

TRAMPA İHALESİ İLANI

Samsun İli Çarşamba Belediye Başkanlığından:

1.İlçemiz Beyyenice Mahallesi 152 ada 1 parsel üzerinde bulunan ve Belediyemiz Fen İşleri Şantiyesi ve depolama alanı olarak kullanılan taşınmazın 6.000 m² büyüklüğündeki bölümünün, şantiye faaliyetinin mütemmim cüzü olarak hazır beton santrali kurulması ve işletilmesi amacıyla kullanım hakkının verilmesi karşılığında, Belediyemizin yol ve diğer hizmetlerinde kullanılacak hazır beton ihtiyacının şartname hükümleri doğrultusunda aynı olarak karşılanması; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi uyarınca kapalı teklif (artırma) usulü ile 27.07.2026 Pazartesi günü saat 10.00'da ihale edilecektir.

A. Beyyenice Mahallesi 152 ada 1 parsel üzerinde bulunan Belediyemiz Fen İşleri şantiyesi ve depolama alanı olarak kullanılan taşınmazın 6000m² lik kısmının kullanım karşılığı olarak (yıllık asgari 2000m³, 3 yıllık asgari 6000 m³ beton fiyatına göre) belirlenen 3 yıllık muhammen bedeli 18.000.000 TL'dir. Geçici teminatı 540.000 TL dir.

2. MUHAMMEN BEDEL ve GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI ihaleye çıkarılan taşınmazın; Muhammen Bedeli geçici teminat bedeli yukarıda gösterilmiştir. İstekliler söz konusu taşınmazın kiralama ihalesine katılabilmek için geçici teminat bedelini nakden veya teminat mektubu ile yatırmak zorundadır.

3. İHALENİN NEREDE YAPILACAĞI: İhale Belediyemiz 2.Kat toplantı salonunda yapılacaktır.

4. TEKLİFLERİN İHALE TARİHİ VE SAATİNE KADAR VERİLECEĞİ YER:

a. İhaleye teklif verecekler: İhale zarflarını, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne en geç ihale günü olan 27.07.2026 tarih ve saat 09:00'a kadar, sıra numaralı alındı belgesi karşılığında teslim edeceklerdir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. İhale zarflarına isteklinin Adı Soyadı veya Ticaret Unvanı ile açık adresi ve taşınmaz bilgileri yazılacaktır. Teklifinde Beyyenice Mahallesi 152 ada 1 parsel sayılı taşınmazın kullanım karşılığı m³ bazındaki yıllık beton miktarı yazılacaktır Posta ile gönderilecek tekliflerin en geç ihale günü olan 27.07.2026 tarih ve saat 09:00'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne ulaşmış olması şarttır. Postada olacak gecikmeler kabul edilmez. Verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz. Saat ayarına Posta, Telgraf, Telefon (PTT) veya Türkiye Radyo ve Televizyon (TRT) İdarelerinin saat ayarı esas alınır

5. İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKEN BELGELER:

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda istenilen belgeleri sunmaları gerekir:

GERÇEK KİŞİLER

a. Nüfus cüzdan Fotokopisi.

b.Kanuni ikametgâh belgesi.

c. Türkiye'de tebligat için adres beyanı

d.Geçici Teminat bedellerin ödendiğini dair Makbuz aslı veya teminat mektubu.

e. Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ve teklif vermeye ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.

f. Belediyemize ait borcu yoktur belgesi.

g.İsteklinin, kurulacak beton santralinin 90 m³/saat üretim kapasitesinde olacağını ve sözleşme süresi içerisinde bu kapasitede faaliyet göstereceğini kabul ettiğine dair imzalı taahhütname.

h.İsteklinin, sözleşmenin imzalanmasını müteakip ilgili mevzuat uyarınca alınması gereken çevre, imar, işyeri açma ve çalışma ruhsatı, yapı ruhsatı (gerekliyse), ÇED süreci ve diğer tüm izin ve ruhsatları süresi içinde temin edeceğine ilişkin yazılı taahhütname.

TÜZEL KİŞİLER

a.İlgili mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, Ticaret sicil Müdürlüğünden, Dernekler Müdürlüğünden veya ilgili makamdan ihaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

b.Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

c.Geçici Teminat bedellerin ödendiğini dair Makbuz aslı veya teminat mektubu.

d.Belediyemize ait borcu yoktur belgesi.

e.İsteklilerin ortak girişim olması halinde, iş ortaklığı beyannamesi.

f.İsteklilerin ortak girişim olması halinde, ortakların her birinin istenen belgeleri ayrı ayrı aynı zarf içinde sunmaları zorunludur.

g.İsteklinin faaliyet konuları arasında hazır beton üretimi, beton santrali işletmeciliği vb. faaliyetlerin bulunduğunu gösterir Ticaret Sicil kayıtları veya faaliyet belgesi.

h.İsteklinin, kurulacak beton santralinin 90 m³/saat üretim kapasitesinde olacağını ve sözleşme süresi içerisinde bu kapasitede faaliyet göstereceğini kabul ettiğine dair imzalı taahhütname.

1.İsteklinin, sözleşmenin imzalanmasını müteakip ilgili mevzuat uyarınca alınması gereken çevre, imar, işyeri açma ve çalışma ruhsatı, yapı ruhsatı (gerekliyse), ÇED süreci ve diğer tüm izin ve ruhsatları süresi içinde temin edeceğine ilişkin yazılı taahhütname.

Tüm bu belgeler, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış olacak, eksiksiz ve asıl olarak hazırlanacaktır

6.İhale şartnameleri ve ekleri istek halinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü temin edilebilir ve ücretsiz olarak görülebilir.

7.İhale komisyonu (Belediye Encümeni), gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez. İhalenin yapılmamasına karar verilmesi halinde, isteklilerden alınan geçici teminatlar iade edilecektir.

8.İhale ile ilgili olarak her türlü vergi, resim, harçları ve diğer giderleri ödemek, istekliye aittir.

İlan olunur.