

**Kültür ve Turizm Bakanlığından:**

**ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR**

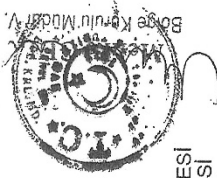
**Toplantı Tarihi ve No.:**25.03.2026/568  
**Karar Tarihi ve No. :**25.03.2026/21615

**Toplantı Yeri**  
**ANTALYA**

Antalya İli, Korkuteli İlçesi, Bayat Bademleri Mahallesiinde, Hazine mülkiyetindeki, 139 ada 5 parselde yer alan, minaresiz caminin “Korunması Gereklı Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tescil edilmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun bulunduğuna (olumlu),

Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun “I. Grup”, koruma alanının ise kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği gibi belirlenmesine karar verildi.

KTB ANTALYA KÜLTÜR  
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE  
KURULU MÜDÜRLÜĞÜ  
Kayıt Sayısı: 4132764  
24.03.2026 11:38:38 tarihinde  
gülsüm KORUMAZ teslim  
almıştır



Bölge Kurulu Müdürü V

Melike Gül

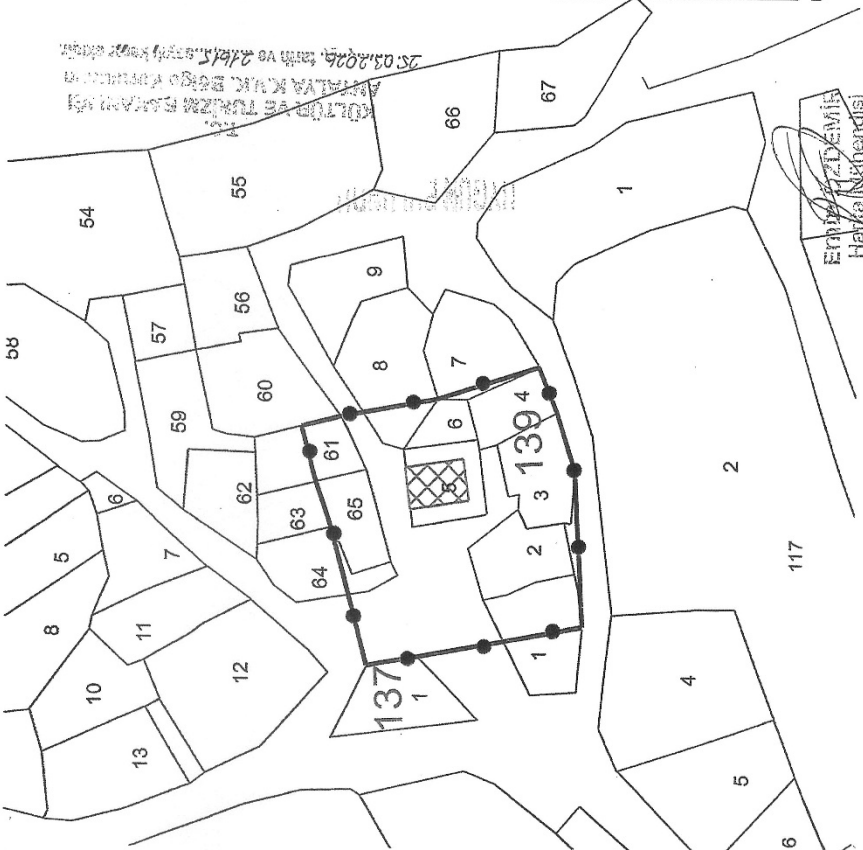


ANTALYA İLİ, KORKUTELİ İLÇESİ  
BAYATBADEMLERİ MAHALLESİ  
KORUMA ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
KA_1	542104.760	4104600.170
KA_2	542098.060	4104622.020
KA_3	542095.440	4104596.150
KA_4	542094.410	4104642.440
KA_5	542092.399	4104650.838
KA_6	542084.070	4104592.240
KA_7	542081.310	4104647.620
KA_8	542072.150	4104644.340
KA_9	542062.390	4104590.440
KA_10	542046.140	4104625.830
KA_11	542044.320	4104636.700

UTM:3 DOM:30 DATUM:ED50 Ölçek:1/1000

KORUMA ALANI  CAMİ



**Kültür ve Turizm Bakanlığından:**

**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 30.04.2026-493**  
**Karar Tarihi ve No. : 30.04.2026-11950**  
**Dosya No : 23.06.51**

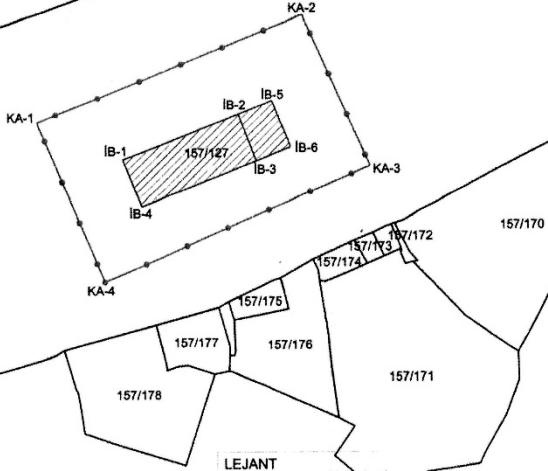
**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Beyhan beldesi, Beyhan İstasyon Mahallesiinde, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti TCDD'ye ait, tapunun 157 ada 127 parselinde kayıtlı, I. grup yapı olarak tescilli Beyhan İstasyon Binasının (4 ve 5 Plan Nolu) tescil kaydı, tescil fişi ve korunma alanı sınırlarının güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.04.2026 tarih ve 4172468 sayılı uzman raporu, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.09.2017 tarih ve 5102 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı ile 20.10.2017 tarih ve 5187 sayılı korunma alanı belirleme kararı okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Beyhan beldesi, Beyhan İstasyon Mahallesiinde, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti TCDD'ye ait, tapunun 157 ada 127 parselinde kayıtlı, I. grup yapı olarak tescilli Beyhan İstasyon Binasının (4 ve 5 Plan Nolu) kadastral bilgileri değiştirdiğinden tescil kaydı ile tescil fişinin, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,  
-Beyhan İstasyon Binasının korunma alanı sınırlarının, ekli 1/1000 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekliyle güncellenmesinin uygun olduğuna,  
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; Beyhan İstasyon Mahallesi, 157 ada 127 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Bir Kısmı, Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır**" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işleme ait bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,  
-Beyhan İstasyon Binası ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaf (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli ELAZIĞ  
İlçesi PALU  
Mah./Köy BEYHAN İSTASYON  
Alan BEYHAN İSTASYON BİNASI VE KORUNMA ALANI  
Ada/Parsel : 157 / 127 (BİR KISMI)

30.04.2026 tarih ve 11950  
Sayılı Karar Ekli



ASLI GİBİDİR  
Emine KOCA  
Korunma Bölgesi Müdürü



LEJANT

- KORUNMA ALANI SINIRI  
— TESCİLLİ İSTASYON BİNASI  
— PARSEL SINIRI

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	597303 836	4289453.553
KA-2	597362 861	4289477.563
KA-3	597377 866	4289443.549
KA-4	597318 842	4289417.539
IB-1	597322 786	4289445.056
IB-2	597348 685	4289455.251
IB-3	597352 683	4289444.690
IB-4	597326 970	4289434.471
IB-5	597356 199	4289458.273
IB-6	597360 376	4289447.880

Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

Handwritten signature of Mehmet Özkaya.

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.04.2026-493  
Karar Tarihi ve No. : 30.04.2026-11953  
Dosya No : 23.06.37

Toplantı Yeri  
DİYARBAKIR

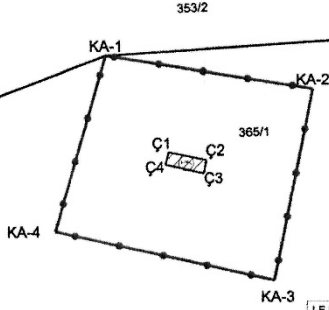
Elâzığ ili, Palu ilçesi, Aşağıpalu Mahallesiinde, Kozlu mevkiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti TCDD'ye ait tapunun 365 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazda bulunan, I. grup yapı olarak tescilli Mahmut Ağa Çeşmesi'nin tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesi ile korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.04.2026 tarih ve 4192121 sayılı uzman raporu, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun; 25.03.2014 tarih ve 2076 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, 12.07.2017 tarih ve 4951 sayılı rölöve projesi onay kararı, 24.11.2017 tarih ve 5287 sayılı restitüsyon ve restorasyon projeleri onay kararı okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Aşağıpalu Mahallesiinde Kozlu mevkiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti TCDD'ye ait tapunun 365 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazda bulunan, I. grup yapı olarak tescilli Mahmut Ağa Çeşmesi'nin tescil kaydı ile tescil fişinin, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,  
-2863 sayılı Kanununun 8. maddesi gereğince, Mahmut Ağa Çeşmesi'nin korunma alanı sınırlarının ekli 1/500 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,  
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; 365 ada 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Bir Kısmı, Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır**" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,  
-Mahmut Ağa Çeşmesi ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına; çeşmenin korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine karar verildi.

İli ELAZIĞ  
İlçesi PALU  
Mah/Köy AŞAĞIPALU  
Alan MAHMUT AĞA ÇEŞMESİ VE KORUNMA ALANI

Tescilli Çeşme Ada/Parsel : 365/1  
Korunma Alanı Ada/Parsel : 365/1 (BİR KISMI)

E.C.  
Diyadinin Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
30.04.2026 tarih ve 119S3  
Sayılı Kararı Eki'dir



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	588439.920	4286835.508
KA-2	588462.810	4286831.637
KA-3	588458.553	4286810.319
KA-4	588434.267	4286815.875
C1	588446.872	4286824.695
C2	588451.055	4286823.838
C3	588450.760	4286822.360
C4	588446.520	4286823.330

ASLI GİBİDİR

Emine KOCA

Korunma Bölge Kurulu Müdürü



Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

*[Handwritten signature]*

4893/1-1

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 28.04.2026-491  
Karar Tarihi ve No. : 28.04.2026-11920  
Dosya No : 21.02.25

Toplantı Yeri  
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Keklik Mahallesinde bulunan, tescilli Heybuz Eski Yerleşimi I. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan özel mülkiyete ait 135 ada 8 parselde inşa edilen afet (deprem) konutu ile Heybuz Eski Yerleşimi I. derece arkeolojik sit sınırlarında yapılan irdeleme-tespit çalışmalarına ilişkin Diyarbakır İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 17.12.2025 tarih ve 1591118 sayılı / 03.04.2026 tarih ve 1721504 sayılı / 14.04.2026 tarih ve 1733060 sayılı yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.01.2026 tarih ve 7803932 sayılı / 09.04.2026 tarih ve 8206876 sayılı / 22.04.2026 tarih ve 8263872 sayılı yazıları; Heybuz Eski Yerleşiminin I. derece arkeolojik sit olarak tescil edildiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.09.2005 tarih ve 401 sayılı kararı, sit sınırlarının sayılaşdırılmasına ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.12.2014 tarih ve 2748 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.04.2026 tarih ve 4205176 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, sit krokisi) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Keklik Mahallesinde bulunan, tescilli Heybuz Eski Yerleşimi I. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan irdeleme-tespit çalışmaları sonrasında hazırlanan 24.04.2026 tarih ve 4205176 sayılı uzman raporu ve eki bilgi-belgeler doğrultusunda Heybuz Eski Yerleşimi I. derece arkeolojik sit sınırlarının, ekli 1/2000 ölçekli koordinatlı krokide gösterildiği şekilde belirlenerek güncellenmesine ve bu doğrultuda güncellenen sit fişinin uygun olduğuna,

Dosyasındaki bilgi ve belgelerden; inşa edilen afet (deprem) konutunun yer aldığı 135 ada 8 parseldeki taşınmazın bulunduğu alanda herhangi bir kültür varlığının bulunmadığı ve söz konusu alanın, güncellenen Heybuz Eski Yerleşimi I. derece arkeolojik sit sınırlarının dışında kaldığı anlaşıldığından bu hususta yapılacak bir işlem olmadığına,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereğince Keklik Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesi’ne ait 135 ada 11 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Bir kısmı I. derece arkeolojik sit alanıdır” şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Heybuz Eski Yerleşimi I. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaf (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine ve sit sınırları içerisinde aykırı kullanımlar ile kaçak kazıların önlenmesine yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine,

Heybuz Eski Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanında; 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar alanın Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları başlıklı 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararının 1. Maddesinde belirtilen:

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olduğuna,
- 2-Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,

3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

4-Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, Koruma Kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

5-Höyük ve Tümülüslerde (1. derece arkeolojik sitlerde) toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

6-Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,

7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin Koruma Kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

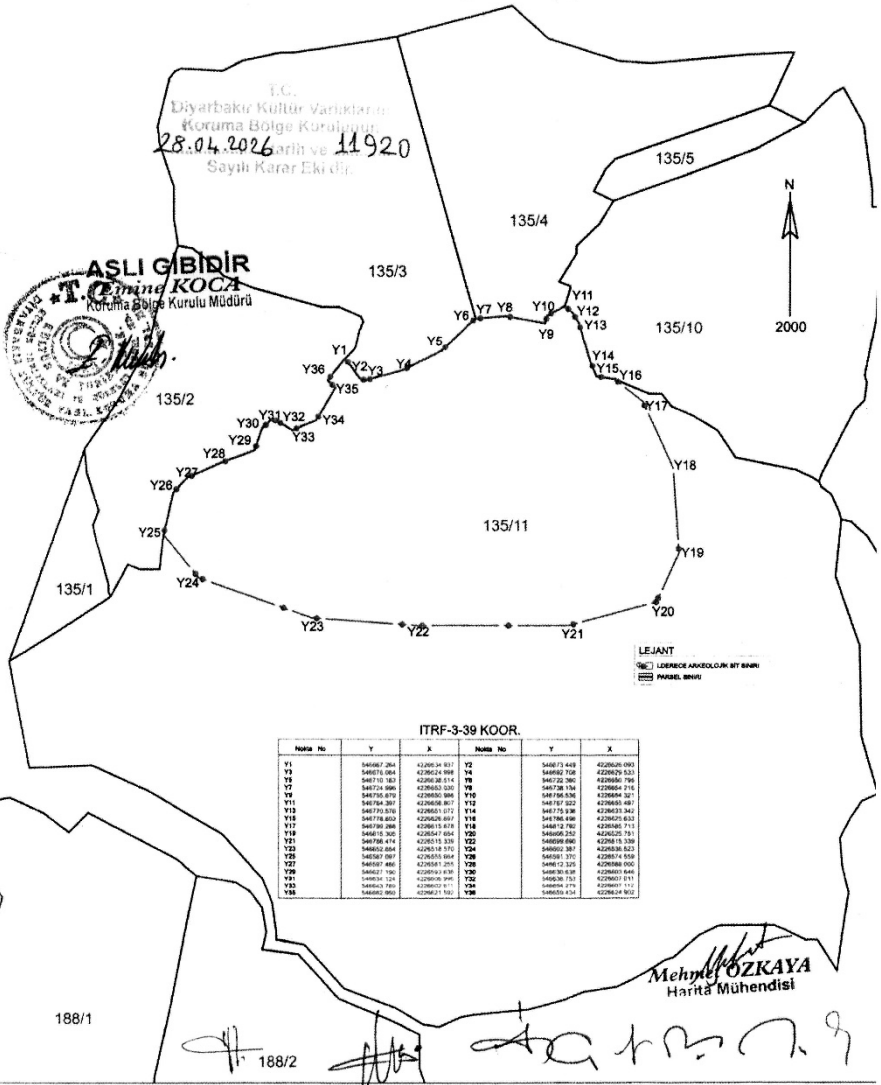
8-Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

9-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili Koruma Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, hükümleri doğrultusunda belirlenmesine karar verildi.

İli	DIYARBAKIR
İlçesi	ÇERMİK
Mahallesi	KEKLIK
Alan	HEYBUZ ESKİ YERLEŞİMİ

Sit Alanı Ada/Parsel : 135 / 11 (BİR KISIMI)

Y.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
28.04.2026 tarih ve 11920  
Sayılı Kararı Eki dir.



ITRF-3-39 KOOR.

Parsel No	Y	X	Parsel No	Y	X
Y1	546087,264	4220534,931	Y2	546073,448	4220628,093
Y3	546070,084	4220624,999	Y4	546062,708	4220629,531
Y5	546730,382	4220628,514	Y6	546729,286	4220630,789
Y7	546724,986	4220632,535	Y8	546726,194	4220630,216
Y9	546716,872	4220630,988	Y10	546716,526	4220630,287
Y11	546704,287	4220630,801	Y12	546707,522	4220630,487
Y13	546710,533	4220631,073	Y14	546710,536	4220631,262
Y15	546716,822	4220629,897	Y16	546706,498	4220629,633
Y17	546709,085	4220619,478	Y18	546710,782	4220630,713
Y19	546610,320	4220647,054	Y20	546606,252	4220628,791
Y21	546708,414	4220613,335	Y22	546699,692	4220618,328
Y23	546620,684	4220618,573	Y24	546600,387	4220638,823
Y25	546622,697	4220633,684	Y26	546608,375	4220614,508
Y27	546622,686	4220631,201	Y28	546610,325	4220638,006
Y29	546621,382	4220630,418	Y30	546608,638	4220631,844
Y31	546624,324	4220630,498	Y32	546606,725	4220631,811
Y33	546624,793	4220630,411	Y34	546604,474	4220631,111
Y35	546622,982	4220631,702	Y36	546604,434	4220630,912

188/1

188/2

4894/1-1

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.04.2026-493  
Karar Tarihi ve No. : 30.04.2026-11952  
Dosya No : 23.06.40

Toplantı Yeri  
DİYARBAKIR

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Yukarıpalu Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti Palu Belediyesi'ne ait tapunun 301 ada 6 parselinde kayıtlı, I. grup yapı olarak tescilli Çeper Pınarı Çeşmesi'nin tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesi ile korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.04.2026 tarih ve 4192139 sayılı uzman raporu, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun; 25.03.2014 tarih ve 2073 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, 12.07.2017 tarih ve 4953 sayılı rölöve projesi onay kararı, 24.11.2017 tarih ve 5289 sayılı restitüsyon ve restorasyon projeleri onay kararı okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Yukarıpalu Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti Palu Belediyesi'ne ait tapunun 301 ada 6 parselinde kayıtlı, I. grup yapı olarak tescilli Çeper Pınarı Çeşmesi'nin tescil kaydı ile tescil fişinin, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, Çeper Pınarı Çeşmesi'nin korunma alanı sınırlarının ekli 1/500 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

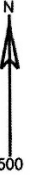
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; Palu Belediyesi mülkiyetindeki 301 ada 6 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır**" şerhinin; Palu Belediyesi mülkiyetindeki 301 ada 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine de "**Bir Kısmı, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır**" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Çeper Pınarı Çeşmesi ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına; çeşmenin korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine karar verildi.

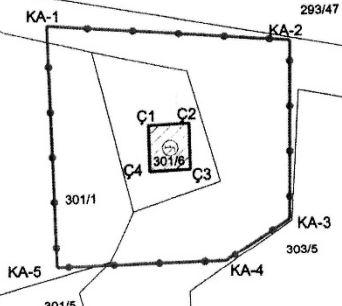
İlçesi PALU  
Mah/Köy YUKARIPALU  
Alan ÇEPER PINARI ÇEŞMESİ VE KORUNMA ALANI

Tescilli Çeşme Ada/Parsel : 301/6

Korunma Alanı Ada/Parsel : 301/1 (BİR KISMI), 301/6 (TAMAMI)



İ.C.  
Giyabakır Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kurulması  
30.04.2026 tarih ve 11952  
Sayılı Karar Eki



LEJANT	
	KORUNMA ALANI SINIRI
	TESCİLLİ ÇEŞME
	PARSEL SINIRI

ASLI GİBİDİR  
T.C. KOCA  
Kültür Varlıkları Kurulu Müdürü  
D. Vah.

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	582224.494	4286358.864
KA-2	582251.148	4286357.190
KA-3	582251.055	4286337.492
KA-4	582244.010	4286332.811
KA-5	582225.506	4286332.128
Ç1	582235.634	4286347.840
Ç2	582240.054	4286348.073
Ç3	582240.182	4286342.976
Ç4	582235.762	4286342.743

Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

*(Handwritten signature)*

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.04.2026-493  
Karar Tarihi ve No. : 30.04.2026-11951  
Dosya No : 23.06.39

Toplantı Yeri  
DİYARBAKIR

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Yukarıpalu Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti Palu Belediyesi'ne ait tapunun 308 ada 4 parselinde kayıtlı, I. grup yapı olarak tescilli Şor Pınarı Çeşmesi'nin tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesi ile korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.04.2026 tarih ve 4192095 sayılı uzman raporu, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun; 25.03.2014 tarih ve 2074 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, 12.07.2017 tarih ve 4952 sayılı rölöve projesi onay kararı, 24.11.2017 tarih ve 5288 sayılı restitüsyon ve restorasyon projeleri onay kararı okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Yukarıpalu Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, mülkiyeti Palu Belediyesi'ne ait tapunun 308 ada 4 parselinde kayıtlı, I. grup yapı olarak tescilli Şor Pınarı Çeşmesi'nin tescil kaydı ile tescil fişinin, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, Şor Pınarı Çeşmesi'nin korunma alanı sınırlarının ekli 1/500 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; Palu Belediyesi mülkiyetindeki 308 ada 4 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır**" şerhinin; Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 308 ada 3 parsel ile özel mülkiyetlerdeki 307 ada 15 parsel ve 309 ada 1 parsellerin tapu kütüklerinin beyanlar hanesine de "**Bir Kısmı, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır**" şerhlerinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Şor Pınarı Çeşmesi ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaf (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına; çeşmenin korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine karar verildi.

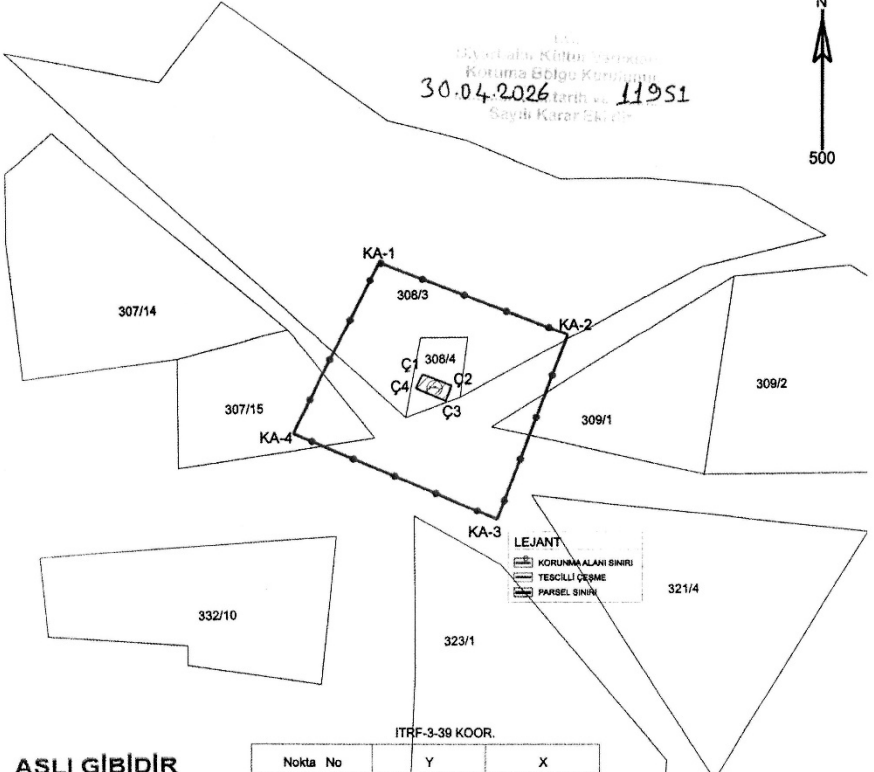
İli	ELAZIĞ
İlçesi	PALU
Mah/Köy	YUKARIPALU
Alan	ŞOR PINARI ÇEŞMESİ VE KORUNMA ALANI

Tescilli Çeşme Ada/Parsel : 308/4

Korunma Alanı Ada/Parsel : 307/15, 308/3, 309/1 (BİR KISMI); 308/4 (TAMAMI)

30.04.2026 tarih ve 11951

Sayı Karar Sayısı



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	582403 749	4286214 261
KA-2	582424 705	4286206 150
KA-3	582416 946	4286185 391
KA-4	582394 795	4286195 036
Ç1	582408 663	4286201 636
Ç2	582411 877	4286200 392
Ç3	582411 238	4286198 681
Ç4	582407 303	4286200 098

**ASLI GİBİDİR**

**Emine KOCA**

Koruma Bölgesi Harita Mühendisi



Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

*[Handwritten signatures and notes]*

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU K A R A R

**Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2026 - 505**  
**Karar Tarihi ve No : 28.04.2026 - 11717**

**Toplantı Yeri**  
**EDİRNE**

Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Beypınar Köyü 103 ada 221 parselde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, bir kısmı Kurulumuzun 10.05.2016 tarih ve 3200 sayılı kararıyla 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Sırapalamutlar Tümülüsü yer alan taşınmazda, yola terk ve tescilli tümülüs sınırları itibariyle yapılacak olan ifraz işlemi için hazırlanan folyenin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Kırklareli İl Özel İdaresinin 18.03.2026 tarih ve 104197 sayılı yazısı ile uzmanın 20.04.2026 ve 4194211 sayılı raporu okundu ve incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Beypınar Köyü 103 ada 221 parselde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı ve 103 ada 291 parselde yer alan, Orman vasıflı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı, bir kısmı Kurulumuzun 10.05.2016 tarih ve 3200 sayılı kararıyla 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Sırapalamutlar Tümülüsü yer alan taşınmazlarda, Müdürlüğümüz uzmanlarınca gerçekleştirilen yerinde inceleme ve güncel sayısal ölçümler neticesinde; 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Sırapalamutlar Tümülüsünün Kurul Kararı onaylı sınırları ile güncel sayısal ölçümleri arasında kayıklık bulunduğu saptanmış olup, yola terk ve ifraz talebinin, hazırlanan revize sit alanı sınırları kapsamında değerlendirilmesi sonucunda;

- 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Sırapalamutlar Tümülüsünün, ekli 1/1000 ölçekli haritada belirlenen koordinatlı sınırları itibariyle 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin devamına,
- Tescil fişinin uygun olduğuna;
- Tapu Müdürlüğüne Beypınar Köyü 103 ada 221 parsel ile 291 parselin beyanlar hanesine "*Bir kısım 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır*" şerhinin konulmasına;
- Sırapalamutlar Tümülüsünde; 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının 3 yıl geçerli olduğuna;
- 1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;
  - a) Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
  - b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edebileceğine,

- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,
- f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine ,
- Revize edilen sit sınırlarının, yol alanına ve ifraz hattına doğru genişlemesi nedeniyle; mevcut sunulan folye üzerinden talep edilen yola terk ve ifraz işleminin 2863 sayılı Kanun kapsamında uygun olmadığına,
  - Kesinleşen yeni sit sınırları esas alınarak hazırlanacak olan uygulama dosyasının Kurulumuza iletilmesi durumunda konunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- karar verildi.



## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### **BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 27.03.2026-412  
Karar Tarihi ve No : 27.03.2026-8255

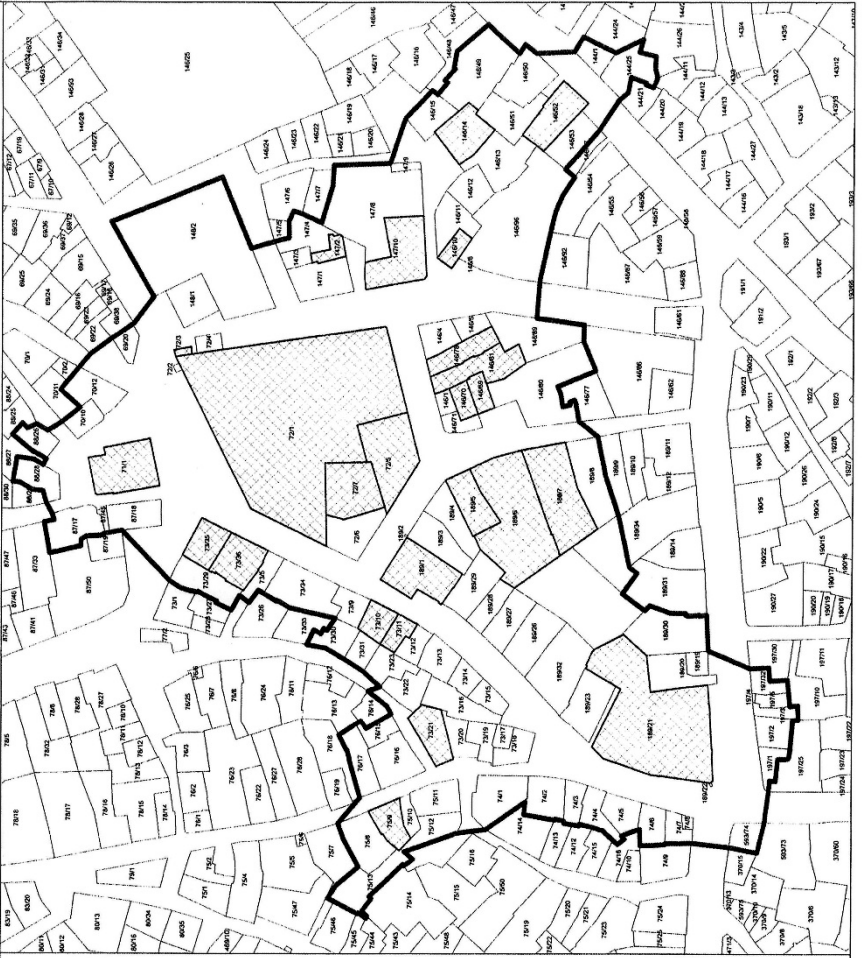
Toplantı Yeri  
**BALIKESİR**

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Hekimzade Mahallesi, 71 ada 1 parsel, 72 ada 1 parsel, 72 ada 3 parsel, 72 ada 5 parsel, 72 ada 7 parsel, 73 ada 10 parsel, 73 ada 11 parsel, 73 ada 21 parsel, 73 ada 35 ve 36 parseller, 75 ada 9 parsel, Kapıcıbaşı Mahallesi, 189 ada 1 parsel, 189 ada 5 parsel, 189 ada 6 parsel, 189 ada 7 parsel, 189 ada 21 parsel, Tuzcumurat Mahallesi, 146 ada 10 parsel, 146 ada 14 parsel, 146 ada 52 parsel, 146 ada 69 parsel, 146 ada 70 parsel, 146 ada 78 parsel, 146 ada 81 parsel, 147 ada 2 parsel, 147 ada 10 parsellerde kayıtlı tescilli taşınmazların bütüncül korunma alanının belirlenmesine ilişkin; Edremit Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.02.2026 tarih 3969 sayılı yazısına istinaden Müdürlüğümüz uzmanlarınca anılan tescilli taşınmazların bütüncül koruma alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan ve Müdürlük evrakına 26.03.2026 tarih ve E.4138286 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Hekimzade Mahallesi, 71 ada 1 parsel, 72 ada 1 parsel, 72 ada 3 parsel, 72 ada 5 parsel, 72 ada 7 parsel, 73 ada 10 parsel, 73 ada 11 parsel, 73 ada 21 parsel, 73 ada 35 ve 36 parseller, 75 ada 9 parsel, Kapıcıbaşı Mahallesi, 189 ada 1 parsel, 189 ada 5 parsel, 189 ada 6 parsel, 189 ada 7 parsel, 189 ada 21 parsel, Tuzcumurat Mahallesi, 146 ada 10 parsel, 146 ada 14 parsel, 146 ada 52 parsel, 146 ada 69 parsel, 146 ada 70 parsel, 146 ada 78 parsel, 146 ada 81 parsel, 147 ada 2 parsel, 147 ada 10 parsellerde kayıtlı tescilli taşınmazların bütüncül korunma alanı sınırlarının,

- Kararımız eki 1/1500 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine, korunma alanı içinde kalan taşınmazlarda yapılacak her türlü uygulama için Kurulumuzdan izin alınmasına,
- Tescilli taşınmazların korunma alanında kalan parsellerde kayıtlı taşınmazların tapu kayıtlarına ilgili Tapu Müdürlüğüne "Tescilli taşınmazın korunma alanında kalmaktadır" şerhinin işlenmesine,
- Kapıcıbaşı Mahallesi, 189 ada 6 parselde kayıtlı, Tuzcumurat Mahallesi, 146 ada 69 parselde kayıtlı, Tuzcumurat Mahallesi, 146 ada 78 parselde, Tuzcumurat Mahallesi, 146 ada 81 parselde kayıtlı tescilli taşınmazların koruma gruplarının II. grup yapı olarak belirlenmesine, ilgili Tapu Müdürlüğüne koruma grubu belirlenen söz konusu taşınmazların tapu kayıtlarına "II. grup Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır." şerhlerinin konulmasına,
- Hekimzade Mahallesi 71 ada 1 parselde yer alan Zekeriya Cami (Bayramyeri Cami) ile , Kapıcıbaşı Mahallesi, 189 ada 21 parselde kayıtlı taşınmazın (Kurşunlu Cami), Tuzcumurat Mahallesi, 146 ada 10 parselde kayıtlı, Tuzcumurat 147 ada 10 parseldeki taşınmazların koruma gruplarının I. grup yapı olarak belirlenmesine, ilgili Tapu Müdürlüğüne koruma grubu belirlenen söz konusu taşınmazların tapu kayıtlarına "I. grup Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır." şerhlerinin konulmasına, yapılan tüm işlemlerin sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Hekimzade, Tuzcumurat ve Kapıcıbaşı Mahallelerinde Bulunan Tescilli Yapıların Bütüncü Koruma Alanı Haritası



LEJANT

TESCİLİ PARSELLER
KORUMA ALANI SİMRİ
PARSEL SİMRİ

Zeynep AKKUS  
Harita Mühendisi

27.03.2026

8255

ASLI ÇİFTÇİ



Statik Çizim  
Koruma Alanı Haritası

27.03.2026

8255



Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığı

## Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Hekimzade, Tuzcumurat ve Kapırcıbaşı Mahallelerinde Bulunan Tescilli Yapıların

## Bütüncül Koruma Alanı Koordinat Listesi

Y	X	Notla No	Y	X	Notla No	Y	X	Notla No	Y	X	Notla No	Y	X	Notla No
1	501874,666	4384657,025	2	4384657,746	3	501874,746	4384658,336	3	501884,526	4384658,787	4	501885,136	4384657,717	X
2	501887,056	4384658,247	6	4384658,117	7	501890,436	4384658,117	8	501894,356	4384658,278	8	501894,736	4384658,278	Y
3	501902,546	4384659,279	9	4384659,189	10	501904,446	4384659,189	15	501907,026	4384660,136	16	501912,265	4384660,136	Y
13	501915,715	4384663,771	18	4384663,771	19	501914,066	4384664,180	21	501915,406	4384667,370	21	501915,326	4384667,780	X
17	501916,127	4384653,200	22	4384647,371	23	501920,638	4384647,371	23	501920,638	4384653,200	24	501928,817	438461,652	X
18	501916,127	4384653,200	22	4384647,371	23	501920,638	4384647,371	23	501920,638	4384653,200	24	501928,817	438461,652	Y
20	501947,150	4384683,004	31	4384683,004	31	501953,745	4384683,004	31	501953,745	4384683,004	32	501979,479	4384683,728	X
21	501947,150	4384683,004	31	4384683,004	31	501953,745	4384683,004	31	501953,745	4384683,004	32	501979,479	4384683,728	Y
33	501993,434	4384692,830	34	4384733,843	35	501971,191	4384733,843	35	501973,346	4384786,877	36	501974,556	4384782,077	X
34	501993,434	4384692,830	34	4384733,843	35	501971,191	4384733,843	35	501973,346	4384786,877	36	501974,556	4384782,077	Y
37	501978,698	4384782,168	38	4384782,168	39	501982,886	4384782,168	39	501982,137	4384778,138	40	501978,288	4384771,848	X
38	501978,698	4384782,168	38	4384782,168	39	501982,886	4384782,168	39	501982,137	4384778,138	40	501978,288	4384771,848	Y
45	502022,161	4384745,772	46	4384745,772	47	502020,652	4384745,772	47	502020,122	4384737,515	48	502019,892	4384730,644	X
46	502022,161	4384745,772	46	4384745,772	47	502020,652	4384745,772	47	502020,122	4384737,515	48	502019,892	4384730,644	Y
48	502033,473	4384729,695	50	4384719,746	55	502042,045	4384719,746	55	502039,465	4384717,265	56	502025,746	4384709,834	X
49	502033,473	4384729,695	50	4384719,746	55	502042,045	4384719,746	55	502039,465	4384717,265	56	502025,746	4384709,834	Y
53	502039,465	4384689,866	61	4384689,866	62	502032,151	4384689,866	62	502032,151	4384689,866	63	502032,151	4384689,866	X
54	502039,465	4384689,866	61	4384689,866	62	502032,151	4384689,866	62	502032,151	4384689,866	63	502032,151	4384689,866	Y
65	502031,761	4384667,254	66	4384667,254	67	502028,028	4384667,254	67	502025,001	4384666,783	68	502025,301	4384674,585	X
66	502031,761	4384667,254	66	4384667,254	67	502028,028	4384667,254	67	502025,001	4384666,783	68	502025,301	4384674,585	Y
69	502021,631	4384669,043	70	4384669,043	71	502022,761	4384669,043	71	502022,361	4384670,213	72	502017,879	4384667,902	X
70	502021,631	4384669,043	70	4384669,043	71	502022,761	4384669,043	71	502022,361	4384670,213	72	502017,879	4384667,902	Y
77	502017,780	4384678,832	78	4384678,832	79	502008,429	4384678,832	79	502008,136	4384677,541	80	501984,547	4384697,541	X
78	502017,780	4384678,832	78	4384678,832	79	502008,429	4384678,832	79	502008,136	4384677,541	80	501984,547	4384697,541	Y
81	501962,787	4384698,318	86	4384698,318	86	501978,458	4384699,887	87	501962,746	4384702,846	104	501989,358	4384674,904	X
82	501962,787	4384698,318	86	4384698,318	86	501978,458	4384699,887	87	501962,746	4384702,846	104	501989,358	4384674,904	Y
83	501932,448	4384693,620	88	4384693,620	88	501927,444	4384693,620	88	501923,197	4384682,262	116	501922,947	4384691,162	X
84	501932,448	4384693,620	88	4384693,620	88	501927,444	4384693,620	88	501923,197	4384682,262	116	501922,947	4384691,162	Y
87	501921,617	4384693,620	88	4384693,620	88	501927,444	4384693,620	88	501923,197	4384682,262	116	501922,947	4384691,162	X
88	501921,617	4384693,620	88	4384693,620	88	501927,444	4384693,620	88	501923,197	4384682,262	116	501922,947	4384691,162	Y
101	501916,417	4384680,640	102	4384680,640	102	501911,698	4384684,889	103	501907,998	4384684,146	104	501899,358	4384674,904	X
102	501916,417	4384680,640	102	4384680,640	102	501911,698	4384684,889	103	501907,998	4384684,146	104	501899,358	4384674,904	Y
109	501868,820	4384672,425	110	4384672,425	110	501862,244	4384672,425	110	501858,031	4384670,213	111	501855,841	4384652,782	X
110	501868,820	4384672,425	110	4384672,425	110	501862,244	4384672,425	110	501858,031	4384670,213	111	501855,841	4384652,782	Y
113	501855,841	4384659,622	116	4384659,622	116	501855,311	4384660,902	119	501810,155	4384652,812	120	501855,334	4384652,782	X
114	501855,841	4384659,622	116	4384659,622	116	501855,311	4384660,902	119	501810,155	4384652,812	120	501855,334	4384652,782	Y
125	501831,365	4384624,278	130	4384624,278	130	501828,865	4384624,278	130	501827,126	4384621,418	132	501822,476	4384621,418	X
126	501831,365	4384624,278	130	4384624,278	130	501828,865	4384624,278	130	501827,126	4384621,418	132	501822,476	4384621,418	Y
129	501822,445	4384622,967	134	4384622,967	134	501819,265	4384623,257	135	501817,015	4384623,457	136	501810,135	4384622,786	X
130	501822,445	4384622,967	134	4384622,967	134	501819,265	4384623,257	135	501817,015	4384623,457	136	501810,135	4384622,786	Y
137	501813,515	4384623,986	142	4384623,986	142	501810,415	4384624,196	139	501810,155	4384625,046	140	501783,500	4384624,196	X
138	501813,515	4384623,986	142	4384623,986	142	501810,415	4384624,196	139	501810,155	4384625,046	140	501783,500	4384624,196	Y
145	501789,900	4384631,968	146	4384631,968	146	501786,170	4384632,987	147	501783,510	4384634,345	148	501783,296	4384643,307	X
146	501789,900	4384631,968	146	4384631,968	146	501786,170	4384632,987	147	501783,510	4384634,345	148	501783,296	4384643,307	Y
148	501783,521	4384658,023	150	4384658,023	150	501783,517	4384658,339	151	501783,510	4384662,743	152	501782,859	4384671,353	X
149	501783,521	4384658,023	150	4384658,023	150	501783,517	4384658,339	151	501783,510	4384662,743	152	501782,859	4384671,353	Y
155	501783,200	4384663,383	154	4384663,383	154	501783,030	4384666,043	155	501783,500	4384667,493	156	501783,200	4384663,383	X
156	501783,200	4384663,383	154	4384663,383	154	501783,030	4384666,043	155	501783,500	4384667,493	156	501783,200	4384663,383	Y
161	501783,208	4384678,153	162	4384678,153	162	501784,568	4384679,163	163	501781,576	4384663,013	164	501788,207	4384668,123	X
162	501783,208	4384678,153	162	4384678,153	162	501784,568	4384679,163	163	501781,576	4384663,013	164	501788,207	4384668,123	Y
165	501786,477	4384668,033	166	4384668,033	166	501786,257	4384669,093	167	501786,627	4384665,244	168	501789,077	4384667,804	X
166	501786,477	4384668,033	166	4384668,033	166	501786,257	4384669,093	167	501786,627	4384665,244	168	501789,077	4384667,804	Y
169	501790,397	4384662,414	170	4384662,414	170	501789,825	4384665,171	171	501790,526	4384665,104	172	501791,206	4384672,036	X
170	501790,397	4384662,414	170	4384662,414	170	501789,825	4384665,171	171	501790,526	4384665,104	172	501791,206	4384672,036	Y
177	501796,515	4384745,483	182	4384745,483	182	501782,914	4384742,554	179	501781,950	4384741,863	180	501786,662	4384728,103	X
178	501796,515	4384745,483	182	4384745,483	182	501782,914	4384742,554	179	501781,950	4384741,863	180	501786,662	4384728,103	Y
181	501790,800	4384745,483	182	4384745,483	182	501778,360	4384742,732	183	501778,717	4384742,732	184	501781,848	4384759,505	X
182	501790,800	4384745,483	182	4384745,483	182	501778,360	4384742,732	183	501778,717	4384742,732	184	501781,848	4384759,505	Y
185	501785,108	4384782,032	186	4384782,032	186	501785,938	4384782,032	187	501785,938	4384782,032	188	501786,662	4384759,505	X
186	501785,108	4384782,032	186	4384782,032	186	501785,938	4384782,032	187	501785,938	4384782,032	188	501786,662	4384759,505	Y
189	501781,108	4384780,420	194	4384780,420	194	501784,877	4384781,371	195	501785,927	4384769,311	196	501780,327	4384768,752	X
190	501781,108	4384780,420	194	4384780,420	194	501784,877	4384781,371	195	501785,927	4384769,311	196	501780,327	4384768,752	Y
197	501775,558	4384789,892	198	4384789,892	198	501784,747	4384784,323	199	501789,717	4384766,234	200	501797,808	4384789,505	X
198	501775,558	4384789,892	198	4384789,892										

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

09.17.260

Toplantı Yeri

AYDIN

Toplantı Tarihi ve No :29.04.2026-483  
Karar Tarihi ve No :29.04.2026-20096

Aydın İli, Karpuzlu İlçesi, Umcular Mahallesiinde bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki yerlerden olan taşınmaz üzerinde tespit edilen Arkeolojik Yerleşim Alanı ve kale yapısının 2863 sayılı kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünün talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.02.2026 tarih ve 7951301 sayılı yazısı, kurum ve kuruluşların görüşlerinin bildirildiği Aydın İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 12.02.2026 tarih ve 7959979 sayılı yazısı, Karpuzlu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.02.2026 tarih ve 13850 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 19.02.2026 tarih ve 2026146895 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 21. Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2026 tarih ve 6881218 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü'nün 25.02.2026 tarih ve 2065647 sayılı yazısı, Aydın Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 09.03.2026 tarih ve 15111964 sayılı yazısı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Koruma Uygulama Denetim Şube Müdürlüğü'nün 31.03.2026 tarih ve 317339 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.04.2026 tarihli uzman raporu okundu. Dosyasındaki tüm bilgi belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Aydın İli, Karpuzlu İlçesi, Umcular Mahallesiinde bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki yerlerden olan taşınmaz üzerinde tespit edilen Arkeolojik Yerleşim Alanı ve kale yapısının 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine, sit fişinin uygun olduğuna, 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırının kararımız eki 1/1500 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde belirlenmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, Umcular Mahallesi Arkeolojik Yerleşim Alanı 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının;

#### **GENEL HÜKÜMLER**

1. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları 3 yıl süre ile geçerlidir.
2. Koruma Amaçlı İmar Planı, 2863 Sayılı Kanununun 17. Maddesi gereğince ilgili idarece 3 (üç) yıl içinde yapılması gerekmektedir. Ancak 3 yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle koruma amaçlı imar planı yapılmadığı takdirde Koruma Bölge Kurulunca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içerisinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları uygulanır.
3. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında belirtilmeyen konularda, 2863 Sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda işlem yapılacaktır.

#### **I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA;**

1) Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke kararının I. Derece Arkeolojik Sitlere ilişkin belirlenen koruma ve kullanma koşullarına uyulacaktır. Bu alanlarda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez ve bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.

2) Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma kurulunda değerlendirilecektir.

3)Yeni tarımsal alanlar açılmayacaktır, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilecektir, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilecektir.

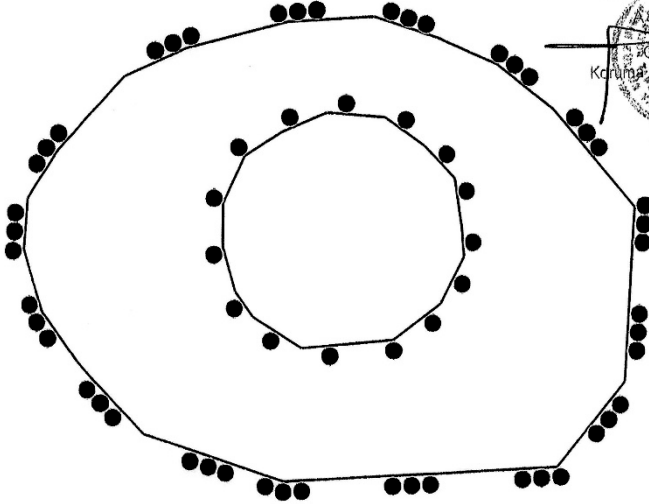


Aydın İli, Karpuzlu İlçesi, Umcular Mahallesi  
I ve III'üncü Derece Sit Haritası

1/1500

KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
29.4.2006 GÜNÜ VE 2006  
KARARLARIYLA

ASLİ GİBİDİR  
Zemin Kayıt  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



III'üncü Derece Sit Koordinatları

Nokta No	Y	X
1	565665.635	4161272.928
2	565681.691	4161214.355
3	565638.710	4161305.054
4	565638.655	4161185.853
5	565619.755	4161321.544
6	565599.379	4161339.697
7	565577.913	4161337.975
8	565549.278	4161338.868
9	565546.122	4161161.949
10	565514.596	4161328.174
11	565499.270	4161199.347
12	565493.937	4161319.890
13	565477.436	4161222.554
14	565471.447	4161294.308
15	565465.693	4161239.733
16	565460.635	4161278.096
17	565459.445	4161260.816

I'inci Derece Sit Koordinatları

NoktaNo	Y	X
18	565562.055	4161305.981
19	565581.260	4161304.154
20	565594.591	4161294.438
21	565604.984	4161283.387
22	565607.244	4161266.421
23	565607.922	4161296.931
24	565598.562	4161241.341
25	565583.294	4161229.140
26	565552.791	4161226.654
27	565536.297	4161237.500
28	565530.422	4161246.086
29	565526.355	4161260.998
30	565526.581	4161275.910
31	565534.038	4161291.727
32	565546.691	4161299.635

ITRF96-UTM3-27



Funda BASER  
Arşivci

Hüseyin ÇETİNKAYA  
Arşivci

Alihan TEPE  
Harita Mühendisi

P

4878/1-1

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

#### KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.04.2026-483

KARAR TARİHİ VE NO : 29.04.2026-20104

09.06.2224

Toplantı Yeri  
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesi, Güzellikiçi Mevkiinde, sit dışı alanda bulunan, özel mülkiyete ait tapunun 2436 ada; 2 (Eski: 1) parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde günümüz itibarıyla mezar yapıları görülmemekle birlikte Aydın Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 21.01.2026 tarih ve 14677954 sayılı yazısı ile Aydın İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 27.01.2026 tarih ve 7884548 sayılı yazısı eki; Aydın Müze Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 23.01.2026 tarihli rapor ekinde iletilen ve önceki yıllara ait fotoğraflarda ve Google uyu sistemindeki 2018 yılı geçmiş uyu görüntülerinde de görüldüğü üzere temel kazısı esnasında ortaya çıkan mezarların somut olarak yüzeyde görüldüğü, daha sonraki süreçte alana olası dökülmüş olan hafriyat sonrasında mezarların üzerinin kapanmış olduğu, günümüzde ise temel içerisinde mezarlara ait blok taş, seramik ve kemik parçalarının görüldüğü ve 2436 ada, 2 ve 3 (Eski: 1) parsellerin yüzeyi ile kesitlerinde çok sayıda pışmış toprak seramik parçaların yer aldığı; taşınmazların hemen kuşay bitişğinde kalan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tapunun 2359 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmaz ile aralarındaki tescil harici alanın üzerine önceki dönemlerde yoğun miktarda moloz ve hafriyat dökülmüş olduğundan alan yüzeyi görülmemesine karşın mezar buluntuların bu yönde devam etme durumunun dikkate alınarak alanın bütüncül olarak 2863 sayılı Kanun kapsamında arkeolojik sit özelliği taşımakta olduğunun anlaşıldığı gerekçesiyle mezarların bulunduğu alanın kısmi olarak 1. Derece arkeolojik sit, diğer kısımların ise 3. Derece arkeolojik sit olacak şekilde “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik” hükmü kapsamında Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurumu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanacak bilgi ve belgelerin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesinin istenildiği 28.01.2026 tarih ve 19629 sayılı kararımız doğrultusunda; Geç Roma ve Bizans Dönemlerine tarihlendirilebilecek bir arkeolojik yerleşim ve nekropol alanına ait bulguların olduğu alanın; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği gösterdiği gerekçesiyle “Güzellikiçi Mevkii Arkeolojik Yerleşimi ve Nekropolü 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit” alanı olarak tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 28.04.2026 tarih ve 4214444 kayıt sayılı inceleme raporu, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşlerini içeren, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 03.03.206 tarih ve 8041460 sayılı yazısı üzerine; Aydın İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 05.03.2026 tarih ve 80569389 sayılı yazısı, Kuşadası Belediye Başkanlığının 10.03.2026 tarih ve 5319 sayılı yazısı, Aydın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 11.03.2026 tarih ve 15138610 sayılı yazısı, Sahil Güvenlik Ege Deniz Bölge Komutanlığının 18.03.2026 tarih ve 2418646 sayılı yazısı ve Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığının (Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı Koruma Uygulama Denetim Şube Müdürlüğü) 25.03.2026 tarih ve 316390 sayılı yazısından oluşan tüm görüş yazıları ile tapunun 2436 ada 3 nolu parselin; geçmişte dıştan gelen hafriyatla döküm alanı olarak kullanıldığından bahisle üzerinde kültür varlığı olmadığı belirtilerek mağdur olmamak için anılan taşınmazın sit dışında kalmasına yönelik istemi içeren 16.04.2026 tarih ve 4189453 kayıt sayılı şahıs başvurusu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler ile öneri sit alanını içeren sit haritası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Kurulumuzun 28.01.2026 tarih ve 19629 sayılı kararı doğrultusunda, Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesi, Güzellikiçi Mevkiinde bulunan, tapunun 2436 ada; 2 (Eski: 1) parsel numarasında kayıtlı taşınmazın; bir bölümünün 1. Derece arkeolojik sit, kalan bölümü ile tapunun 2359 ada 1 parselin ve 2436 ada 3 (Eski:1) parsel numarasında kayıtlı taşınmaz ile tescil harici alandan kuşay sahanın 3. Derece arkeolojik sit olacak şekilde hazırlanan ve 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak önerilen Arkeolojik Yerleşim ve Nekropol Alanının; 2863 sayılı Kanununa bağlı yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik” gereğince 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit potansiyeline haiz olduğu anlaşıldığından, söz konusu taşınmazlar ve tescil harici alanın “Güzellikiçi Mevkii Arkeolojik Yerleşimi ve Nekropolü 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit” alanı olarak tesciline, sit fişinin uygun olduğuna, 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırının kararımız eki; 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda söz konusu 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit alanını içerecek şekilde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarını;

## **"GENEL HÜKÜMLER:**

1. 2863 sayılı Kanununun 17. Maddesi gereğince bu alandaki her ölçekteki plan uygulamasının durdurularak, 1/25.000 ölçekli plan kararları ve notları alanın sit statüsü dikkate alınarak yeniden gözden geçirilerek ilgili idarelerine onaylanacaktır.
2. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları 3 (üç) yıl süreyle geçerlidir.
3. 2863 Sayılı Kanununun 17. Maddesi gereğince ilgili idarelerce 3 (üç) yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planını hazırlatıp incelemek ve sonuçlandırmak üzere Kurulumuza sunulması gerekmektedir. Ancak bu 3 (üç) yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle koruma amaçlı imar planı yapılmadığı takdirde Koruma Bölge Kurulunca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içerisinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları uygulanır.
4. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları ile kurul kararlarına aykırı uygulamalar tespit edilmesi halinde, ilgili idaresince ilgili mevzuatlar doğrultusunda gerekli işlemlerin yapılarak izinsiz uygulamanın durdurulması ve koruma bölge kurulunda değerlendirilmek üzere konunun belgeleriyle birlikte koruma bölge kurulu müdürlüğüne iletilecektir.

### **1. DERECE ARKEOLOJİK SİT:**

1. İmar planlarında aynen korunacak sit alanıdır.
2. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak alan olup bu alanlarda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez ve bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
3. Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.
4. Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
5. Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasını, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
6. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
7. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
8. Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projeler koruma bölge kurulunda değerlendirilir. Projesi uygun görülen geçici uygulamalar Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabilir.
9. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararları geçerlidir"

### **3. Derece Arkeolojik Sit alanları içerisinde;**

1. Sit alanında kalan konut alanına haiz taşınmazın yapılaşmaya konu olması durumunda; yapılaşma koşulları; 2359 ada 1 nolu parselde; Emsal=1.20, Hmax=12.50, her yönden 5metre çekme mesafesi uygulanacaktır. 2436 ada 2 ve 3 nolu parsellerde; Ön bahçe çekme mesafesi=5 metre, Yan bahçe çekme mesafesi=3 metre, Ayrık nizam 4 kat, TAKS=0,30 ve KAKS=1.20 olarak uygulanacaktır. Ancak uygulama, taşınmazların arsa vasıflı olması nedeniyle ilgili kurumlardan izin alınması, izin alınması durumunda taşınmazda ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı ile yapılması uygun bulunmasından sonra yapılabilir.
2. Resmî ve özel kuruluşlarca yapılacak olan Teknik Alt Yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb. gibi) toprak kullanımının

minimum seviyede tutulacak şekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir.

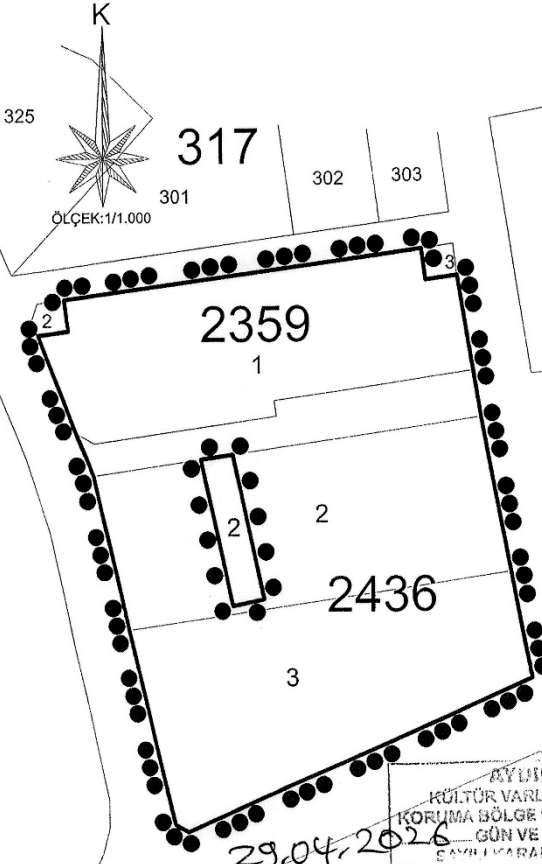
3. Bu alandaki mevcut su, kanalizasyon, elektrik, doğalgaz gibi alt yapı hatlarında meydana gelebilecek ve acil olarak müdahale edilerek tamir yapılması gereken durumlarda uygulama ilgili müze müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonuçlandıktan sonra uygulama sonucu ilgili müze müdürlüğü tarafından koruma bölge kurulu müdürlüğüne iletilecektir.
4. Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alınabilir.
5. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmez.
6. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
7. Alanda tesviye yapılması, ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerekir.
8. Mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir.
9. 2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescil edilecek öneri sit alanının bir bölümünün tapulanma harici alanında kaldığı ve tapulanma harici alanında kültür varlığı şerhi yapılmadığından anılan 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8.maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan/Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden izin alınması gerekmektedir.
10. Yukarıda belirtilen hususlar haricinde yapılmak istenen uygulamalarda 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda ilgili koruma bölge kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılabilir." **Şekliyle belirlenmesine,**

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescil edilen Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesi, Güzelliçi Mevkinde bulunan ve tapunun 2359 ada; 1 parsel ve 2436 ada; 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanelerine "*Tamamı 3. Derece Arkeolojik Sit içerisinde kalmaktadır*" şerhlerinin ve tapunun 2436 ada; 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Bir bölümü 1. Derece Arkeolojik Sit içerisinde, bir bölümü 3. Derece Arkeolojik Sit içerisinde kalmaktadır*" şerhlerinin konularak taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine,

Tapunun 2359 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz hakkındaki yeni yapılanmaya yönelik talebinin; söz konusu sit alanına ilişkin Kurulumuzca uygun bulunan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları kapsamında anılan taşınmaz üzerinde ilgili Müze Müdürlüğünce yapılacak arkeolojik sondaj sonuçlarının Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesine,

Tapunun 2436 ada 3 nolu parsel numarasında kayıt taşınmazın, 2863 sayılı Kanun kapsamında sit potansiyeline haiz olduğu anlaşıldığından sit dışında kalmasına yönelik talebin uygun olmadığına, ancak; söz konusu sit alanına ilişkin Kurulumuzca uygun bulunan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları kapsamında anılan taşınmaz üzerinde ilgili Müze Müdürlüğünce yapılacak arkeolojik sondaj sonuçlarının Kurulumuza iletilmesinden sonra tescil hususunun tekrar değerlendirilebileceğine karar verildi.

AYDIN İLİ, KUŞADASI İLÇESİ, TÜRKMEN MAHALLESİ  
GÜZELLİKÇİ MEVKİİ ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ VE NEKROPOLÜ  
I. VE III. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI



No	Y	X
1	523251.315	4189063.538
2	523246.889	4189087.211
3	523240.490	4189121.434
4	523238.784	4189131.793
5	523235.326	4189152.823
6	523228.279	4189151.854
7	523227.319	4189158.781
8	523192.155	4189081.400
9	523185.447	4189113.313
10	523185.243	4189079.974
11	523178.363	4189112.266
12	523174.938	4189030.127
13	523172.004	4189031.729
14	523162.172	4189074.711
15	523154.391	4189108.729
16	523150.522	4189118.179
17	523148.850	4189140.864
18	523147.890	4189147.791
19	523142.002	4189139.915

AYDIN İLİ  
KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUŞU  
29.04.2026 GÜN VE  
SAYILI KARAR EKİDİR

SİT SINIRLARINDA ÇİZGİ VE KOORDİNAT ESAS ALINACAK.  
İTRF 3 DERECE DOM27 KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR.

GÖSTERİM

- I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Sınırı
- III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

Haydar COŞAR  
Çevre Yüksek Mühendisi

HAZIRLAYANLAR  
SÜLEYMAN ÖZGEN  
Arkeolog

Metin KÜÇÜKAPLAN  
Kültür ve Turizm Uzmanı  
Sahibi Mühürü

ASLI GİBİDİR  
Ömer KALIN  
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2026 - 492

**Toplantı Yeri**

Karar Tarihi ve No : 28.04.2026 - 11923

**SAMSUN**

#### **KARAR**

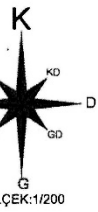
Sinop ili, Merkez, Ada Mahallesi, son şekli Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2019 tarihli ve 6463 sayılı kararı ile belirlenen III. derece arkeolojik sit alanı içerisinde yer alan, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.02.2024 gün ve 9923 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı imar planında konut alanında ve aynı zamanda “Rezerv Arkeolojik Alan” olarak belirlenen alanda kalan, özel mülkiyete ait, 653 ada, 15 parselde yapılaşma talebi üzerine Müze Müdürlüğüne yapılan sondaj ve kurtarma kazıları sonucunda açığa çıkan yapı kalıntılarının tescil önerisine dair rapor ve belgelerin gönderildiği Sinop İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 09.12.2025 tarih ve 7662525 sayılı yazısı, konuya ilişkin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.12.2025 tarih ve 3939287 sayılı raporu, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 07.01.2026 tarih ve 7799501 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin iletildiği Sinop Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.01.2026 tarih ve 10425 sayılı, Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 19.01.2026 tarih ve 14672710 sayılı, Sinop Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 03.02.2026 tarih ve 147629851 sayılı yazıları, yapı kalıntılarının Balatlar Yapı Kompleksine çok yakın konumda olması ve planda bu komplekse yönelik olarak belirlenen rezerv alanda kalması nedeniyle tescil konusunun Balatlar Kazı Başkanı görüşünün iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğinin dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2026 tarih ve 11797 sayılı kararı, kazı başkanı Prof. Dr. Gülgün KÖROĞLU'nun 02.04.2026 tarihli görüş yazısı, söz konusu görüşün iletildiği Sinop İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.04.2026 tarih ve 8196480 sayılı yazısı, konuya ait Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.04.2026 tarih ve 4201281 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Sinop ili, Merkez, Ada Mahallesi, son şekli Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2019 tarihli ve 6463 sayılı kararı ile belirlenen III. derece arkeolojik sit alanı içerisinde yer alan, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.02.2024 gün ve 9923 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı imar planında konut alanında ve aynı zamanda “Rezerv Arkeolojik Alan” olarak belirlenen alanda kalan, özel mülkiyete ait, 653 ada, 15 parselde ilişkin Balatlar Kazı Başkanının 02.04.2026 tarihli görüş yazısında “653 ada, 13 parselde elde edilen arkeolojik verilerin Balatlar kazı alanındaki Roma Dönemi kamusal yapı ile doğrudan bir ilişkisi bulunmadığı, buna karşın Ada Mahallesi, 251 ada, 122, 123 parsellerde geçmiş yıllarda açığa çıkarılan Hellenistik Dönem yapı kompleksi ile hem mimari karakter, hem de yerleşim düzeni açısından bütünlük gösterdiği ve bağlantılı olduğu yönünde bilimsel değerlendirme yapıldığı, 251 ada, 122, 123 parsellerde ise yüksek kalitede mozaik taban döşemelerinin de bulunduğu Hellenistik Pontus Krallığı'nın saray kompleksine ait kalıntıların ise Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.09.2018 tarih ve 1042 sayılı kararı ile I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edildiği dikkate alınarak;

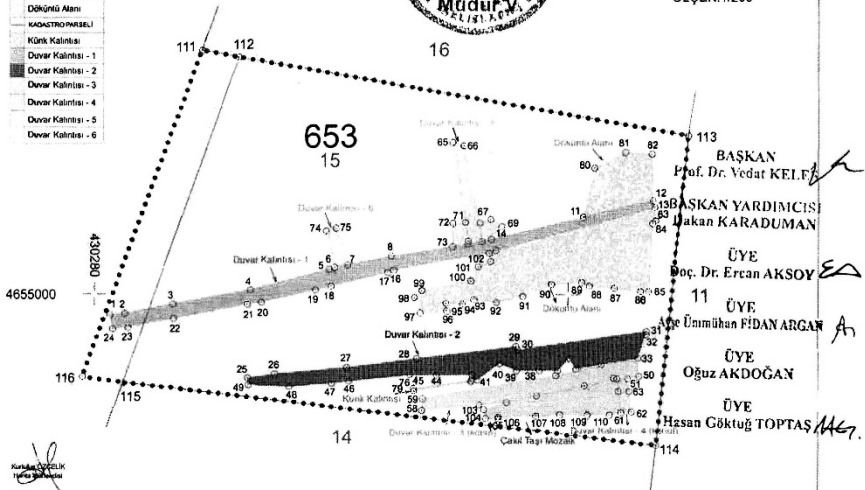
Ada Mahallesi, 653 ada, 15 parseldeki kalıntıların bütünlük açısından tekil bulgular değil, 251 ada, 122, 123 parselde açığa çıkan I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli kalıntılarla Ada Mahallesi, 653 ada, 15 parseldeki kalıntıların mimari ve yerleşim düzeni açısından bütünlük taşıdığı, yoğunluk açısından belirli bir yayılım gösterdiği ve temsil gücü anlamında Hellenistik Döneme işaret ettiği, korunmuşluk durumu açısından, duvarların ve mozaik tabanın iyi durumda olduğu, nadirlik açısından bosajlı anıtsal duvarların erken döneme (Hellenistik) işaret ettiği,

mozaik'in de yine erken dönem eseri ünik bir örnek (Rodos mozaik'i) olduğu anlaşıldığından, 653 ada, 15 parselde açığa çıkan yapı kalıntılarının (6 adet duvar kalıntısı, çakıl taşı mozaik taban döşemesi, künk hattı) bulunduğu alanın 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, sit sınırlarının ekli 1/200 ölçekli haritada işaretlenen sınırlar ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, ekteki tescil fişinin uygun olduğuna, buna göre I. derece arkeolojik sit alanında yapılaşmaya gidilemeyeceğine, bu sit alanına ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının üç ay içinde hazırlanarak kurulumuza sunulmasına, sit haritasında gösterilen 1 nolu anıtsal duvarın uç kısmının planda yolda kaldığı anlaşıldığından, kalıntıları koruyacak şekilde hazırlanacak koruma amaçlı imar planı değişikliğinin kurulumuza sunulmasına, anıtsal duvarlar arasında kalan (mavi renk ile işaretli) ve Müze raporunda kaldırılması niteliksiz karakterdeki moloz taş dolguların Müze Müdürlüğü denetiminde kaldırılmasının uygun olduğuna, moloz dolgunun kaldırılmasından sonra tüm kalıntıların rölövesinin alınması, gevşek ve düzensiz dokudaki 2 nolu duvarın sağlamlaştırılması ve mozaik tabanın yerinde korunmasını da sağlayacak şekilde, tüm kalıntıların konservasyon raporu doğrultusunda hazırlanacak koruma-konservasyon-teşhir projesinin kurulumuza sunulmasına karar verildi.

İL: SİNOP  
İLÇESİ: MERKEZ  
SİT TÜRÜ/DERECESİ: ARKEOLOJİK/1  
DOSYA NO: 57-00/1153



- 1 Arkeolojik Sit
- Çakıl Taşı Mosaik
- Dâhîmî Alanı
- MADACI/MERSELİ
- Klâsik Kalınlaşma
- Döner Kalınlaşma - 1
- Döner Kalınlaşma - 2
- Döner Kalınlaşma - 3
- Döner Kalınlaşma - 4
- Döner Kalınlaşma - 5
- Döner Kalınlaşma - 6



Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	430286.845	4654999.147	2	430281.268	4654999.202	3	430283.303	4654999.585
4	430286.860	4655000.206	5	430289.864	4655001.072	6	430290.132	4655001.149
7	430290.865	4655001.259	8	430292.511	4655001.636	9	430295.771	4655002.143
10	430296.352	4655002.256	11	430300.832	4655001.283	12	430303.574	4655004.008
13	430303.657	4655003.708	14	430306.946	4655001.895	15	430306.856	4655001.765
16	430292.629	4655001.033	17	430292.379	4655000.934	18	430288.983	4655000.354
19	430289.296	4655000.202	20	430287.019	4654999.872	21	430288.427	4654999.581
22	430283.327	4654998.886	23	430281.395	4654998.802	24	430286.762	4654998.581
25	430286.446	4654996.455	26	430287.584	4654996.618	27	430290.629	4654996.901
28	430303.286	4654996.465	29	430297.803	4654997.801	30	430297.874	4654997.960
31	430301.401	4654997.040	32	430303.273	4654998.324	33	430302.336	4654997.312
34	430299.587	4654998.765	35	430296.790	4654996.829	36	430300.448	4654997.290
37	430297.110	4654997.061	38	430296.146	4654996.361	39	430295.029	4654996.717
43	430295.932	4654996.589	44	430294.449	4654996.577	45	430293.316	4654996.580
46	430290.721	4654996.305	47	430289.993	4654996.223	48	430288.205	4654996.064
48	430286.478	4654996.150	49	430292.977	4654996.534	51	430302.518	4654996.434
52	430302.090	4654996.419	53	430301.942	4654996.442	54	430300.706	4654996.110
55	430298.872	4654995.891	56	430297.410	4654995.411	57	430296.243	4654995.239
58	430293.831	4654995.058	59	430293.851	4654995.587	60	430299.486	4654996.565
61	430302.244	4654994.984	62	430302.683	4654995.007	63	430302.575	4654996.890
64	430302.115	4654995.883	65	430296.113	4655006.447	66	430305.568	4655006.304
67	430296.265	4655003.058	68	430296.728	4655003.185	69	430297.214	4655002.888
70	430296.756	4655002.353	71	430295.661	4655003.092	71/1	430295.768	4655002.272
72	430295.140	4655003.035	72	430295.104	4655002.039	74	430289.712	4655002.689
75	430290.202	4655002.805	76	430290.480	4654995.968	77	430295.913	4654995.347
78	430295.882	4654996.267	79	430293.490	4654995.989	80	430301.121	4655005.368
81	430302.400	4655006.040	82	430303.543	4655006.987	83	430303.696	4655003.143
84	430303.566	4655003.016	85	430302.298	4655000.141	86	430303.060	4655000.141
87	430301.962	4655000.266	86	430300.905	4655000.385	89	430300.566	4655000.498
90	430299.306	4655000.427	91	430298.103	4654999.915	92	430298.572	4654999.687
93	430298.020	4654999.787	94	430295.535	4654999.802	95	430294.880	4654999.828
96	430294.881	4654999.305	97	430293.759	4654999.230	98	430293.517	4654999.868
99	430293.830	4655000.178	100	430295.896	4655000.586	101	430298.188	4655001.186
102	430295.713	4655001.411	103	430298.464	4654999.092	104	430296.534	4655004.717
105	430297.065	4654994.698	106	430297.074	4654994.846	107	430298.658	4654994.815
108	430299.865	4654994.877	109	430300.818	4654994.743	110	430301.764	4654994.873
111	430304.533	4655010.290	112	430296.081	4655010.116	113	430305.074	4655006.761
114	430303.708	4654993.589	115	430281.193	4654996.231	116	430279.474	4654996.485

D.G.:3  
D.O.M.:36  
DATUM:ITRF96

**UYGUN BULUNDU**  
Samsun Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu  
28.04.2026 gün ve 11923...  
sayılı karar eکیدir.

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

#### KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 30.04.2026-484

20.11.584, 20.11.689

KARAR TARİHİ VE NO : 30.04.2026-20175

Toplantı Yeri  
AYDIN

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Hallaçlar Mahallesi de bulunan ve Kurulumuzun 01.03.2024 tarih ve 16637 sayılı kararı ile tescillenen, sit fişi, sit haritası ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları uygun bulunan **Gezekyeri Mevkii Arkeolojik Yerleşim Alanı I. ve III. Derece Arkeolojik Sit** alanının 3. Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde kalan özel mülkiyete ait tapunun 290 ada; 5 nolu parsel numarasına kayıtlı taşınmaz üzerinde yeni yapılanmaya yönelik olarak Denizli Müze Müdürlüğü Uzmanlarınca söz konusu taşınmaz üzerinde yapılan arkeolojik sondaj çalışması sonucunda hazırlanan 17.03.2026 tarihli raporun sunulduğu Denizli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 23.03.2026 tarih ve 8123673 sayılı yazısı ve eklerinin Kurulumuzda yapılan değerlendirmesi sonucunda; sondaj kazıları sırasında ortaya çıkan ve kuru duvar tekniğiyle örülmüş bulunan duvar yapıları ve çok sayıdaki pişmiş toprak seramik parçalarından oluşan bulguların 2863 sayılı Kanun kapsamında I. Derece arkeolojik sit olarak tescile haiz olduğu gerekçesiyle tescil işlemine esas sit revizyonu yönünde hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzun 27.03.2026 tarih ve 20003 sayılı kararıyla Kurulumuza iletilmesinin istenmesi üzerine, mevcut sit alanının dış sınırlarının aynı kalmak üzere iç kısımdaki mevcut I. Derece arkeolojik sit alanının tapunun 290 ada, 5 parsel nolu taşınmazın güneybatı köşesinde ortaya çıkan duvar yapısına ait bulguları ve pişmiş toprak seramik yayılımlarını kapsayacak şekilde mevcut sit sınırlarının, tapunun 249 ada 8 no.lu parsel ile 290 ada; 3 ve 4 no.lu parsellerin tamamı ve 5 nolu parselin bir bölümünü içerecek şekilde I. Derece arkeolojik sit olarak ve geride kalan 246, 249, 250, 251, 252, 253, 258, 289 290 adalar üzerindeki tüm alanlar ile tescil harici sahalardan oluşan alanların ise III. Derece Arkeolojik Sit olarak güncellenmesi istemini içeren, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 30.04.2026 tarih ve 4218597 kayıt sayılı inceleme raporu ile Mülkiyet sahibince söz konusu taşınmaz üzerinde yeni yapılanmaya yönelik talebinin iletildiği 13.04.2026 tarih ve 4179284 kayıt sayılı başvuru okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler ile sit sınırlarının güncellenmesini içeren öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Hallaçlar Mahallesi, Gezekyeri Mevkiinde bulunan ve Kurulumuzun 27.03.2026 tarih ve 20003 sayılı kararıyla istenmesi üzerine 290 ada; 5 nolu parselin bir bölümünün I. Derece Arkeolojik Sit içerisinde ve kalan bölümünün III. Derece arkeolojik sit alanında kalacak şekilde mevcut sit alanı dış sınırlarının aynı kalmak suretiyle ortaya çıkan duvar yapısına ait yeni bulguların ve pişmiş toprak seramik yayılımlarının dikkate alınarak Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca I. ve III. Derece Arkeolojik Sit olarak önerilen Arkeolojik alanın, 2863 sayılı Kanununa bağlı yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik” gereğince I. ve III. Derece Arkeolojik Sit potansiyeline haiz olduğu anlaşıldığından alanın “**Gezekyeri Mevkii Arkeolojik Yerleşim Alanı I. ve III. Derece Arkeolojik Sit**” alanı olarak tesciline, revize sit fişinin uygun olduğuna, mevcut I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının kararımız eki; 1/2500 ölçekli haritada güncellenerek işaretlendiği şekliyle belirlenmesine

01.03.2024 tarih ve 16637 sayılı kararımız ile uygun bulunan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının; Kurulumuzca sit sınırı güncellenen “**Gezekyeri Mevkii Arkeolojik Yerleşim Alanı I. ve III. Derece Arkeolojik Sit**” alanı için de geçerli olmasına, tapulanma harici alanın kültür varlığı şerhi yapılamadığından, 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin” tescil işlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, tapulama

harici alanda yer alan söz konusu taşınmazda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınmasına,

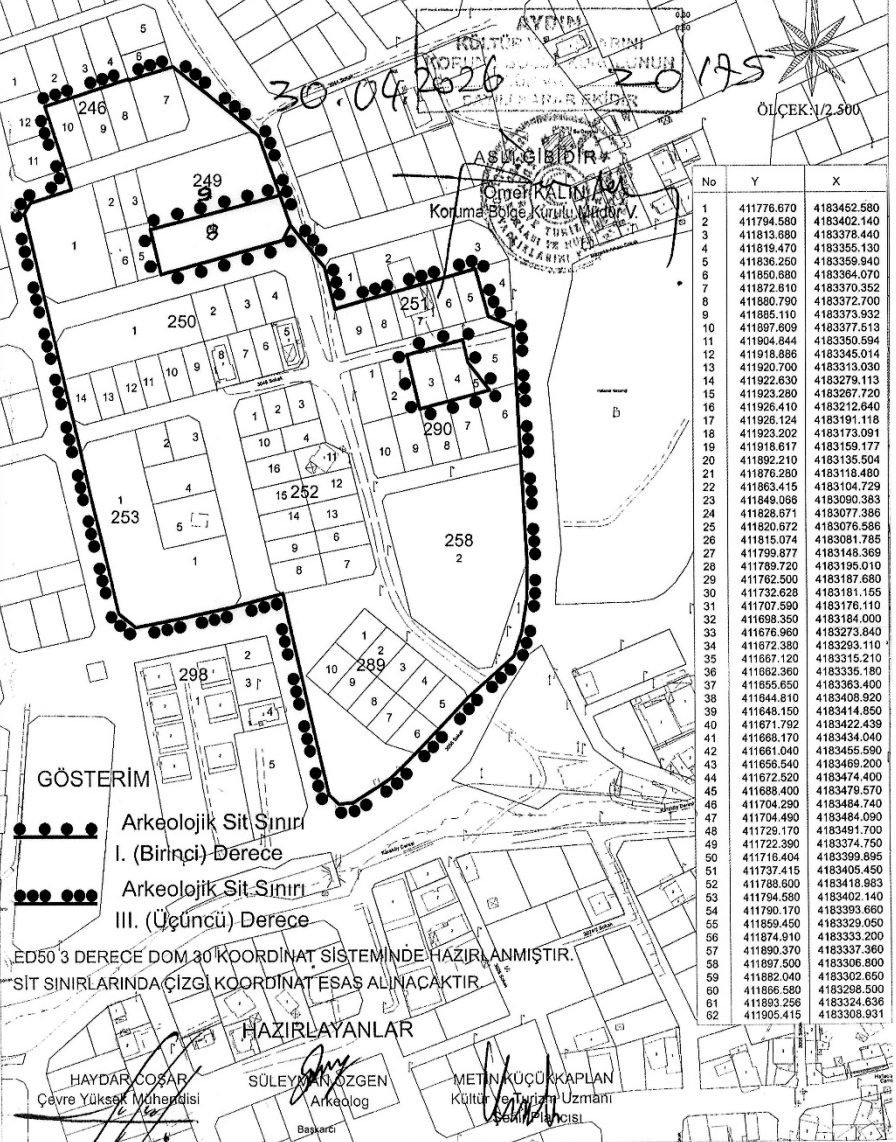
2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescil edilen Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Hallaçlar Mahallesi, Gezekyeri Mevkii, tapunun 290 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesindeki "Tamamı III. Derece Arkeolojik Sit içerisinde kalmaktadır" şerhinin terkin edilerek, anılan taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "Bir bölümü I. Derece Arkeolojik sit içerisinde ve bir bölümü III. Derece Arkeolojik Sit içerisinde kalmaktadır" şerhinin konularak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Hallaçlar Mahallesi, Gezekyeri Mevkiinde bulunan, tapunun 290 ada 5 nolu parselin tamamına yönelik olarak sit güncellenmesinden önce Kurulumuzun 01.03.2024 tarih ve 16637 sayılı kararı ile tescillenen ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının dikkate alınarak söz konusu taşınmazlar üzerinde ilgili Müze Müdürlüğü uzmanlarınca açılarak hazırlanan 17.03.2026 tarihli raporla sunulan sondaj sonuçlarının uygun olduğuna,

Söz konusu sondaj kazısı çukurlarına ilişkin ilgili Müze Müdürlüğü Uzmanları tarafından hazırlanan 17.03.2026 tarihli raporda; anılan taşınmazın III. Derece arkeolojik sit alanı içerisinde kalan bölümü üzerinde 2863 sayılı Kanun kapsamında kalan herhangi bir taşınır veya taşınmaz kültür varlığına rastlanılmadığı belirtildiğinden söz konusu taşınmazın III. Derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan alanına ilişkin yeni yapılanma hususlarının ilgili geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarına ait maddeleri doğrultusunda ve ilgili Belediyesince değerlendirilmesine,

Söz konusu taşınmazda açılan sondaj çukurlarından I. Derece Arkeolojik sitte kalan bölümündeki alanın bilimsel yöntem ve ilgili Müze Müdürlüğü'nün belirleyeceği metotla alandaki duvar yapılarına zarar verilmeden kapatılmasına, anılan taşınmazın III. Derece Arkeolojik Sitte kalan sondaj çukurlarının kapatılmasının ve yapılacak temel hafriyat kazılarının da ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına, anılan taşınmaza ilişkin tüm uygulama sonuçlarına yönelik bilgi ve belgelerin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

DENİZLİ İLİ MERKEZEFENDİ İLÇESİ HALLAÇLAR MAHALLESİ  
GEZEKİYERİ ARKEOLOJİK YERLEŞİM ALANI  
I. VE III. DERECE ARKEOLOJİK SİT HARİTASI



No	Y	X
1	411776.670	4183462.580
2	411794.580	4183402.140
3	411813.950	4183376.440
4	411819.470	4183359.940
5	411836.260	4183359.940
6	411850.680	4183364.070
7	411872.810	4183370.352
8	411880.790	4183372.700
9	411885.110	4183373.932
10	411897.809	4183377.513
11	411904.844	4183359.584
12	411918.886	4183345.014
13	411920.700	4183313.030
14	411922.630	4183279.113
15	411923.280	4183267.720
16	411926.410	4183212.640
17	411926.124	4183191.118
18	411923.202	4183173.091
19	411918.617	4183159.177
20	411892.210	4183135.504
21	411876.280	4183118.480
22	411863.415	4183104.729
23	411849.068	4183090.383
24	411828.571	4183077.386
25	411820.872	4183076.586
26	411815.074	4183091.584
27	411799.877	4183148.389
28	411789.720	4183195.010
29	411762.500	4183187.680
30	411732.628	4183181.155
31	411707.590	4183176.110
32	411698.350	4183184.000
33	411676.960	4183273.840
34	411672.380	4183293.110
35	411667.120	4183315.210
36	411662.360	4183335.180
37	411655.650	4183363.400
38	411644.810	4183408.920
39	411648.150	4183414.850
40	411671.792	4183422.439
41	411668.170	4183434.040
42	411661.040	4183455.590
43	411656.540	4183466.200
44	411672.520	4183474.400
45	411688.400	4183479.570
46	411704.290	4183484.740
47	411704.490	4183484.090
48	411728.170	4183491.700
49	411722.390	4183374.750
50	411716.404	4183399.890
51	411737.415	4183405.450
52	411738.600	4183418.983
53	411794.580	4183402.140
54	411790.170	4183393.660
55	411859.450	4183329.050
56	411868.310	4183333.200
57	411890.370	4183337.360
58	411897.500	4183306.800
59	411882.040	4183302.650
60	411886.580	4183298.500
61	411893.256	4183324.636
62	411905.415	4183308.931

## Kültür ve Turizm Bakanlığından:

### DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.04.2026-493  
Karar Tarihi ve No. : 30.04.2026-11954  
Dosya No : 23.06.36

Toplantı Yeri  
**DİYARBAKIR**

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Aşağıpalu Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, bir kısmı; mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü ve şahıslar arasında müşterek olan 361 ada 68 parseldeki taşınmazda, bir kısmı da Tapulama Harici Alanda kalan, I. grup yapı olarak tescilli olan ve onaylı restorasyon projesi doğrultusunda mevcut yerine taşınarak restorasyonu yapılmış olan Muhammed Ağa Çeşmesi'nin tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesi ile korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.04.2026 tarih ve 4192153 sayılı uzman raporu, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun; 25.03.2014 tarih ve 2077 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, 12.07.2017 tarih ve 4950 sayılı rölöve projesi onay kararı, 24.11.2017 tarih ve 5286 sayılı restitüsyon ve restorasyon projeleri onay kararı okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elâzığ ili, Palu ilçesi, Aşağıpalu Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, bir kısmı; mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü ve şahıslar arasında müşterek olan 361 ada 68 parseldeki taşınmazda, bir kısmı da Tapulama Harici Alanda kalan, I. grup yapı olarak tescilli Muhammed Ağa Çeşmesi'nin tescil kaydı ile tescil fişinin, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanununun 8. maddesi gereğince, Muhammed Ağa Çeşmesi'nin korunma alanı sınırlarının ekli 1/500 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; 361 ada 68 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Bir Kısmı, Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır**" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işleme ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Muhammed Ağa Çeşmesi ve korunma alanının bir kısmının, tapulama harici alanda kaldığı ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılmadığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapıldığında Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

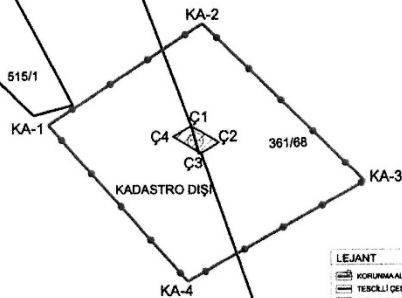
-Muhammed Ağa Çeşmesi ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaf (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına; çeşmenin korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine karar verildi.

İli ELAZIĞ  
İlçesi PALU  
Mahallesi AŞAĞIPALU  
Alan MUHAMMED AĞA ÇEŞMESİ VE KORUNMA ALANI

Tescilli Çeşme Ada/Parsel: 361/68 ve KADASTRO DIŞI  
Korunma Alanı Ada/Parsel: 361/68 ve KADASTRO DIŞI (BİR KISMI)



T.C.  
Miyahaker Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kurulunun  
30.04.2026 tarih ve 11954  
Sayılı Kararı Eki'dir



LEJANT

- KORUNMA ALANI SINIRI
- TESCİLİ ÇEŞME
- PARSEL SINIRI



**ASLI GİBİDİR**  
**Emine KOÇA**  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	583702.940	4285276.600
KA-2	583720.053	4285287.932
KA-3	583738.133	4285270.223
KA-4	583718.420	4285258.910
C1	583718.834	4285274.429
C2	583721.914	4285274.609
C3	583719.904	4285273.419
C4	583718.824	4285275.239

*Mehmet ÖZKAYA*  
Harita Mühendisi

*Emine KOÇA*