşılıkların Gelirleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İktisadileştirilen Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	290,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,532	(203,532)	-	-
VII. Özdenetim Sermayesi İçerisindeki Hisselerin Farklı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedi Değerlendirilme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Borsaları İçerisindeki Farklı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değerlendirmeler Nedeniyle Arta /Azalma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağılımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Dönem Sonu Karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	174,199	(189,196)	-
XIII. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	174,199	(189,196)	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III-IV+...-X-XI)</b>	<b>750,000</b>	-	-	-	-	<b>3,000</b>	-	-	<b>41,403</b>	-	<b>56,696</b>	-	<b>1,438,563</b>	<b>2,309,090</b>
<b>Cari Dönem - 31.12.2023</b>														
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	750,000	-	-	-	-	3,000	-	-	41,403	-	56,696	-	1,438,563	2,309,090
II. TMSB 9 Uyarınca Yapılan Dönemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Dönem Dönüşümü Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Yabancı Yatırımların Değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Başlangıç (1-12)	750,000	-	-	-	-	3,000	-	-	41,403	-	56,696	-	1,438,563	2,309,090
IV. Toplam Karşılıkların Gelirleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İktisadileştirilen Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,593	(1,138,593)	-	-
VII. Özdenetim Sermayesi İçerisindeki Hisselerin Farklı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedi Değerlendirilme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Borsaları İçerisindeki Farklı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değerlendirmeler Nedeniyle Arta /Azalma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağılımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Dönem Sonu Karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	1,138,593	(1,438,563)	(150,000)
XIII. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	1,138,593	(1,438,563)	(150,000)
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III-IV+...-X-XI)</b>	<b>1,800,000</b>	-	-	-	-	<b>3,000</b>	-	-	<b>(31,741)</b>	-	<b>295,199</b>	-	<b>2,887,116</b>	<b>4,033,701</b>

(\*) Özkaynak yöntemle değerlendirilen diğer bakiyeleri, gelirler ve giderler arasında amil bakiyelerin payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden değerlendirilmeyecek diğer bakiyeleri ifade etmektedir.

(\*\*) Nakit akışı etkisi olmayan kazançlar, kayıplar, özkaynak yöntemle değerlendirilen diğer bakiyeleri, gelirler ve giderler arasında amil bakiyelerin payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden değerlendirilmeyecek diğer bakiyeleri ifade etmektedir.

İlişkili notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL.) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot VI	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2023 31.12.2023)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2022 31.12.2022)
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>		<b>2,638,536</b>	<b>1,089,020</b>
1.1.1 Alınan Faizler		5,115,671	1,547,289
1.1.2 Ödenen Faizler		(1,687,891)	(748,568)
1.1.3 Alınan Temettümler		51,936	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		1,106,537	369,432
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		155,598	434,296
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		-	-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(547,657)	(171,841)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(1,177,970)	(275,158)
1.1.9 Diğer		(377,688)	(66,430)
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>		<b>(3,389,617)</b>	<b>5,451,565</b>
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yanstılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(267,808)	(605,890)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(9,680,315)	(308,841)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(1,807,227)	(1,041,593)
1.2.5 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yanstılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(511,385)	8,420,996
1.2.9 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		8,877,118	(1,013,107)
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(751,081)</b>	<b>6,540,585</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>583,530</b>	<b>(5,762,197)</b>
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		(34,946)	(29,000)
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		808,921	(5,096)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	27,250
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılan Finansal Varlıklar		(48,094,507)	(45,136,817)
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılan Finansal Varlıklar		47,966,956	39,406,152
2.7 Satın Alınan İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(62,894)	(24,686)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>(311,040)</b>	<b>691,064</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		12,832,468	11,969,907
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(12,974,760)	(11,272,955)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		(150,000)	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(18,748)	(5,888)
3.6 Diğer		-	-
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>1,889,637</b>	<b>653,694</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV</b>		<b>1,411,046</b>	<b>2,123,146</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>3,568,140</b>	<b>1,444,994</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI</b>		<b>4,979,186</b>	<b>3,568,140</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		31.12.2023	31.12.2022
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>		
1.1	DÖNEM KÂRI	3,716,447	1,819,150
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(859,292)	(380,647)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(1,010,188)	(381,254)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	150,896	607
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
	<b>A.NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	<b>2,857,155</b>	<b>1,438,503</b>
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI ( TFRS 9 Etkisi )	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.5	BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)	-	-
	<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>	<b>2,857,155</b>	<b>1,438,503</b>
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ	-	150,000
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	150,000
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER (**)	-	1,288,503
1.13	DIĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II.</b>	<b>YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY	-	-
<b>III.</b>	<b>HİSSE BAŞINA KÂR</b>		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE	1.98342	2.03448
3.2	HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (%)	198.34	203.45
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (%)	-	-
<b>IV.</b>	<b>HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE	-	-
4.2	HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (%)	-	-
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (%)	-	-

(\*) Cari döneme ait karın dağıtım hakkında Banka'nın yetkili organı Genel Kurul'dur. Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Banka'nın yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(\*\*) Banka'nın 28 Mart 2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısındaki kar dağıtımına ilişkin bilgi Üçüncü Bölüm XXIII nolu dipnotta açıklanmıştır.

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Nurol Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

#### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1. Görüş

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarının denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS'ler") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na" uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Kılıççalı Paşa Mah. Meclis-i Mebusan Cad. No:8 İç Kapı No:301 Beyoğlu/İstanbul

T: +90 212 326 6060, F: +90 212 326 6050, [www.pwc.com.tr](http://www.pwc.com.tr)

Mersis Numaramız: 0-1460-0224-0500015

<b>Kilit Denetim Konuları</b>	<b>Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı</b>
<p><b>Kredilere ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı</b></p> <p>Grup'un 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarında aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam 13,348,513 bin TL kredi ve buna ilişkin ayrılmış olan toplam 102,029 bin TL değer düşüklüğü karşılığı bulunmaktadır. Krediler ile ilgili tesis edilen değer düşüklüğü karşılığına ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide finansal tabloların Üçüncü Bölüm VI-Krediler ve VII, Dördüncü Bölüm II, Beşinci Bölüm I-6 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.</p> <p>22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca Banka değer düşüklüğü karşılıklarını "TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. TFRS 9, uygulamada önemli derecede yargı ve yorum gerektiren karmaşık bir muhasebe standardıdır. Bu yargı ve yorumlar, itfa edilmiş maliyetle ölçülen kredilerdeki beklenen kredi zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir.</p> <p>Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; beklenen kredi zararları karşılıkları hesaplamasında kullanılan modellerin karmaşık bilgi ve tahmin içeriyor olması; mevcut olan krediler toplam tutarının büyüklüğü; söz konusu kredilerin mevcut düzenlemeler çerçevesinde aşamalarına göre doğru olarak sınıflandırılması ve bunlara ilişkin hesaplanan zarar karşılığının belirlenmesinin önemidir. Kredilerin doğru sınıflandırılması, temerrüt halinin doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından yapılan diğer yargı ve tahminler bilançoda taşınan değer düşüş karşılık tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan tarafımızca kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p>	<p>Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmaları dahilinde kredilerin niteliklerine göre sınıflandırılmasına ve değer düşüklüğü hesaplamalarının, ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenmesine ilişkin Banka'nın oluşturduğu politika, prosedür ve yönetim ilkelerini değerlendirdik. Bu ilkeler doğrultusunda tesis edilen uygulama kontrollerinin tasarımı ve işletim etkinliklerini test ettik.</p> <p>Kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılması ve beklenen kredi zarar karşılıklarının belirlenmesi için geliştirilen modellerde kullanılan yöntemlerin, Banka'nın oluşturduğu politika ve prosedürler çerçevesinde, TFRS 9 ilkelerine uygun olarak hazırlandığını finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik. Banka'nın geliştirdiği modellerin içerdiği hesaplamaları, finansal risk uzmanlarımız ile birlikte örneklem bazında yeniden hesapladık.</p> <p>Kredilerin mevcut düzenlemeler çerçevesinde, kredi riskine göre sınıflandırılmasının makul olup olmadığı, değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuat hükümlerine uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için örneklem bazında seçtiğimiz kredi kümesi için kredi inceleme prosedürlerini gerçekleştirdik.</p> <p>Grup'un finansal tablolarında, krediler ile ilgili değer düşüklüğüne ilişkin dipnotların tutarlılığını ve yeterliliğini kontrol ettik.</p>

#### 4. Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 13 Şubat 2023 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

#### 5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik” ve BDS’lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup’un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup’un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup’un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yüklümlülükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Banka'nın 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2024

# NURUL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot 1	Bağımsız Denetimden Geçmiş Carî Dönem 31.12.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		8,972,297	5,505,629	14,477,926	6,445,781	6,328,270	12,774,051
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	1-1	4,309,468	2,519,401	6,828,869	1,068,089	4,370,764	5,438,853
1.1.1 Bankalar	1-1	129,105	1,964,664	2,093,769	564,033	1,874,246	2,438,279
1.1.2 Bankalar	1-3	1,662,462	-	2,217,199	206,145	2,496,518	2,702,663
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		2,520,406	-	2,520,406	300,161	-	300,161
1.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		2,505	-	2,505	2,250	-	2,250
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yanstılan Finansal Varlıklar	1-2	1,476,236	80,891	1,557,127	909,068	-	909,068
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		1,240,993	-	1,240,993	827,976	-	827,976
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		235,243	80,891	316,134	81,092	-	81,092
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılan Finansal Varlıklar	1-5	3,186,593	2,843,282	6,029,875	4,468,563	1,896,428	6,364,991
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		321,655	850,294	1,171,949	901,207	284,363	1,185,570
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		55,873	-	55,873	17,914	-	17,914
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		2,809,065	1,992,988	4,802,053	3,549,442	1,612,065	5,161,507
1.4 Türev Finansal Varlıklar	1-2	-	62,055	62,055	61	61,078	61,139
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Kısım		-	62,055	62,055	61	61,078	61,139
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılan Kısım		-	-	-	-	-	-
<b>II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		8,332,687	4,913,797	13,246,484	2,818,374	911,408	3,729,782
2.1 Krediler	1-6	8,274,190	4,913,797	13,187,987	2,358,967	911,408	3,270,375
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	1-11	160,526	-	160,526	480,469	-	480,469
2.3 Faktoring Alacakları	1-12	-	-	-	-	-	-
2.4 İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	1-7	-	-	-	-	-	-
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		102,029	-	102,029	21,062	-	21,062
<b>III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	1-18	-	-	-	271,260	-	271,260
3.1 Satış Amaçlı		-	-	-	271,260	-	271,260
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		-	-	-	-	-	-
4.1 İştirakler (Net)	1-8	-	-	-	-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)	1-9	-	-	-	-	-	-
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	1-10	-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	1-14	125,770	-	125,770	20,104	-	20,104
<b>VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	1-15	72,205	-	72,205	29,805	-	29,805
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		72,205	-	72,205	29,805	-	29,805
<b>VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	1-16	90,325	-	90,325	47,470	-	47,470
<b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	1-17	141,390	-	141,390	-	-	-
<b>X. DİĞER AKTİFLER</b>	1-19	60,823	2,723,409	2,784,232	39,527	542,342	581,869
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>17,795,497</b>	<b>13,142,835</b>	<b>30,938,332</b>	<b>9,672,321</b>	<b>7,782,020</b>	<b>17,454,341</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)	Bölüm 5 Dipnot II	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	II-1	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	II-3	172,931	1,706,099	1,879,030	902,199	565,011	1,467,210
III. PARA PIYASALARINA BORÇLAR	II-5	2,811,387	1,623,164	4,434,551	572,458	1,796,476	2,368,934
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	II-6	2,790,998	-	2,790,998	2,843,300	-	2,843,300
4.1 Bonolar		2,012,466	-	2,012,466	2,353,372	-	2,353,372
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		778,532	-	778,532	489,928	-	489,928
V. FONLAR	II-4	1,063,075	1,613,721	2,676,796	1,224,932	4,102,187	5,327,119
5.1 Müstakrizlerin Fonları		401,943	8,540	410,483	33,711	10,743	44,454
5.2 Diğer		661,132	1,605,181	2,266,313	1,191,221	4,091,444	5,282,665
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	202,170	202,170	-	27,773	27,773
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	II-2	-	202,170	202,170	-	27,773	27,773
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	II-9	-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDE YÜKÜMLÜLÜKLER	II-8	64,775	-	64,775	11,109	-	11,109
X. KARŞILIKLAR	II-10	496,897	166,145	663,042	42,160	68,134	110,294
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		61,107	-	61,107	30,302	-	30,302
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		435,790	166,145	601,935	11,858	68,134	79,992
XI. CARİ VERGİ BORCU	II-11	266,712	-	266,712	170,009	-	170,009
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	33,384	-	33,384
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	II-12	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	II-13	-	-	-	-	93,785	93,785
14.1 Krediler		-	-	-	-	93,785	93,785
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II-7	194,093	12,705,833	12,899,926	68,115	2,602,624	2,670,739
XVI. ÖZKAYNAKLAR		4,967,349	92,983	5,060,332	2,318,478	12,207	2,330,685
16.1 Ödemmiş Sermaye	II-14	1,800,000	-	1,800,000	750,000	-	750,000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3,088	-	3,088	3,088	-	3,088
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	II-16	(124,869)	92,983	(31,886)	48,313	12,207	60,520
16.5 Kâr Yedekleri		295,300	-	295,300	56,797	-	56,797
16.5.1 Yasal Yedekler		99,621	-	99,621	27,670	-	27,670
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		18,679	-	18,679	2,127	-	2,127
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		177,000	-	177,000	27,000	-	27,000
16.6 Kâr veya Zarar		2,993,830	-	2,993,830	1,460,280	-	1,460,280
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		17,968	-	17,968	1,948	-	1,948
16.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		2,975,862	-	2,975,862	1,458,332	-	1,458,332
16.7 Azımlık Payları	II-17	-	-	-	-	-	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>12,828,217</b>	<b>18,110,115</b>	<b>30,938,332</b>	<b>8,186,144</b>	<b>9,268,197</b>	<b>17,454,341</b>

İlişkitedeki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot III	Bağımız Denetimden Geçmiş Carli Dönem 31.12.2023			Bağımız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
		<b>A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I-II-III)</b>					
<b>I. GARANTİ VE KEFALETLER</b>	III-2	2,982,857	170,393	3,153,250	1,773,578	111,193	1,884,771
1.1 Teminat Mektupları	III-1	2,982,857	158,356	3,141,213	1,773,578	101,569	1,875,147
1.1.1 Devlet İhale Komisyonu Kapasama Girişleri	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2 Devlet Tesarüf İşlemeli Dölyasayınla Veriteller	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğer Teminat Mektupları	2,982,857	158,356	3,141,213	1,773,578	101,569	1,875,147	
1.2 Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1 İhaleli Kaldırı Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2 Diğer Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler	-	12,037	12,037	-	9,624	9,624	
1.3.1 Belgele Akreditifler	-	12,037	12,037	-	9,624	9,624	
1.3.2 Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-	
1.4 Güvencü Verilen Prefransmanlar	-	-	-	-	-	-	
1.5 Cirolar	-	-	-	-	-	-	
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-	
1.5.2 Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-	
1.6 Menkul Kıymet Satım Alın Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-	
1.7 Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-	
1.8 Diğer Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-	
1.9 Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-	
<b>II. TAHAHÜTLER</b>	<b>65</b>	<b>881,879</b>	<b>881,944</b>	<b>8,180</b>	<b>216,416</b>	<b>224,596</b>	
2.1 Cayılamaz Taahhütler	10	881,879	881,879	8,180	216,416	224,596	
2.1.1 Vadeli Aktif Değer Alım Taahhütleri	-	881,879	881,879	8,170	216,416	224,586	
2.1.2 Vadeli Mevduat Al-Sat Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.3 İştirak ve Bağ. Ört. Ser. İştir. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	10	-	10	10	-	10	
2.1.5 Men. Kıym. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.6 Zonnulla Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-	-	-	-	
2.1.7 Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	-	-	-	-	-	-	
2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.9 Kredi Kartı Harama Limit Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
2.1.10 Kredi Kartları ve Bankasızlık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	-	-	-	-	-	-	
2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-	
2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-	
2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
2.2 Cayılabılır Taahhütler	55	-	55	-	-	-	
2.2.1 Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri	55	-	55	-	-	-	
2.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
<b>III. TÜREYEN FİNANSEL ARAÇLAR</b>	<b>5,095,281</b>	<b>29,392,737</b>	<b>34,488,018</b>	<b>1,514,921</b>	<b>7,808,523</b>	<b>9,323,444</b>	
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-	
3.1.1 Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
3.1.3 Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
3.2 Alım-Satım Amaçlı İşlemler	5,095,281	29,392,737	34,488,018	1,514,921	7,808,523	9,323,444	
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri	5,095,281	29,392,737	34,488,018	1,514,921	7,567,749	9,082,670	
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri	-	16,040,081	16,040,081	-	3,804,542	3,804,542	
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri	5,095,281	11,229,002	16,324,283	1,514,921	2,295,230	3,810,151	
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri	-	1,047,719	1,047,719	-	725,762	725,762	
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri	-	1,075,935	1,075,935	-	742,215	742,215	
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	-	-	-	-	240,774	240,774	
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları	-	-	-	-	119,609	119,609	
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları	-	-	-	-	121,165	121,165	
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	
3.2.4 Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
3.2.6 Diğer	-	-	-	-	-	-	
<b>B. EMANET VE REHİNLI KIYMETLER (IV+V+VI)</b>	<b>28,950,251</b>	<b>10,851,948</b>	<b>39,802,199</b>	<b>13,446,454</b>	<b>5,418,859</b>	<b>18,865,313</b>	
<b>IV. EMANET KIYMETLER</b>	<b>5,019,755</b>	<b>6,830,611</b>	<b>11,850,366</b>	<b>5,231,937</b>	<b>3,426,934</b>	<b>8,658,871</b>	
4.1 Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-	-	-	-	
4.2 Emneteye Alınan Menkul Değerler	4,831,818	6,786,454	11,618,272	5,201,854	3,398,887	8,600,741	
4.3 Tahsile Alınan Çekler	187,937	-	187,937	30,083	-	30,083	
4.4 Tahsile Alınan Ticari Senetler	-	44,157	44,157	-	28,047	28,047	
4.5 Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-	
4.6 İhracatı Aracı Olmayan Kıymetler	-	-	-	-	-	-	
4.7 Diğer Emanet Kıymetler	-	-	-	-	-	-	
4.8 Emanet Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-	
<b>V. REHİNLI KIYMETLER</b>	<b>23,930,496</b>	<b>4,021,337</b>	<b>27,951,833</b>	<b>8,214,517</b>	<b>1,991,925</b>	<b>10,206,442</b>	
5.1 Menkul Kıymetler	105,423	1,471,910	1,577,333	105,423	954,915	1,040,338	
5.2 Teminat Senetleri	4,218,930	244,955	4,463,885	2,024,658	155,989	2,180,247	
5.3 İmtiza	14,072,279	58,876	14,131,155	1,995,042	154,261	2,149,303	
5.4 Varant	-	-	-	-	-	-	
5.5 Gayrimenkul	2,778,325	1,832,421	4,610,746	1,224,971	484,301	1,719,272	
5.6 Diğer Rehincanlı Kıymetler	2,755,539	415,175	3,168,714	2,864,425	252,859	3,117,282	
5.7 Rehincanlı Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-	
<b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>	<b>37,028,454</b>	<b>41,296,957</b>	<b>78,325,411</b>	<b>16,743,133</b>	<b>13,854,991</b>	<b>30,208,124</b>	

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Bağsuz	Bağsuz
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2023 31.12.2023)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2022 31.12.2022)
		Toplam	Toplam
<b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>IV-1</b>	<b>5,612,780</b>	<b>2,075,660</b>
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		1,933,361	897,347
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		49	2,293
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		1,465,280	14,887
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		915,947	6,145
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		1,714,055	934,757
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		1,714,055	934,757
1.5.3 İfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-
1.6 Finansal Kuralama Gelirleri		200,353	85,431
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		208,135	134,800
<b>II. FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-2</b>	<b>1,743,802</b>	<b>848,498</b>
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		524,694	291,739
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		407,888	89,731
2.4 İhrac Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		466,503	333,832
2.5 Kuralama Faiz Giderleri		6,382	2,588
2.6 Diğer Faiz Giderleri		338,535	130,608
<b>III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>		<b>3,868,978</b>	<b>1,227,162</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>761,376</b>	<b>256,063</b>
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		1,106,520	369,238
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		52,707	32,967
4.1.2 Diğer		1,053,813	336,271
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		345,144	113,175
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		8,766	5,450
4.2.2 Diğer		336,378	107,725
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	<b>IV-3</b>	<b>52,570</b>	<b>428</b>
<b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>	<b>IV-4</b>	<b>(16,063)</b>	<b>588,598</b>
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		300,650	529,015
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(1,344,391)	(310,762)
6.3 Kambyo İşlemleri Kâr/Zararı		1,027,678	370,345
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>IV-5</b>	<b>801,714</b>	<b>156,280</b>
<b>VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)</b>		<b>5,468,575</b>	<b>2,228,531</b>
<b>IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>128,450</b>	<b>98,241</b>
<b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>549,114</b>	<b>44,900</b>
<b>XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-7</b>	<b>687,541</b>	<b>168,179</b>
<b>XII. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>		<b>227,763</b>	<b>73,207</b>
<b>XIII. NET FAALİYET KÂR/ZARARI (IX-X-XI)</b>		<b>3,875,707</b>	<b>1,844,004</b>
<b>XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>			
<b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>			
<b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>			
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)</b>	<b>IV-8</b>	<b>3,875,707</b>	<b>1,844,004</b>
<b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (s)</b>	<b>IV-9</b>	<b>(1,940,938)</b>	<b>(381,635)</b>
18.1 Cari Vergi Karşılığı		141,093	(4,037)
18.2 Ertelelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	-
18.3 Ertelelenmiş Vergi Gelir Etkisi		-	-
<b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI+XVII)</b>	<b>IV-10</b>	<b>2,975,862</b>	<b>1,458,332</b>
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>			
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER</b>			
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)</b>	<b>IV-8</b>		
<b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (s)</b>	<b>IV-9</b>		
23.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2 Ertelelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	-
23.3 Ertelelenmiş Vergi Gelir Etkisi		-	-
<b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI+XXII)</b>			
<b>XXV. DÖNEM NET KAR/ZARARI (XVII+XXIII)</b>	<b>IV-11</b>	<b>2,975,862</b>	<b>1,458,332</b>
Hisse Başına Kâr / Zarar		2.04937	2.06092

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA

## KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2023 31.12.2023)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2022 30.12.2022)
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>2,975,862</b>	<b>1,458,332</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>(92,406)</b>	<b>58,387</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>-</b>	<b>(1,029)</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	(1,029)
<b>2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>(92,406)</b>	<b>59,416</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(127,008)	76,840
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	34,602	(17,424)
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>2,883,456</b>	<b>1,516,719</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL.) olarak ifade edilmiştir.)

Bilinen Dönemden Geçen	Kâr veya Zarar ve Yedek Sınıflandırılmamış Beklenen Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Kâr veya Zarar ve Yedek Sınıflandırılmamış Beklenen Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler								
	Bilançe Önceki Dönem V.	Özellikli Sermaye	Hisse Serm. Başv. Premisi	Hisse Serm. Başv. Karları	Diğer Sermaye Sınıflandırılmamış Gelirler	Düzenleyici Kurumlar tarafından belirlenen diğer gelirler	Tamamlayıcı Sermaye Sınıflandırılmamış Gelirler	Yabancı para çevrimindeki diğer gelirler	Geçmiş dönem diğer gelirler	Geçmiş dönem diğer giderler	Geçmiş dönem diğer gelirler	Geçmiş dönem diğer giderler		
Özellikli Dönem: 01.01 - 31.12.2023														
I. Dönem Baş Bakiyesi	460,000	-	-	-	-	-	4,117	-	1,194	-	38,265	139,337	395,143	813,966
II. TMSB Uyumuyla Yeniden Değerlendirmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1. Hedeflenen Değerlendirmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Beklenmeyen Değerlendirmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yasa Bakiye (I-IV)	460,000	-	-	-	-	-	4,117	-	1,194	-	38,265	139,337	395,143	813,966
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	(1,020)	-	70,416	-	-	-	1,498,332	1,505,719
V. Nakitlen Gereksinimlerden Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştiraklerden Kar Paylaşımından Sermaye Artırımı	290,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,522	(293,522)	-	-
VII. Önemli Sermaye İndirimi Dönüşüme Geçirilmesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Serm. Başvurularından Gelirler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Bakiyesi Sıfırlanması	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değerlendirmelerden Sermaye Artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağılımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	(176,143)	(151,143)	-
XII. Diğer Gelirler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Yabancı Aktarımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	(176,143)	(151,143)	-
XIV. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III-IV) - (V-XIV)</b>	<b>750,000</b>	-	-	-	-	-	<b>3,097</b>	-	<b>69,528</b>	-	<b>56,797</b>	<b>1,548</b>	<b>1,498,332</b>	<b>2,336,481</b>
<b>Cari Dönem: 01.01 - 31.12.2023</b>														
I. Özellikli Dönem Sonu Bakiyesi	750,000	-	-	-	-	-	3,098	-	69,528	-	56,797	-1,011	1,497,482	2,336,474
2.1. Hedeflenen Değerlendirmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Beklenmeyen Değerlendirmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yasa Bakiye (I-IV)	750,000	-	-	-	-	-	3,098	-	69,528	-	56,797	-1,011	1,497,482	2,336,474
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakitlen Gereksinimlerden Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştiraklerden Kar Paylaşımından Sermaye Artırımı	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Önemli Sermaye İndirimi Dönüşüme Geçirilmesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Serm. Başvurularından Gelirler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Bakiyesi Sıfırlanması	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değerlendirmelerden Sermaye Artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağılımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	(1,325,482)	(1,175,482)	(150,000)
XII. Diğer Gelirler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Yabancı Aktarımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III-IV) - (V-XIV)</b>	<b>1,800,000</b>	-	-	-	-	-	<b>3,098</b>	-	<b>(1,800)</b>	-	<b>298,300</b>	<b>17,568</b>	<b>2,979,812</b>	<b>3,009,332</b>

(\*) Özellikli dönem içindeki diğer gelirler (kapsam) giderlerinden ibaret olarak sınıflandırılmamış gelirler ile diğer gelir veya zarar olarak değerlendirilmemiş diğer kapsamlı gelir ayrıntıları hakkında bilgi için raporun diğer sayfalarına bakınız.  
 (\*\*) Bazı aktarımların kaydedilmesi için kullanılan diğer gelirler (kapsam) giderlerinden ibaret olarak sınıflandırılmamış gelirler ile diğer gelir veya zarar olarak değerlendirilmemiş diğer kapsamlı gelir ayrıntıları hakkında bilgi için raporun diğer sayfalarına bakınız.

İlişkili notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot VI	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2023 31.12.2023)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2022 31.12.2022)
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>I.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>		<b>3,361,367</b>	<b>1,395,498</b>
1.1.1 Alman Faizler		5,711,069	1,680,748
1.1.2 Ödenen Faizler		(1,591,964)	(738,055)
1.1.3 Alman Temettüleri		51,936	-
1.1.4 Alman Ücret ve Komisyonlar		1,106,520	369,238
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		645,171	698,749
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		65,534	22,899
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(974,432)	(269,604)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(1,199,025)	(274,796)
1.1.9 Diğer		(453,442)	(93,681)
<b>I.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>		<b>(3,984,168)</b>	<b>4,470,129</b>
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(670,399)	(866,354)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(9,505,947)	(360,961)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(1,880,904)	(1,067,624)
1.2.5 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Alman Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(858,960)	7,768,276
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		8,932,042	(1,003,208)
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(622,801)</b>	<b>5,865,627</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>770,188</b>	<b>(5,651,394)</b>
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alman Menkul ve Gayrimenkuller		804,636	(6,311)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	27,250
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(33,306,994)	(40,597,638)
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		33,336,008	34,950,202
2.7 Satın Alman İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(63,462)	(24,897)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>(280,646)</b>	<b>1,255,504</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		13,202,616	13,969,907
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(13,330,186)	(12,707,812)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		(150,000)	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(3,076)	(6,591)
3.6 Diğer		-	-
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>1,889,637</b>	<b>653,694</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV</b>		<b>1,756,378</b>	<b>2,123,431</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>3,568,804</b>	<b>1,445,373</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI</b>		<b>5,325,182</b>	<b>3,568,804</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız	
	Denetimden	Denetimden
	Geçmiş	Geçmiş
	Cari Dönem	Önceki Dönem
	31.12.2023	31.12.2022
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>		
1.1 DÖNEM KÂRI	3,875,707	1,819,150
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(899,845)	(380,647)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(1,040,938)	(381,254)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	141,093	607
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
<b>A.NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	<b>2,975,862</b>	<b>1,438,503</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI ( TFRS 9 Etkisi )	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)	-	-
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5))]</b>	<b>2,975,862</b>	<b>1,438,503</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ	-	150,000
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	150,000
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER (**)	-	1,288,503
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY	-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	2,04937	2,03448
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	204.94	203.45
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(\*) Cari döneme ait karın dağıtım hakkında Banka'nın yetkili organı Genel Kurul'dur. Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Banka'nın yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(\*\*) Banka'nın 28 Mart 2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısındaki kar dağıtımına ilişkin bilgi Üçüncü Bölüm XXIII nolu dipnotta açıklanmıştır.