

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Konya İli Seydişehir Belediye Başkanlığından:

1. Mülkiyeti Seydişehir Belediyesine ait, aşağıda durumları gösterilen Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesine göre Kapalı Teklif İhale Usulü ile 3 adet Taşınmaz mallar satılacaktır.

2. İhale 18.08.2026 Salı günü Saat:10:00'da Seydişehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda yapılacaktır.

3. İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri ibraz ve şartları yerine getirmek zorundadır.

a- Geçici teminatlarını yatırdıklarına dair makbuz veya belge,

b- İhale Dosya Bedelini yatırdıklarına dair makbuz veya belge,

c- Gerçek kişiler için nüfus kayıt örneği, tüzel kişiler için ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin kayıtlı olduğuna dair oda veya kurum belgesi,

d- Gerçek kişiler için Kanuni İkametgâh Belgesi, Tüzel kişiler için tüzel kişiliği temsile yetkili kişinin Kanuni İkametgâh Belgesi,

e- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi

f- 1) Tüzel kişiler için teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri

2) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin noter tasdikli imza sirküleri.

g- Seydişehir Belediyesinde vadesi geçmiş borcunun olmadığına dair belge;

1) Gerçek kişi olunması halinde gerçek kişinin,

2) Tüzel kişi olunması halinde tüzel kişiliğin ve tüzel kişiliği temsile yetkili olan kişinin,

3) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (1) ve (2) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecek borcu yoktur belgesi,

4. Geçici teminatın ihale başlama saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilât Servisi'ne yatırılması gerekmektedir.

5. Taşınmaz hakkında geniş bilgi ve şartnameler her gün mesai saatleri içerisinde Destek Hizmetler Müdürlüğü'nden temin edilebilir.

6. Ödeme Şekli

a) Satış bedeli sözleşme yapıldıktan sonra peşin olarak ödenecektir.

KAPALI TEKLİF USULÜ İHALE İLE SATILACAK TAŞINMAZLAR

S. NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	MEVKİİ	CİNSİ	ADA/PARSEL	ALANI m ²	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2	MERKEZ	Arsa	469/139	956,89	BLOK NİZAM TAKS/KAKS: PLAN NOTU BİNA YÜKSEKLİĞİ: 5 KAT	19.750.000,00 TL	592.500,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Keçikapı	MERKEZ	Arsa	330/85	2.679,98	AYRIK NİZAM TAKS: 0,30 - KAKS: 1,25 BİNA YÜKSEKLİĞİ: 15,50 m	27.000.000,00 TL	810.000,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	MERKEZ	Arsa	1813/208	3.383,70	AYRIK NİZAM TAKS: 0,30 - KAKS: 1,20 BİNA YÜKSEKLİĞİ: 5 KAT	65.000.000,00 TL	1.950.000,00 TL