

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Toplantı Tarihi ve No : 21.05.2026 - 496

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 21.05.2026 - 12031

SAMSUN

KARAR

Amasya ili, Gümüşhacıköy ilçesi, Yenicami Mahallesi'nde bulunan ve herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, özel mülkiyete ait, (eski 2712 parsel) 859 ada, 2 parseldeki Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.12.2016 tarihli ve 4002 sayılı kararı tescil edilerek yapı grubu II. grup yapı olarak belirlenen konut ile mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait (eski 2727 parsel) 853 ada, 3 parseldeki, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 24.07.1981 tarihli ve A-3013 sayılı kararı ile tescil edilerek Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.12.2004 tarihli ve 116 sayılı kararı ile yapı grubu I. grup yapı olarak belirlenen Yeni (Maden) Cami ve müştemilatlarının korunma alanının belirlenmesine talebi ile söz konusu tescilli yapıların yakın çevresinde kalan metruk yapıların yıkım talebine ilişkin; Gümüşhacıköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 03.04.2026 tarihli ve 11850; 18.05.2026 tarihli ve 12168 sayılı yazıları, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 24.07.1981 tarihli ve A-3013 sayılı kararı, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.06.1993 gün ve 3054 sayılı kararı, Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.12.2004 tarihli ve 116 sayılı kararı, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.12.2016 tarihli ve 4002 sayılı kararı, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 14.05.2026 tarihli ve 4254716 sayılı raporu okundu. Ekleri, dosyası, konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Amasya ili, Gümüşhacıköy ilçesi, Yenicami Mahallesi'nde bulunan ve herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, 859 ada, 2 parseldeki konut ile 853 ada, 3 parseldeki Yeni (Maden) Cami ve müştemilatlarının korunma alanının; Yenicami Mahallesi, 843 ada, 6 parsel, 852 ada, 1, 2, 3, 4, 6, 7 ve 8 parseller, 858 ada, 2 parsel, 859 ada, 1 ve 2 parseller, 860 ada, 1 parsel, 861 ada, 2 parsel ile 862 ada, 2 parseli içerisine alacak şekilde ekli 1/1000 ölçekli kadastral haritada belirtildiği şekliyle uygun olduğuna,

Korunma alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulamada, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve ilgili mevzuat doğrultusunda hareket edilmesi gerektiğine, Tescilli konut, tescilli Cami ve müştemilatları ile belirlenen korunma alanının plana işlenerek, bu tescilli yapıları ve bahçe duvarlarını koruyacak şekilde hazırlanacak plan değişikliğinin Kurulumuza sunulması gerektiğine,

Belirlenen korunma alanı içerisinde kalan 852 ada, 7 parsel, 858 ada, 2 parsel, 859 ada, 1 parsel ile 860 ada, 1 parseldeki yıkımı talep edilen yapıların, Amasya İl Özel İdaresi (KUDEB) ve Belediyesi denetiminde yıkılmasında sakınca bulunmadığına karar verildi.

İL: AMASYA
İLÇE: GÜMÜŞHACIKÖY/GÜMÜŞ
KÖY: YENİCAMI
TÜRÜ: TESCİLLİ CAMİ VE MÜŞTEMİLATLARI VE TESCİLLİ KONUT
DOSYA NO: 05.02.54-244



KORUMA ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	429970.991	4523565.237	2	429968.367	4523586.411	3	429973.562	4523587.295
4	429981.272	4523591.674	5	430001.639	4523602.048	6	430003.094	4523603.284
7	430019.033	4523607.795	8	430027.652	4523610.360	9	430036.014	4523614.190
10	430043.394	4523614.059	11	430048.921	4523616.545	12	430050.396	4523618.410
13	430050.953	4523606.770	14	430052.179	4523602.873	16	430054.774	4523597.774
17	430063.711	4523599.463	18	430067.708	4523592.921	19	430068.981	4523591.136
20	430070.957	4523598.533	21	430066.622	4523595.803	22	430059.872	4523590.435
23	430063.734	4523573.505	24	430064.855	4523570.851	25	430067.161	4523567.112
26	430066.985	4523555.382	27	430066.341	4523545.817	28	430062.847	4523532.785
29	430068.469	4523530.937	30	430072.436	4523529.161	31	430074.738	4523525.438
32	430072.822	4523520.854	33	430070.068	4523510.484	34	430068.324	4523511.863
35	430065.908	4523512.778	36	430063.942	4523501.592	37	430065.858	4523503.143
38	430049.595	4523504.186	39	430045.993	4523508.608	40	430041.740	4523508.683
41	430035.316	4523508.226	42	430028.410	4523522.002	43	430027.009	4523524.985
44	430024.401	4523530.312	45	430013.043	4523534.779	46	430008.339	4523539.250
47	430022.783	4523540.001	48	429996.016	4523537.377	49	429994.715	4523538.372
50	429990.662	4523541.471	51	429981.210	4523552.328	52	429983.702	4523556.550

DM:3, DOM:36, DATUM: ITRF



5784/1-1

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 28.04.2026- 119
Karar Tarihi ve No. : 28.04.2026- 2877
Dosya No. : 47.00.334

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Savurkapı Mahallesiinde yer alan, Mardin Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Geçiş Alanı içerisinde kalan, Mülkiyeti Hacı Abdülkerim Ođlu Hacı Mehmet Ađa, Vakfına ait tapununun 264 ada 37 parselinde kayıtlı taşınmazın üzerindeki 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına yönelik yapılan izinsiz uygulamalar ile taşınmaz kültür varlığının korunma alanının belirlenmesine ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.04.2026 tarih ve 4186442 sayılı raporu, Kentsel Sit alanının ilanına ilişkin Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 21.09.1979 tarih ve A-1933 sayılı kararı, Kentsel Sit alanının Koruma Amaçlı İmar Planının onaylandığı Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.10.1993 tarih ve 1379 sayılı kararı, Kentsel Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının revize edildiği Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.10.2019 tarih ve 5022 sayılı kararı, taşınmazın tescillenmesine ve yapı grubunun belirlenmesine yönelik Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.12.2008 tarih ve 1920 sayılı kararı, taşınmazın rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun bulunduğu Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.04.2013 tarih ve 1327 sayılı kararı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.02.2026 tarih ve 7985772 sayılı yazısı, Artuklu Belediye Başkanlığı, Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 04.03.2026 tarih ve 30610 sayılı yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Estetiđi Daire Başkanlığının 24.03.2026 tarih ve 230270 sayılı yazısı, İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Savurkapı Mahallesiinde yer alan, Mardin Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Geçiş Alanı içerisinde kalan, Mülkiyeti Hacı Abdülkerim Ođlu Hacı Mehmet Ađa Vakfına ait tapununun 264 ada 37 parselinde kayıtlı 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının korunma alanının kararımız eki olan 1/1000 ölçekli koordinatlı krokideki şekliyle belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin güncellenmesinin uygun olduğuna, Savurkapı Mahallesi, 264 ada 37 parselin tapusunun şerh ve beyanlar hanesine "2. Grup yapısıdır" ve "Bir Kısmı Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhlerinin, 264 ada 39, 40. parsellerin tapusunun şerh ve beyanlar hanesine "Tamamı Korunma Alanındadır." şerhinin, 264 ada 36 parsel ile 673 ada 66 ve 67 parsellerin tapusunun şerh ve beyanlar hanesine ise " Bir Kısmı Korunma Alanındadır." Şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.04.2013 tarih ve 1327 sayılı kararında onaylanan projelere ayrıklı olarak 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli konutun doğu yönünde bitişik nizamda mekân eklenerek "L" olan plan şemasının dikdörtgen forma dönüştürüldüğü; dam kotunda 1, teras kotunda 3-4 sıra kesme taş olan parapetlerin üzerine taş baba korkuluk uygulamasının yapılarak dam kotunun yükseltildiği; taşınmazın birinci katının güney yönünde genişletilerek kot yüksekliğinin artırıldığı; batı cephede yer alan düz lentolu pencere açıklığının kemerli formda uygulandığı, bu cephenin duvarları yükseltilerek kot yüksekliğinin artırıldığı; taşınmaz kültür varlığının batı cephesinde büyük boyutlarda reklam tabelasının konulduğu; 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının

parseli üzerinde Kurulumuzdan herhangi bir izin alınmadan 3 adet tek katlı yapı eklendiği; tescilli parsel üzerinde çevre düzenlemesinin yapıldığı anlaşıldığından 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 9. ve 65. Maddeleri kapsamında ilgili Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına,

2.Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.04.2013 tarih ve 1327 sayılı kararında onaylanan projelere uygun hale getirilmesine, tescilli konutun parselinde gerçekleştirilen izinsiz uygulamaların ilgili Belediyesince gerekli can ve mal güvenliğinin alınarak kaldırılmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

