

GAYRİMENKUL SATILACAKTIR

Gaziantep İli Nizip Belediye Başkanlığından:

1- Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda tapu kayıtları, ada, parsel, m²'si, muhammen satış bedeli, geçici teminatı belirtilen gayrimenkul, 2886 sayılı D.İ.K'nun 35/a maddesine göre satış yapılmak üzere ihaleye çıkartılmıştır.

S.No	Mahalle	Ada	Parsel	Tapu Alanı (m ²)	Cinsi	İmar Durumu	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat %3 TL
1	İstasyon	1048	188	15.677,70	Arsa	Yençok 9,50 m	104.256.705,00	3.150.000,00

2- İhale 16/06/2026 Salı günü Saat 14:00'de Mimar Sinan Mahallesi Niğbolu Sokak No:20 Nizip/Gaziantep adresinde Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır

3- İsliklilerde Aranılan Şartlar:

a) İhaleye iştirak edenlerin EKAP üzerinden ihalelerde yasaklı olmaması,

4- İstenilen Belgeler

Zarf İçerisinde Verilecek Belgeler

- Vekaleten teklif verecek kişinin noter tasdikli imza sirküsü veya imza beyannamesi,
- Tüzel kişiler için Ticaret ve/veya Sanayi odasına kayıtlı olduğuna dair Sicil Kaydı
- Tebligat için ihaleye katılacak yetkili kişinin kimlik fotokopisi ve ikametgâhı,
- Tüzel Kişiliğin SGK,Vergi Borcu ve Belediyemiz borcunun olmadığına Dair Belge

(İhale ilan tarihinden sonra)

- İstekli tarafından her sayfası imzalanmış şartname ve sözleşme tasarısı,
- İç zarf içerisinde hem rakamla hem de yazıyla teklif edilen tutarı belirten teklif mektubu.
- İhale dokümanı (Şartname) ve satın alındığına dair makbuz,
- Geçici teminat (Banka teminat mektubu/dekontu) yada alındı makbuzu.

5- İhaleye iştirak etmek isteyen gerçek/tüzel kişiler ihale şartnamesini 1.000,00.TL karşılığında Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görebilir ve temin edebilirler. Yukarıda sayılan belgeleri kapalı zarf içinde 16/06/2026 Salı günü saat 12.00'e kadar idareye verilecek olup, daha sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Zarfın dışında işin ve idarenin adı, isteklinin tam adı ve iletişim bilgileri yazılarak zarf kapağı kaşe ve imzalı şekilde sunulacaktır. Teminat mektupları dışındaki teminat bedeli Belediyemize ait Halk Bankası Nizip Şubesi "TR33 0001 2009 3680 0007 0000 06" IBAN nolu hesaba havale edilecektir.

6-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Nizip Belediyesi Vergi No : 631 006 90 46

Telefon Numarası : 0 342 517 39 00

Faks : 0342 517 21 38

Web : www.nizip.bel.tr

İlan Olunur.

5310/1-1