

TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ YAPILACAKTIR

Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğünden:

S.N	Mahallesi/ Sokağı	Pafta No	Ada/ Parsel No.	Kiralanacak Kısım (m ²)	Kullanım Amacı	Kiralama Süresi (Yıl)	Yıllık Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi, Saati	
01	Hamidiye Mah. Rauf Denktaş Cad.	H16C14T3C	518	1.Kısım: İdari Alan: Kapalı Alan: 57,80 m ² Açık Alan: 182 m ² Toplam: 239,80 m ² 2.Kısım: Acil Servis: Kapalı: 234 m ² , Açık Alan: 350 m ² Toplam: 584 m ² Toplam Kapalı Alan: 291,80 m ² Toplam Açık Alan: 532 m ² Açık + Kapalı Toplam Alan: 823,80 m ²	Hastane Çay Ocağı /Kantini	36 (Otuzaltı) Ay	27.571.775,00 TL	8.271.532,50	03.08.2026	10.00

Yukarıda niteliği belirtilen taşınmaz malın kiralama ihalesi, 2886 Sayılı Devlet ihale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşısında yazılı tarih ve saatte belirtilen tahmini bedel üzerinden, Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğü, Esenler Mah. Kocatepe Sk. N: 3 Çanakkale adresinde, teşekkül edecek komisyon huzurunda Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğü Toplantı Salonunda yapılacaktır.

İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar:

a)İstekliler ilanda belirtilen ihale tarih ve saatine kadar İlimiz Esenler Mah. Kocatepe Sk. N: 3 Çanakkale adresinde bulunan Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğü Satın Alma Birimine ihale evrak dosyasını kapalı zarfla teslim edecekler veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37 inci madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri evraklarını iadeli taahhütlü posta yolu ile gönderebileceklerdir. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde ihale dosyasının içinde teklif mektubunu da sunacaktır. Bu durumda posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelen gecikmeler kabul edilmez.

b) Geçici teminat; tahmini bedelin en az %30'u oranında 8.271.532,50 TL (sekiz milyon iki yüz yetmiş bir bin beş yüz otuz iki Türk Lirası elli Kuruş) Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğü Muhasebe Birimi vizesine veya Halk Bankası Çanakkale Merkez Şube TR59 000 1200 9638 00044 000002 numaralı hesabına geçici teminatın yatırıldığına dair dekont aslı veya 2886 sayılı Kanunun 26. Maddesine göre düzenlenmiş süresiz (mektup üzerinde süresiz ibaresi olacak şekilde) geçici teminat mektubu.

c)İdarenin istekli adına düzenlediği Döküman alındığına dair Belge (Döküman Satın alındığına dair Belge ve makbuz/dekont teklif dosyası içinde sunulacaktır)

d) Gerçek kişi olması halinde nüfus cüzdan sureti fotokopisi, tüzel kişi olması halinde ise vergi kimlik numarasını gösterir belge.

e)Tebliğat için ikametgâh belgesi.(Gerçek kişi olması halinde E Devlet, Nüfus Müdürlüğü veya muhtarlıktan alınacaktır. Tüzel kişi olması halinde adres bilgilerini belirten sicil gazetesi veya firma yetkilisi tarafından imzalanmış adres beyanı olacaktır.)

f)Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi;

1- Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

2- Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

g) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri,

1- Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

2- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösteren Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

h) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi

i) Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile, kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devletin sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık suçlarından mahkum olmadığına (özel hukuk tüzel kişilerde tüm ortaklar dahil) dair Savcılıktan son altı ay içinde alınmış adli sicil kayıt örneği,

j) Gerçek kişilerden, resmî kurumlardan alınmış kantin işletmeciliği, kantin işletmeciliği ustalık belgesi veya diploması,
k) Özel hukuk tüzel kişilerinin kiralama konusu işin faaliyetleri arasında yer aldığına dair ana sözleşmesinin yayınlandığı ticaret sicil gazetesi veya ilgili evrak,

l) İlk ilan tarihi itibari ile vergi dairesine borcunun bulunmadığına dair belge (İlk ilan tarihi ile ihale günü arasındaki ilk ilan ve ihale günü dahil olmak üzere herhangi bir gün vergi daireleri veya resmi internet sitesinden alınabilir)

m) İlk ilan tarihi itibari ile SGK borcu bulunmadığına dair belge (İlk ilan tarihi ile ihale günü arasındaki ilk ilan ve ihale günü dâhil olmak üzere herhangi bir gün SGK veya resmi internet sitesinden alınabilir)

n) İlk ilan tarihinden geriye doğru son 5 yıl içerisinde tek bir sözleşme kapsamında ihale konusu iş veya benzer işlere ait ihale muhammen bedelinin en az % 30'undan az olmamak üzere özel sektör ya da kamu kurumlarından alınmış iş deneyim belgesi teklif zarfında sunulacaktır. Bu ihalede benzer iş olarak özel sektör ya da kamu kurumlarından alınmış kantin kiralaması/işletilmesi veya sıcak soğuk içecek ve yiyeceklerin hazırlanması ve servisinin yapılması işi kabul edilecektir.

o) İhaleye katılacak istekliler kamu ihalelerinden yasaklı olup olmadığı sorgulanacaktır. Yasaklı olan isteklinin şartları tam olsa bile ihale dışı bırakılacaktır.

p) Ortak girişim olarak ihaleye teklif verilemez.

q) İhale konusu kira bedeli üzerinden alınacak vergi, resim, harç vb. ihaleyi kazanacak yüklenici tarafından ödenecektir.

r) İhale doküman bedeli karşılığı 200,00 TL (İki Yüz Türk Lirası) Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğü Muhasebe Birimi Veznesine veya Halk Bankası Çanakkale Merkez Şube TR59 000 1200 9638 00044 000002 numaralı hesabına yatırılabilir. İhale dokümanı, doküman bedeli yatırıldığına dair dekontla Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğü Satın alma Biriminden satın alınabilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanı alması zorunludur.(İhale dokümanı alındığına dair belge ve makbuz/dekont ihale zarfında sunulacaktır.)

s) İhaleye iştirak edeceklerin, ihale tarih ve saatinden önce istenen evrakları dosya halinde kapalı zarfta imzalı olarak (zarfın üzerinde ilgili isteklinin adı adresi, T.C. – Vergi No, zarfın yapııştırılan yeri imzalanarak) Çanakkale İl Sağlık Müdürlüğü Satın Alma Birimine teslim edilmesi gerekir. Satın Alma Birimi dışında dosya teslimi olmayacaktır. Belirtilen saatten sonra ihaleye iştirak etmek isteyenler kabul edilmeyecektir. Ayrıca ihale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR