

İŞTİRAKLER “SATIŞ” YÖNTEMİ İLE ÖZELLEŞTİRİLECEKTİR

Tokat İl Özel İdaresinden:

MADDE 1- İHALENİN KONUSU, TARİHİ VE YERİ:

Tokat İl Özel İdaresi tarafından; aşağıdaki tabloda hisse oranları belirtilen 2 Adet İştirak, 4046 Sayılı Özelleştirme Uygulamaları Kanununun 18. Maddesinin A/a “Satış” yöntemi ile aynı maddenin C/c yer alan Açık Artırma Usulüyle, şartnamesi ve şartname ekleri çerçevesinde 19/12/2019 Perşembe günü saat 10:00’la 17:00 saatleri arasında aşağıda ki tabloda hisasında gösterilen gün ve saatte “26 Haziran Atatürk Kültür Sarayı Orhangazi Caddesi No:13’den bulunan Tokat İl Özel İdaresi Binasındaki İl Genel Meclis/İl Encümen Toplantı Salonunda İl Encümeninin huzurunda yapılacak ihaleyle ayrı ayrı olmak üzere satılacaktır (Özelleştirilecektir) .

MADDE 2- :

S.NO	ŞİRKETİN ADI	MERKEZİ	NUMARASI	FAALİYET ALANI	İDAREMİZ HİSSE ORANI (%)	İDAREMİZCE SATILACAK (ÖZELLEŞTİRİLECEK) HİSSE ORANI (%)	SATILACAK (ÖZELLEŞTİRİLECEK) HİSSENİN TAHMİNİ MUHAMMEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI % 3 (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ VE TANITIM DÖKÜMANI BEDELİ (TL)	DETAYLI İNCELEME SÜRECİ KATILIM BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1.	TOKAT MEPESAN MEYVE SEBZE PAZARLAMA TİCARET VE SANAYİ A.Ş.	TOKAT	2247	Frigorifik Depolama ve Antreproculuk Faaliyetleri (Bozulabilir Gıda Ürünleri Dahil Dondurulmuş veya Soğutulmuş Mallar İçin Depolama)	89,28	89,28	6.995.025,19 ¹	210.000,00	5.000,00	2.000,00	19/12/2019	10:00
2.	SAMAŞ SANAYİ MADENLERİ A.Ş.	ANKARA	109498	Bentonit Üretimi	10,78	10,78	2.800.000,00	84.000,00	5.000,00	2.000,00	19/12/2019	13:15

¹ 03/10/2019 Tarih ve 232 sayılı İl Encümen Kararıyla belirlenmiştir.

MADDE 3- İŞTİRAK SATIŞ (ÖZELLEŞTİRME) İHALELERİNE AİT MUHAMMEN BEDEL ve GEÇİCİ TEMİNAT:

Satışa (özelleştirme) esas iştirakin tahmin edilen bedeli ve geçici teminat miktarı yukarıdaki tablolarda belirtilmiştir.

MADDE 4- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI:

(1) Bu işe ait şartnameye göre yapılacak ihalelere katılacakların;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ç) Bu şartnamede ve 4046 Sayılı Özelleştirme Uygulamaları Kanununda istisna edilen işler dışında geçici teminatı yatırmış olmaları,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idarenin merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı

bulduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri, şarttır.

MADDE 5- İHALELERE KATILAMAYACAK OLANLAR:

a) Aşağıdaki kişiler doğrudan ya da dolaylı olarak veya Teklif Sahibi'nin danışmanı/temsilcisi sıfatıyla ihaleye katılamazlar.

1) İhale konusu projenin özelleştirme uygulamalarına ilişkin işlemlerin herhangi bir aşamasında her ne suretle olursa olsun görev alan danışmanlar,

(a) bende belirlenen kişilerin eş ve çocukları,

2) Yukarıda sayılanların hissedarı veya yöneticisi oldukları şirketler (bu şahısların yönetiminde görev almadıkları veya sermayesinde %50'den

(Yüzdeelli) az pay sahibi oldukları sermaye şirketleri hariç),

3) İlgili mevzuat hükümleri gereği geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış gerçek veya tüzel kişiler ile 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan ve 4422 sayılı Çıkar Amaçlı Suç Örgütleriyle Mücadele Kanunu'nda sayılan suçlardan dolayı hükümlü bulunanlar,

4) OECD Rüşvetle Mücadele Sözleşmesi kapsamında yabancı kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan mahkûm olan gerçek ve tüzel kişiler.

İdareye, kira sözleşmelerinden doğmuş olsun veya olmasın herhangi bir borcu olanlar, haklarında kesinleşmemiş olsa dahi tahliye kararı olanlar, idare ile hukuki ihtilafı olan ve mahkemelerde davaları devam edenler, üzerine ihale yapıldığı halde usulüne uygun sözleşme yapmayanlar ile sözleşme yapıldıktan sonra taahhüdünden vazgeçenler ve mücbir sebepler dışında taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmeyenler ihaleye katılamazlar.

5) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

6) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 83, 84 ve 85 inci maddeleri ve diğer kanunlardaki hükümler ile 2016/9064 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla ilan edilen OHAL kapsamında yayımlanan KHK gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar.

b) İhaleyi yapan idarenin;

1) İta amirleri,

2) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar,

3) (1) ve (2) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhri hısımları,

4) (Değişik : 2/3/1984 - 2990/2 md.) (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç).

Bu madde hükümlerine aykırı olarak ihaleye girdiği İl Encümeni (İhale Komisyonu) 'nce tarafından tespit edilen Teklif Sahibi (Teklif Sahibi'nin Ortak Girişim Grubu olması halinde üyesi veya üyeleri) ihale dışında bırakılarak, Geçici Teminatı ve varsa Ek Geçici Teminatı (Teklif Sahibi'nin Ortak Girişim Grubu olması halinde üyesi veya üyelerinin pay yüzdesi oranındaki Geçici Teminatı) İdare lehine irat kaydedilir.

Teklif Sahibi'nin Ortak Girişim Grubu olması ve üye/üyelerinin bu madde hükümlerine aykırı olarak ihaleye katıldığı tespit edilerek ihale dışı bırakılmaları halinde, azalan teminat miktarı kadar Geçici Teminat ve varsa Ek Geçici Teminat getirilmesi kaydıyla, ihaleye Ortak Girişim Grubu'nun bu yeni haliyle devam edilebilir. Bu durumda kalan üyelerin hisse yüzdelerinin belirtildiği yeni bir Ortak Girişim Grubu Beyannamesi alınır ve İhale Şartnamesi'nde belirtilen ve taahhüt edilen yükümlülükler Ortak Girişim Grubu'nun diğer üyeleri için müştereken ve müteselsilen devam eder.

Teklif Sahibi Ortak Girişim Grubu'nun üye/üyelerinin bu madde hükümlerine aykırı olarak ihaleye katıldığı tespit edilerek ihale dışı bırakılmaları sonucu Ortak Girişim Grubu'nun tek üyeye düşmesi halinde ise, Ortak Girişim Grubu ihale dışı bırakılarak, bakiye Geçici Teminatı ve varsa Ek Geçici Teminatı iade edilir. Ancak, tek kalan üye (tüzel kişi olması kaydıyla) ihaleye kendi adına devam etmek istediğini yazılı olarak bildirdiği takdirde, ihaleye katılabilme koşullarını taşıması ve Ortak Girişim Grubu olarak verdikleri en son teklifin altına düşmemesi kaydıyla, kendisiyle ihaleye devam edilebilir.

MADDE 6- İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENECEK BELGELER:

6.1.1. Katılımcı'nın adını, unvanını, tebligata esas adresini, telefon ve faks numarası ile varsa elektronik posta (e-posta) adresini içeren, yetkili kişilerce imzalanmış belge,

6.1.2. Tanıtım Dokümanı ve işbu İhale Şartnamesi'nin alındığına ilişkin "Alındı Belgesi" aslı ile işbu İhale Şartnamesi'nin tüm şartlarının (İhale Şartnamesi'nde değişiklik yapılması halinde yapılan değişiklikleri de içerecek şekilde) kabul edildiğine dair her sayfası Katılımcı'nın yetkililerince paraflanmış ve son sayfası imzalanmış İhale Şartnamesi,

6.1.3. Katılımcı'nın OECD Rüşvetle Mücadele Sözleşmesi kapsamında yabancı kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan hüküm giymediğine ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan dolayı hükümlü olmadığına dair taahhüdünü içeren işbu İhale Şartnamesi ekinde verilen formatta hazırlanmış taahhütname (Ek-3) ve adli sicil kaydının aslını idareye vermek zorundadır.

6.1.4. Katılımcı; Ortak Girişim Grubu ise Ortak Girişim Grubu'nun teşkiline ilişkin olarak (Ek-4)'te verilen forma uygun olarak hazırlanmış noter tasdikli Ortak Girişim Grubu Beyannamesi,

6.1.5. Katılımcı; (i) tüzel kişi ise tüzel kişiliğin yürürlükte olan ve Ticaret Sicil Memurluğu'ndan onaylı Şirket Ana Sözleşmesi, (ii) Ortak Girişim Grubu ise Ortak Girişim Grubu'nu oluşturan üyelerden tüzel kişi olanların Ticaret Sicil Memurluğu'ndan onaylı yürürlükteki Şirket Ana Sözleşmesi veya Ortak Girişim Grubu üyelerinden birinin özel yatırım fonu olması halinde bunların muadili diğer benzeri evrak, Ortak Girişim Grubu'nu oluşturan üyeler arasında gerçek kişilerin olması durumunda söz konusu gerçek kişilerin Noterden onaylı nüfus cüzdanı örneği veya nüfus müdürlüğünden onaylı nüfus kimlik bilgileri veya İDARE'ye ibraz edilmek üzere www.turkiye.gov.tr (e-devlet) adresinden alınan nüfus kayıt örneği veya noterden onaylı pasaport örneği,

6.1.6. Katılımcı; (i) tüzel kişi ise, tüzel kişiliği temsil ve ilzama yetkili olanların noter tasdikli imza sirküleri; (ii) Ortak Girişim Grubu'nu oluşturan üyeler arasında yer alan tüzel kişilerde tüzel kişiliği temsile yetkili olanların noter tasdikli imza sirküleri, Ortak Girişim Grubu'nu oluşturan üyeler arasında gerçek kişilerin olması durumunda söz konusu gerçek kişilerin noter tasdikli imza beyannameleri,

6.1.7. Katılımcı; (i) tüzel kişi ise tüzel kişiliği temsile ve ilzama yetkili kişinin/kişilerin noterden onaylı nüfus cüzdanı örneği veya nüfus müdürlüğünden onaylı nüfus kimlik bilgileri veya İDARE'ye ibraz edilmek üzere www.turkiye.gov.tr (e-devlet) adresinden alınan nüfus kayıt örneği veya noterden onaylı pasaport örneği, (ii) Ortak Girişim Grubu ise Ortak Girişim Grubu adına ihaleye katılan temsilcilerin noterden onaylı nüfus cüzdanı örneği veya nüfus müdürlüğünden onaylı nüfus kimlik bilgileri veya İDARE'ye ibraz edilmek üzere www.turkiye.gov.tr (e-devlet) adresinden alınan nüfus kayıt örneği veya noterden onaylı pasaport örneği,

6.1.8. Katılımcı; (i) tüzel kişi ise ve ihaleye tüzel kişi adına vekâleten iştirak ediliyor ise tüzel kişiyi temsil ve ilzama yetkili olduğuna ilişkin belge ile noter tasdikli imza beyannamesi, (ii) Ortak Girişim Grubu ise Ortak Girişim Grubu adına ihaleye katılanların yetkili temsilci olduklarına ilişkin noter tasdikli yetki belgesi,

6.1.9. İhale Şartnamesi ekinde verilen formatta hazırlanmış (Ek-5) Geçici Teminat Mektubu veya Geçici Teminat tutarının işbu İhale Şartnamesi'nin "Geçici ve Ek Geçici Teminat" başlıklı 7 nci maddesinde belirtilen şartlar dâhilinde yatırıldığını gösterir makbuz,

6.2. Yukarıda belirtilen belgelerin hazırlanmasında göz önünde bulundurulması gereken hususlar:

6.2.1. Katılımcı'nın, Ortak Girişim Grubu olması halinde her üye yukarıdaki belgeleri kendi adına düzenleyecektir.

6.2.2. İdare, ihalenin her aşamasında ve son teklif verme tarihinden sonra da, ek bilgi ve belge talep etme hakkını ve herhangi bir Katılımcı/Teklif Sahibi tarafından verilmiş belgelerin doğruluğu ve geçerliliği konusunda (noter tasdiki veya yurt dışında yerleşik Katılımcı'nın/Teklif Sahibi'nin söz konusu olması durumunda, Katılımcı'dan/Teklif Sahibi'den ikamet yerindeki Türkiye Cumhuriyeti konsoloslugu görevlilerince veya Lahey Konvansiyonu çerçevesinde usulüne uygun olarak apostillenmiş onaylamalar gibi) ek bilgi ve belge talep etme hakkını saklı tutar.

MADDE 7- DİĞER HUSUSLAR:

1) İhaleler ile ilgili şartnameler mesai saatlerinde Tokat İl Özel İdaresinden bedeli mukabilinde (bu ilanın 2. Maddesinde belirtilen bedeller) temin edilir.

2) İhalelere ilişkin bilgiler İdaremizin www.tokatilozelidaresi.gov.tr adresinden görülebilir

3) Faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilemez. İstekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına (İl Encümeni) ulaşmış olmak şartıyla yukarıda belirtilen maddelerle birlikte, imzalı, şartname ve ekleri tamamen okunup kabul edildiğini, teklif edilen fiyatın rakam ve yazıyla birbirine uygun olarak teklif mektuplarını da içerir tekliflerini iadeli taahhütlü olarak yukarıda belirtilen ihalenin yapılacağı adrese gönderilebilirler. Ancak teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin olarak kabul edilecektir. Posta ile yapılan müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler ile usulüne uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler kabul edilmez.

4) Komisyon (İl Encümeni) gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun (İl Encümeni) ihaleyi yapmama kararı kesindir. Komisyonun (İl Encümeni) ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

5) Bu ihaleye ait iştirak satış şartnameleri bu işin bir parçasıdır.

6) Yukarıda verilen şirket bilgileriyle Ticaret Sicil Müdürlüklerindeki kayıtlar arasında ihtilaf olması halinde Ticaret Sicil Müdürlüklerindeki kaydi bilgileri esas alınır. Bundan dolayı İdare sorumlu tutulamaz.

7) İhale dokümanının adaylara teslimi:

İhale dokümanı alacakların gerçek yada tüzel kişinin yetkilisi olduklarına ilişkin noter onaylı imza sirkülerini, vekâleten alacakların ise noter onaylı vekâletname ve imza sirkülerini ibraz etmeleri gerekmektedir.