

TAŞINMAZ ÜZERİNDE KURULU OTOGAR İŞLETMESİNE AİT İŞLETMECİLİK HAKKININ 10 YILLIĞINA KİRAYA VERİLMESİ İŞİ İHALE EDİLECEKTİR

Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi 2 Pafta, 14 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde kurulu otopark işletmesine ait işletmecilik hakkının 10 yıllığına kiraya verilmesi işi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 37. Maddesi uyarınca ihale edilecektir.

1- İhale 11/08/2026 Salı günü saat 14.00'da Belediyemiz Encümen Salonunda yapılacaktır.

2- İştirakçilerin ihaleye katılabilmesi için verilecek kapalı teklif zarflarında aşağıda istenilen belgelerin bulundurulması zorunludur:

1- İhaleye katılacak olanlarda aşağıdaki şartlar hususien aranacak olup, tevsiki istenecektir:

a- Büyükşehir Belediyesi olan il veya illerde daha önce en az 3 yıl süresince otopark işletmeciliği faaliyeti ve benzeri işin yapılmış olduğuna dair tevsik edici evrak ibraz edilecektir.

b- Ulaştırma Bakanlığından alınan T1 Belgesine sahip olmak.

2- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler:

a- Gerçek kişilerde ikametgâh ilmlühaberi ve noter tasdikli imza beyannamesi (üzerinde imza örneklerinin bulunduğu yeni alınan T.C. Kimlik Kartı, Pasaport vb. resmi kimliklerin ibrazı halinde imza beyannamesi istenmeyecektir.), tüzel kişilerde ise bağlı oldukları oda kaydı.

b- Tüzel kişiliklerde noter tasdikli imza sirküleri.

c- Vekaleten katılınması halinde noter tasdikli vekaletname.

d- 2886 sayılı kanundan dolayı ihaleye katılma cezası almadığına dair yazılı taahhütname.

e- Adli Sicil Kaydı.(Tüzel kişilerde yönetim kurulu ve yöneticiler için ibraz edilecektir.)

f- Geçici Teminat makbuzu veya teminat mektubu veya Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler. (Bankalar ve özel finans kurumları tarafından verilen teminat mektupları süresiz, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri nominal bedele faiz dahil edilmek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde ana paraya tekbül eden satış değerleri esas alınır.)

g- Şartname bedeli 20.000,00-TL olup, bu bedelin yatırıldığına dair Belediye makbuzunun ibraz edilmesi.

h- Katılımcının ortak girişim olması halinde; pilot ortağın ortak girişimin en az %51' ine sahip olması ve T1 belgesine sahip olmakla birlikte büyükşehir belediyesi olan il veya illerde daha önce en az 3 yıl süresince otopark işletmeciliği faaliyeti ve benzeri işi yapmış olduğuna dair tevsik edici evrak şartı aranacak olup Ortak Girişim Beyannamesi ibraz edilecektir. [Ortak girişimi oluşturan kişilerin her biri için ayrı ayrı işbu şartnamenin 6.2.a ile 6.2.b, 6.2.c (vekaleten katılınması halinde), 6.2.d, 6.2.e bentlerinde belirtilen belgelerin verilmesi gerekmektedir.]. İhaleye ve müteakiben sözleşmeye ilişkin iş ve işlemlerde ortaklar müşterek olarak ortak girişimi temsile yetkili olacaktır.

3- Konu ile ilgili ihale şartnamesi ve ekleri Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'nden temin edilebilir.

4- İhaleye katılacak olanlar kapalı teklif zarflarını zarfın yapılandırılan yeri istekli tarafından imzalanması veya mühürlenmesi suretiyle en geç ihale gününden önceki günün mesai saati sonuna kadar sıra numaralı alımdılar karşılığında Encümen Başkanlığı'nın (İhale Komisyonu) sekretarya görevini yapan Kararlar Şube Müdürlüğü kalemine verecekler ve katılım belgesi alacaklardır. Belirtilen süreden sonra verilecek Kapalı Teklif zarfları kabul edilmeyecektir.

Posta ile yapılan müracaatlarda gecikmelerden dolayı Belediyemiz sorumlu olmayacaktır. Zaman tespitinde, TRT'nin verdiği saat ayarı esas alınır.

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Kdv Hariç 10 Yıllık

Mevkii	Ada -Parsel	Muhammen Bedel	Geçici Teminat	Açıklama
Şeker Mahallesi	14 Ada 4 Parsel	450.000.000,00-TL	13.500.000,00-TL	Otopark İşletmeciliği

Keyfiyet ilanen duyurulur.