

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Uşak Belediye Başkanlığından:

1- Mülkiyeti Uşak Belediyesi'ne ait, aşağıda adresi, niteliği, ada ve parsel bilgileri, yüzölçümleri ve imar durumları belirtilen taşınmazlar; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a ve 36'ncı maddeleri gereğince **kapalı teklif usulü ile teklif alınarak, akabinde açık artırma yapılmacak suretiyle** satışa çıkarılmıştır.

2- Taşınmazların ihalesi, Sarayaltı Mahallesi Celal Bayar Caddesi No:80 B Blok 5. Kat Belediye Encümeni huzurunda Encümen Toplantı Salonunda aşağıda belirtilen gün ve saatlerde yapılacaktır.

3-İhaleye çıkartılan yerlerin, ihale gün ve saati ile ihale muhammen bedelleri;

No	Adresi	Adet	Türü	Ada	Prs.	Yüzölçümü (m ²)	İmar Durumu	İhale		Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL) (%3)
								Tarihi	Saati		
1	Kuyucak Mh.	1	Arsa	6064	6	2.057,12	A-4 (0.3-1.2)	12.08.2026	14:10	21.802.002,93 TL	654.060,08 TL
2	Kuyucak Mh.	1	Arsa	127	2	3152,50	A-4 (0.3-1.2)	12.08.2026	14:30	33.668.836,59 TL	1.010.065,10 TL

4- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

Gerçek Kişiler;

- İkametgâh ilmlühaberi ile nüfus cüzdan sureti,
- Vekâleten girecekler ise noter tasdikli vekâletname,
- Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden Borcu Yoktur Belgesi,
- Şartname Bedeli Alındı Makbuzu,
- Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektupları süresiz olacaktır.)

Tüzel Kişiler (Şirket, Dernek vs);

- İhale tarihi itibari ile tüzel kişiliği temsile haiz şahısları gösterir belge (Yetki Belgesi),
- Noter tasdikli İmza Sirküleri,
- Ticaret ve Sanayi Odasından Oda Kayıt Sicil Belgesi,
- Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden Borcu Yoktur Belgesi,
- Şartname Bedeli Alındı Makbuzu,
- Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektupları süresiz olacaktır.)

5- İhaleye ait her türlü şartname mesai saatleri içinde Belediye Plan ve Proje Müdürlüğü Kira İhale Bürosunda görülebileceği gibi, suret alınabilir. İhaleye katılabilmek için **5.000,00.-TL + KDV** İhale Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

6- İstekliler **12.08.2026** tarih ve **14:00** saatine kadar Geçici Teminat bedeli ile Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

7- İstekliler posta ile yapacakları tekliflerini en geç **12.08.2026** Çarşamba günü saat **10:00** a kadar Uşak Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sk. No:3 A-Blok adresinde olacak şekilde iadeli taahhütlü bir mektupla gönderebilirler. Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen postalar dikkate alınmaz.

İlan olunur.