

TAŞINIR / TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Gümüşhane Belediye Başkanlığından:

Mülkiyetleri Belediyemize ait olan; aşağıda nitelikleri ve detaylı içeriği bulunan Taşınır/Taşınmazların Satışları 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesi gereğince yapılacak “Kapalı Teklif Usulü” ihalesi ile satış yapılacaktır.

ADRES/ AÇIKLAMA	ADA/PARSEL-SINIFI	NİTELİK	ALAN (M2)/ ADET	MUH. BEDEL (TL)	GENEL MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİH VE SAAT
Tekke Beldesi 215 Ada 33 Parsel üzerinde bulunan Arsa, Fabrika Binası ve Müstemilatı	215 / 33	Arsa, Fabrika Binası ve Müstemilatı	20.561,59	75.000.000,00 TL (KDV'den Muaf)	80.100.000,00 TL.	2.403.000,00 TL.	20.07.2026 / 15:00
Marka / İsim Hakkı (Gümüşsu Gümüşhane / Sim)	29,30,31,32	Marka (isim hakkı)	2 Adet	5.100.000,00 TL (Genel Oranda KDV hesaplanır ve ihale bedeline ek olarak alıcıdan tahsil edilir)			

- Arsa, Fabrika Binası, Müstemilatında KDV'den muaf olup, Marka satışında KDV uygulanacaktır.
- Genel Muhammen Bedeli üzerinden teminat yatırılacaktır.
- Arsa, Fabrika Binası, Müstemilatı ve Marka satışı sonucu Yüklenici ile Sözleşme imzalanacaktır.
- İhale konusu varlıklar (Markalar + Arsa + Fabrika Binası) bir bütün olarak değerlendirilecek olup, kısmi teklif kabul edilmeyecektir. İstekliler, ihale konusu varlıkların tamamı için tek bir teklif sunmak zorundadır. Taşınmaz, bina veya markalardan sadece bir veya birkaçı için verilen teklifler geçersiz sayılacak ve değerlendirme dışı bırakılacaktır.

1- İhale 20.07.2026 tarihinde **Pazartesi** günü ilan tablosunda belirtilen saatte Belediyemiz Meclis Salonunda ihalesi yapılacaktır.

2- İhaleye katılımcılardan istenecek belgeler:

Gerçek-Tüzel Kişiler:

- İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname (Gerçek-Tüzel Kişi)
- T.C. kimlik numaralı Nüfus Cüzdanı örneği/Fotokopisi (Gerçek Kişi)
- Ticaret Sicil Gazetesi (Tüzel Kişi)
- Noter Tasdikli İmza Sirküleri (Gerçek-Tüzel Kişi)
- Güncel Adres Belgesi (Gerçek-Tüzel Kişi)
- Şartname Bedeli 10.000,00 TL olup, bu bedelin yatırıldığına dair Belediye makbuzunun ibraz edilmesi (Gerçek-Tüzel Kişi)
- Tabloda belirtilen Geçici Teminat Bedelinin Gümüşhane Belediyesi adına alınmış Geçici Teminat Mektubu veya Nakit olarak yatırıldığına dair banka dekontu (Gerçek-Tüzel Kişi)
- Vekâleten ihaleye katılma halinde; istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter Tasdikli Vekâletnamesi ile Noter Tasdikli İmza Beyannamesi (Gerçek-Tüzel Kişi)
- Belediye'ye borcu olmadığına dair yazı/belge (Gerçek-Tüzel Kişi)
- İhalede isteklilerin ortak girişim olması halinde ortaklarca Noter tasdikli ortaklık sözleşmesi vermek. Ayrıca yukarıda belirtilen belgeleri ortakların her biri ayrı ayrı sunmak zorundadır. (Gerçek-Tüzel Kişi)
- Şartnamede belirtilen Katılım payı ücreti Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılacaktır. İhale kalan yüklenicinin yatırdığı bedel belediye hesaplarına irad kaydedilecektir. (Gerçek-Tüzel Kişi)

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36.Maddesine uygun olarak hazırladıkları tekliflerini 20.07.2026 Pazartesi günü saat 14.30'e kadar Gümüşhane Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Birimine teslim edeceklerdir. Faks ve internetle yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

3- Konu ile ilgili İhale Şartnamesi, Ekleri ve ödeme koşulları Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Birim Servisinden temin edilebilir.

4- Son müracaat tarihi 20.07.2026 Pazartesi günü saat 14.30'e kadar olup Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Birimine yapılacaktır. İlanen duyurulur.