

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Balıkesir İli Bandırma Belediye Başkanlığından:

1. Mülkiyetleri Belediyemize ait aşağıda belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü Arttırma suretiyle ihale edilecektir.
2. İhaleler 03.06.2026 Çarşamba günü saat 14:00' de Belediye'de toplanacak encümen huzurunda yapılacaktır.
3. İhaleden doğacak tüm (karar pulu, harç vb) masraflar ihaleyi alana aittir.
4. Taliplilerin; tablodaki şartname bedelini yatırarak, Geçici teminat makbuzlarını, ikametgah ilmühaberlerini, tüzel kişilik halinde şirket imza sirküleri ve tüzel kişilik merkez adreslerini belirtir belgelerini, istekliler adına vekaleten iştirak edeceklerin vekaletname ve imza sirkülerini, ihaleye katılma yasaklı olmadığına dair taahhütname, Belediyemiz ve Hukuk İşleri Müdürlüğüne herhangi bir borcun bulunmadığına dair belgelerini şartname alındı makbuzunu ihale saatine kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri şarttır.
5. Encümen ihaleyi yapıp, yapmamakta tamamen serbesttir.
6. İstekli çıkmaması halinde ikinci ihaleleri 10.06.2026 tarihinde aynı yerde ve saat 14:00'da yapılacaktır.

SATIŞ İLANI									
S. NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜMÜ m ²	CİNSİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	ŞARTNAME BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT
1.	600 Evler Mahallesi	2975	2	6.287,00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası İçerisinde kalmaktadır.	₺138.314.000,00	₺6.000,00	₺4.149.420,00
2.	600 Evler Mahallesi	2975	3	5.000,00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası İçerisinde kalmaktadır.	₺110.000.000,00	₺6.000,00	₺3.300.000,00
3.	600 Evler Mahallesi	2975	4	5.000,00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası İçerisinde kalmaktadır.	₺110.000.000,00	₺6.000,00	₺3.300.000,00
4.	600 Evler Mahallesi	2975	5	6.286,99 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası İçerisinde kalmaktadır.	₺138.313.780,00	₺6.000,00	₺4.149.413,40