

CUMHURBAŞKANI KARARLARI

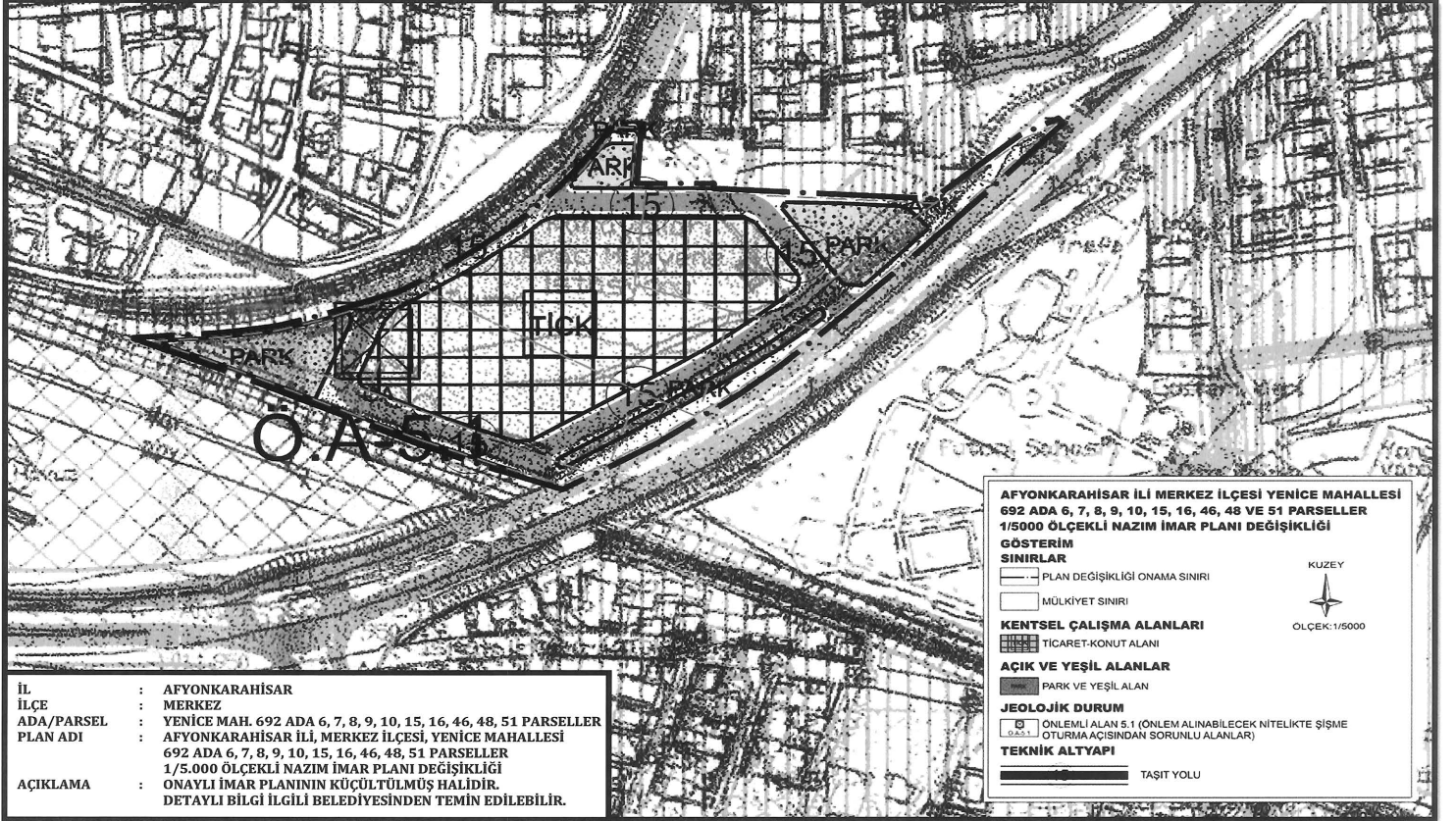
**Karar Sayısı: 11581**

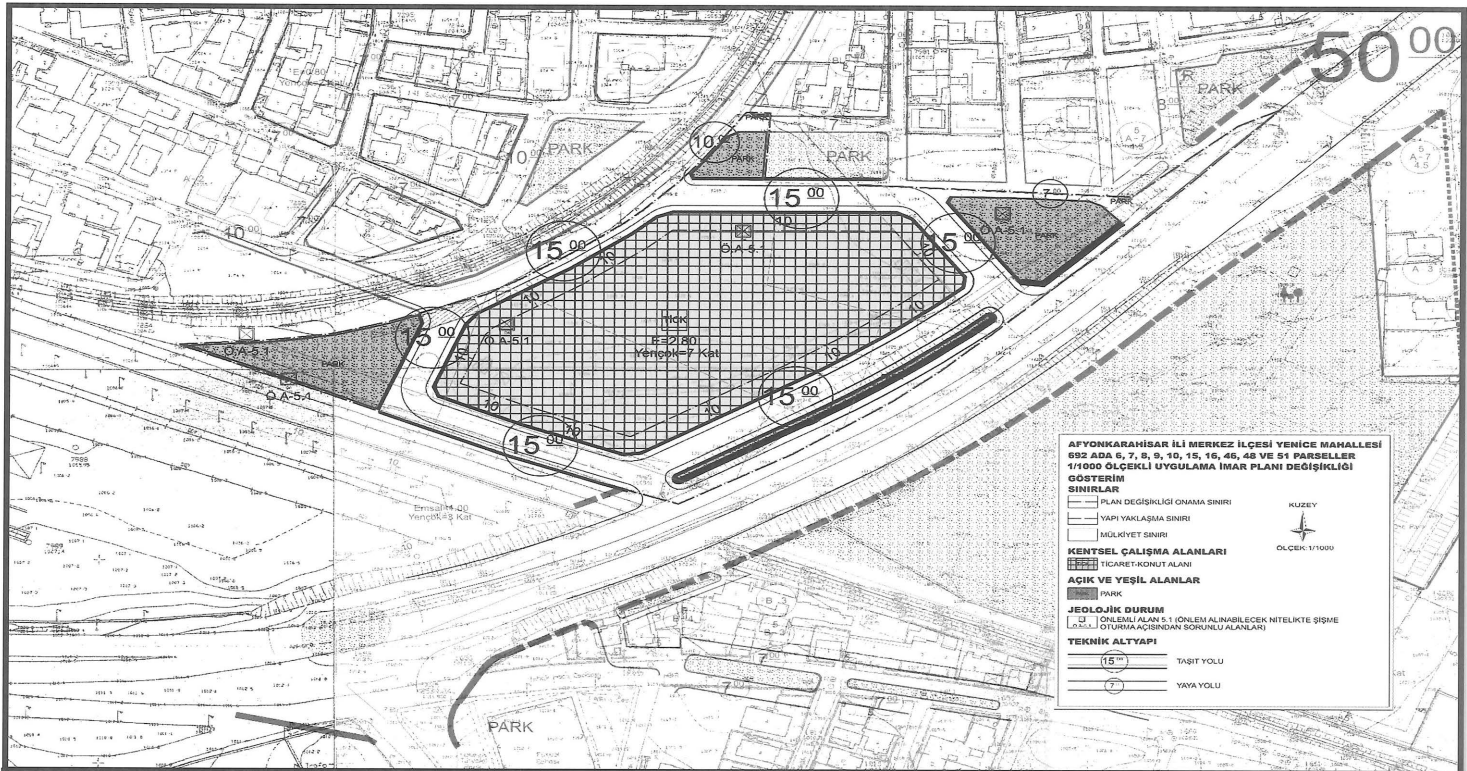
Mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Afyonkarahisar ili, Merkez ilçesi, Yenice Mahallesi, 692 ada 6 parsel, 7 parsel, 8 parsel, 9 parsel, 10 parsel, 15 parsel, 16 parsel, 46 parsel, 48 parsel ve 51 parseldeki taşınmazlara “Ticaret-Konut Alanı (E: 2.80, Yençok: 7 Kat), Park ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

8 Ağustos 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

8/8/2026 TARİHLİ VE 11581 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ





İL	:	AFYONKARAHİSAR
İLÇE	:	MERKEZ
ADA/PARSEL	:	YENİCE MAH. 692 ADA 6, 7, 8, 9, 10, 15, 16, 46, 48, 51 PARSELLER
PLAN ADI	:	AFYONKARAHİSAR İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YENİCE MAHALLESİ 692 ADA 6, 7, 8, 9, 10, 15, 16, 46, 48, 51 PARSELLER 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ACIKLAMA	:	ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



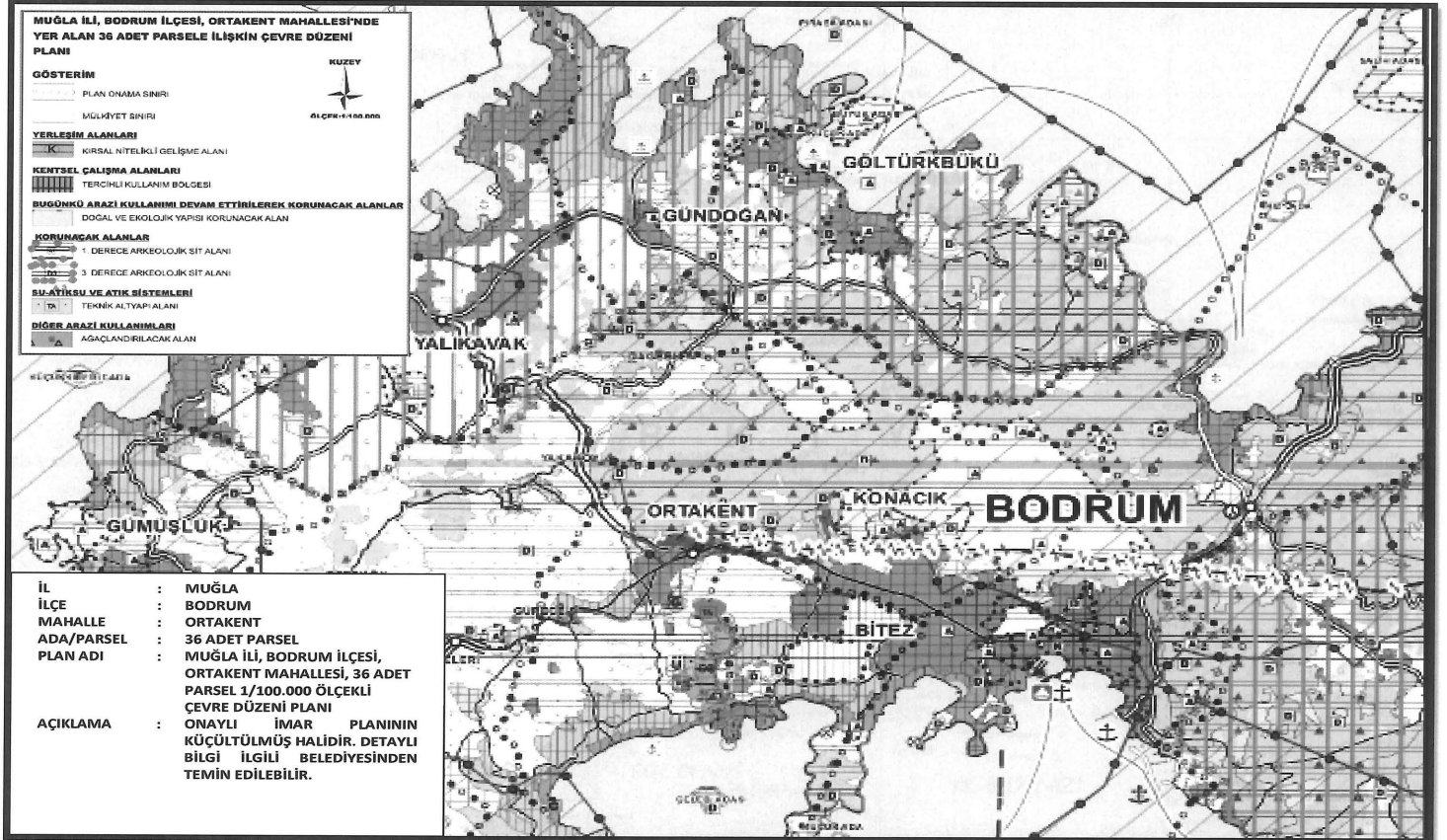
Karar Sayısı: 11582

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Muğla ili, Bodrum ilçesi, Ortakent Mahallesi, 353 ada 170 parsel, 171 parsel, 172 parsel, 173 parsel, 174 parsel, 175 parsel, 176 parsel, 178 parsel, 179 parsel, 180 parsel, 181 parsel, 182 parsel, 183 parsel ve 184 parsel, 463 ada 1 parsel, 464 ada 1 parsel ve 2 parsel, 465 ada 1 parsel, 466 ada 1 parsel, 467 ada 1 parsel, 468 ada 1 parsel, 469 ada 1 parsel, 470 ada 1 parsel, 471 ada 1 parsel, 2 parsel, 3 parsel ve 4 parsel, 472 ada 1 parsel, 473 ada 1 parsel, 474 ada 1 parsel, 2 parsel ve 3 parsel, 475 ada 1 parsel, 476 ada 1 parsel, 477 ada 1 parsel ve 478 ada 1 parseldeki taşınmazlara “Kırsal Nitelikli Gelişme Konut Alanı (E: 0.10, Yençok: 2 Kat), Ticaret-Turizm Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), Günübirlik Tesis Alanı (E: 0.20, Yençok: 4.50 m), 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Doğal Sit Alanı, Doğal ve Ekolojik Karakteri Korunacak Alan, Kumsal-Plaj, Anaokulu Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), İlkokul Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), Ortaokul Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), Lise Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), Özel Sağlık Tesisi Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), Özel Sosyal Tesis Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), Özel Kültürel Tesis Alanı (E: 0.30, Yençok: 2 Kat), Cami Alanı (E: 0.50, Yençok: Serbest), Park, Ağaçlandırılacak Alan, Rekreatif Alan (E: 0.03, Yençok: 4.50 m), Teknik Altyapı Alanı, Trafo Alanı ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/5.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

8 Ağustos 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

8/8/2026 TARİHLİ VE 11582 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ



MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ ORTAKENT MAHALLESİNDE YER ALAN 36 ADET PARSELE İLİŞKİN KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI GÖSTERİM SINIRLARI

PLÖ. ÖNAYI (1/5.000)

ORTAKENT MAHALLESİ

K.İ. KORUMA SINIRI

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

ORTAKENT MAHALLESİ

İL	:	MUĞLA
İLÇE	:	BODRUM
MAHALLE	:	ORTAKENT
ADA/PARSEL	:	36 ADET PARSEL
PLAN ADI	:	MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, ORTAKENT MAHALLESİ, 36 ADET PARSEL 1/5.000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI
AÇIKLAMA	:	ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ ORTAKENT MAHALLESİNDE YER ALAN
36 ADET PARSELİN KÜLTÜR KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI**

GÖSTERİMLER

- 1. İMAR PLANI SINIRI
- 2. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 3. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 4. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 5. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 6. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

KONUT ALANLARI

- 1. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 2. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- 1. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 2. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

TURİZM ALANLARI

- 1. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 2. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

KORUNACAK ALANLAR

- 1. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 2. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 3. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 4. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 5. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 6. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 7. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 8. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

BUGÜNKÜ ARAZI KULLANIMI DEĞER YETİRLİLİKLERİ

KORUNACAK ALANLAR

- 1. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 2. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 3. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 4. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

DOĞAL ALTYAPI ALANLARI

- 1. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 2. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 3. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 4. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 5. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 6. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 7. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 8. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 9. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 10. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 11. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 12. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 13. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 14. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 15. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 16. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 17. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 18. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 19. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 20. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 21. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 22. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 23. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 24. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 25. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 26. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 27. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 28. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 29. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 30. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 31. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 32. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 33. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 34. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 35. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 36. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 37. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 38. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 39. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 40. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 41. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 42. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 43. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 44. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 45. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 46. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 47. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 48. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 49. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 50. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 51. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 52. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 53. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 54. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 55. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 56. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 57. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 58. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 59. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 60. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 61. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 62. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 63. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 64. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 65. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 66. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 67. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 68. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 69. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 70. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 71. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 72. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 73. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 74. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 75. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 76. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 77. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 78. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 79. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 80. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 81. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 82. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 83. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 84. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 85. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 86. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 87. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 88. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 89. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 90. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 91. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 92. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

- 93. KÜLTÜR KORUMA SINIRI
- 94. KÜLTÜR KORUMA SINIRI

İL : MUĞLA
İLÇE : BODRUM
MAHALLE : ORTAKENT
ADA/PARSEL : 36 ADET PARSEL
PLAN ADI : MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, ORTAKENT MAHALLESİ, 36 ADET PARSEL 1/1.000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



Karar Sayısı: 11583

Mülkiyeti Sümer Holding A.Ş., Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Türkiye Elektrik İletim A.Ş. adlarına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey Mahallesi, 3535 ada 6 parsel, 87 parsel ve 155 parseldeki taşınmazlara yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 11/3/2026 tarihli ve 11042 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan “Ticaret - Turizm Alanı (E: 3.00, Yençok: 20 Kat), Özel Proje Alanı ve Yol” kullanım kararları getirilmesine ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda; itirazların reddedilmesine, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

8 Ağustos 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 11584

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan İstanbul ili, Kartal ilçesi, Esentepe Mahallesi, 10660 ada, 20 parseldeki taşınmaza yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 26/2/2026 tarihli ve 10979 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan “Ticaret-Konut Alanı (E: 2.00, Yençok: 15 Kat), Açık Spor Tesisi Alanı ve Yol” kullanım kararları getirilmesine ilişkin 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda; itirazların reddedilmesine, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

8 Ağustos 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI