

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU **K A R A R**

Toplantı Tarihi ve No: 29.07.2026 / 513

Karar Tarihi ve No : 29.07.2026 / 12402

17.07.2396

Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ezine İlçesi, Yeniköy-Üvecik-Kumburun Köyleri'nde; Edirne K.T.V.K.K.'nın 26.05.1995 tarih ve 2413 sayılı kararı ile "Taşınmaz Kültür Tabiat Varlıkları Koruma Yüksek Kurulu'nun 17.07.1987 gün ve 3516 sayılı kararı ile ekli haritadaki sınırlar itibarı ile tescilli arkeolojik sit alanının, I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin devamına (Beşik Yassitepe/Achilleion, Beşik Sivritepe tümölüsü ve üstünde oturduğu höyüğü, Osmanlı dönemine ait hanım değirmeni, Beşik (Miken) Mezarlığı, Tarihi Beşik koyu/Akhaların Limanı)" karar verilen, Çanakkale K.T.V.K.B.K.'nın 21.02.2010 tarih ve 4736 sayılı kararı ile "Troya Milli Parkı ve çevresine ait sit alanlarının gösterildiğı 1/25000 ölçekli haritanın uygun olduğuna..." karar verilen, Çanakkale K.V.K.B.K.'nın 29.05.2023 tarih ve 8966 sayılı kararı ile "...Troya Kazı Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Akhaların Limanı (Tarihi Beşik Koyu) I. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının Kazı Başkanlığı ve Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca irdelenmesine, sonucunda hazırlanacak bilgi belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." karar verilen, Çanakkale K.V.K.B.K.'nın 29.04.2026 tarih ve 12162 sayılı kararı ile "...Ezine İlçesi, Yeniköy-Üvecik-Kumburun Köyleri'nde, kısmen Troya Tarihi Milli Parkı sınırları içerisinde kalan, Beşik Yassitepe/Achilleion, Beşik Sivritepe Tümölüsü ve üstünde oturduğu Höyüğü, Osmanlı dönemine ait Hanım Değirmeni, Beşik (Miken) Mezarlığı, Tarihi Beşik koyu/Akhaların Limanı I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli alanların sit sınırlarının irdelenmesi kapsamında Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesine..." karar verilen, Çanakkale K.V.K.B.K.'nın 13.05.2026 tarih ve 12216 sayılı kararı ile "...Ezine İlçesi, Yeniköy-Üvecik-Kumburun Köyleri'nde, kısmen Troya Tarihi Milli Parkı sınırları içerisinde kalan, karar eki 1/10000 ölçekli haritada ve koordinat listesinde yerleri belirtilen alanların tesciline yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına, hazırlanacak tescil fişleri ve sit haritasının Kurulumuza iletilmesine..." karar verilen, Çanakkale KVKBK Müdürlüğü'nün 18.05.2026 tarih ve 8383438 sayılı yazısı ile faaliyetleri etkilenen Kurumlardan görüş istenilen ve bu doğrultuda sit ilan edilmesinde sakınca olmadığı yönünde kurum görüşleri iletilen, Akhaların Limanı ve yakın çevresindeki alanların tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 23.07.2026 tarihinde ve 4404125 sayısı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Ezine İlçesi, Yeniköy-Üvecik-Kumburun Köyleri'nde, kısmen Troya Tarihi Milli Parkı sınırları içerisinde kalan, Beşik Yassitepe/Achilleion, Beşik Sivritepe Tümölüsü ve Höyüğü, Osmanlı dönemine ait Hanım Değirmeni, Beşik (Miken) Mezarlığı, Tarihi Beşik koyu/Akhaların Limanı I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli alanların sit sınırlarının irdelenmesi kapsamında:

*Çanakkale KVKBK' nun 21.02.2010 tarih ve 4736 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit olarak 1/25000 ölçekli haritada gösterimi yapılan Tarihi Beşik Koyu (Akhaların Limanı) olarak tescilli alanın Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in Tanımlar başlıklı 3. Maddesinde belirtilen Arkeolojik Sit tanımından daha çok Tarihi sit tanımına uygun olduğu tespit edildiğinden bölgenin I. Derece Arkeolojik Sit olan statüsünün kaldırılarak kararımız eki 1/10000 ölçekli haritada ve koordinat listesinde Akhaların Limanı Tarihi Sit Alanı olarak gösteriminin yapıldığı ve koordinatları belirtildiğı şekliyle Tarihi Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin (1 adet) uygun olduğuna,

*Çanakkale KVKBK' nun 21.02.2010 tarih ve 4736 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit olarak 1/25000 ölçekli haritada gösterimi yapılan Achilleion (Beşik Yassitepe Yerleşimi) ve Beşik Miken Mezarlığı olarak tescilli alanların kararımız eki 1/10000 ölçekli haritada ve koordinat listesinde Achilleion (Beşik Yassitepe Yerleşimi) Revize I. Derece Arkeolojik Sit alanı ve Beşik Miken Mezarlığı olarak gösteriminin yapıldığı ve koordinatları belirtildiğı şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescilinin devamına, kararımız eki 1/10000 ölçekli haritada ve koordinat listesinde Achilleion III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak gösteriminin yapıldığı ve koordinatları belirtildiğı şekliyle III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişlerinin (2 adet) uygun olduğuna,

*Çanakkale KVKBK' nun 21.02.2010 tarih ve 4736 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit olarak 1/25000 ölçekli haritada gösterimi yapılan Beşik Sivritepe Tümülüs'ü ve Höyüğü (Achilleus'un Mezarı) olarak tescilli alanların kararımız eki 1/10000 ölçekli haritada ve koordinat listesinde Beşik Sivritepe Tümülüs'ü ve Höyüğü Revize I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak gösteriminin yapıldığı ve koordinatları belirtildiği şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescilinin devamına, hazırlanan tescil fişinin (1 adet) uygun olduğuna,

*Çanakkale KVKBK' nun 21.02.2010 tarih ve 4736 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit olarak 1/25000 ölçekli haritada gösterimi yapılan Hanımın Değirmeni olarak tescilli alanın kararımız eki 1/10000 ölçekli haritada ve koordinat listesinde Bizans-Osmanlı Çiftlik Yerleşimi olarak gösteriminin yapıldığı ve koordinatları belirtildiği ve revize edildiği şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescilinin devamına, hazırlanan tescil fişinin (1 adet) uygun olduğuna, ayrıca Hanımın Değirmeni olarak bilinen kültür varlığının söz konusu bu sit alanı sınırları içerisinde yer almadığı, Ezine İlçesi, Üvecik Köyü 112 ada 4 parsel numaralı taşınmaz sınırları içerisinde yer aldığı tespit edildiğinden söz konusu Hanımın Değirmeni olarak bilinen kültür varlığının da korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin (1 adet) uygun olduğuna,

*Yukarıda bahsi geçen tüm sit alanlarının gösteriminin yapıldığı 1/10000 ölçekli haritanın ve koordinat listesinin uygun olduğuna, sit alanları sınırlarına yönelik geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, ilgili kurumlarca bölgede gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına karar verildi.

ÇANAKKALE İLİ, EZİNE İLÇESİ, YENİKÖY VE ÜVEÇİK KÖYÜ SINIKLARI İÇERİSİNDE YER ALAN,
ACHILLEON (BEŞİK YASSI TEPE), BEŞİK SIVRİTEPE TÜMÖLÜSÜ VE HOYÜĞÜ, BEŞİK (MİKEN) MEZARLIĞI,
BİZANS-OSMANLI ÇİFTLİK YERLEŞİMİ VE AKHALARIN LIMANINA İLİŞKİN,
REVİZE SİT ALANLARI HARİTASI

10000

441000

00000

BEŞİK SIVRİTEPE TÜMÖLÜSÜ
VE HOYÜĞÜ

AKHALARIN LIMANI TARİHİ SİT ALANI

ASLİ MÜHÜR
E. Çağınan E. S. B. GENEL
Koruma Bölge Kurulu Başkanı

Çanakkale KVKBK'nın 23.09.2026
Gün ve 26.27 Sayılı karar
okuldu.

AKHALARIN LIMANI TARİHİ SİT ALANI SINIRI

- 155 200 250
ACHILLEON 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
BEŞİK SIVRİTEPE TÜMÖLÜSÜ VE HOYÜĞÜ REVİZE 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
BİZANS-OSMANLI ÇİFTLİK YERLEŞİMİ REVİZE 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
ACHILLEON REVİZE 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

CAŞKAN YRD.	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
TEMSİLCİ ÜYE	
TEMSİLCİ ÜYE	
TEMSİLCİ ÜYE	

İTİFAK 3.DERECE

BEŞİK SIVRİTEPE TÖMÜLÜSÜ VE HÖYÜĞÜ
REVİZE 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1_ARK/1	427985.989	4420639.862	1_ARK/2	428130.874	4420738.785
1_ARK/3	428130.307	4420732.507	1_ARK/4	428141.102	4420719.954
1_ARK/5	428165.233	4420704.261	1_ARK/6	428165.740	4420692.096
1_ARK/7	428180.181	4420675.831	1_ARK/8	428190.324	4420662.812
1_ARK/9	428193.336	4420657.075	1_ARK/10	428203.315	4420645.187
1_ARK/11	428210.780	4420636.852	1_ARK/12	428215.582	4420627.771
1_ARK/13	428228.799	4420608.529	1_ARK/14	428237.913	4420595.254
1_ARK/15	428255.602	4420572.314	1_ARK/16	428258.333	4420570.379
1_ARK/17	428253.471	4420563.366	1_ARK/18	428236.882	4420538.946
1_ARK/19	428222.137	4420518.162	1_ARK/20	428215.287	4420510.016
1_ARK/21	428207.661	4420500.864	1_ARK/22	428185.033	4420489.892
1_ARK/23	428176.716	4420472.341	1_ARK/24	428158.128	4420454.535
1_ARK/25	428155.175	4420443.418	1_ARK/26	428151.525	4420437.989
1_ARK/27	428019.336	4420601.765	1_ARK/28	427986.675	4420630.411
1_ARK/29	427903.152	4420588.012	1_ARK/30	427944.570	4420763.937

ITRF96-3 DERECE

ACHILLEON (BEŞİK YASSI TEPE) - BEŞİK MİKEN MEZARLIĞI
REVİZE 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1_ARK/37	427503.822	4420559.470	1_ARK/38	427588.467	4420542.289
1_ARK/39	427645.445	4420539.509	1_ARK/40	427682.209	4420535.719
1_ARK/41	427725.289	4420533.824	1_ARK/42	427717.618	4420516.200
1_ARK/43	427715.051	4420510.304	1_ARK/44	427700.373	4420446.449
1_ARK/45	427648.794	4420389.367	1_ARK/46	427598.403	4420320.593
1_ARK/47	427543.286	4420275.173	1_ARK/48	427570.701	4420283.267
1_ARK/49	427601.150	4420250.755	1_ARK/50	427631.725	4420237.672
1_ARK/51	427665.115	4420222.899	1_ARK/52	427686.869	4420213.042
1_ARK/53	427682.517	4420181.286	1_ARK/54	427573.435	4420205.318
1_ARK/55	427481.871	4420281.941	1_ARK/56	427390.726	4420384.909
1_ARK/57	427380.139	4420400.919	1_ARK/58	427369.148	4420409.888
1_ARK/59	427359.547	4420412.162	1_ARK/60	427353.482	4420415.826
1_ARK/61	427348.808	4420422.269	1_ARK/62	427335.037	4420431.997
1_ARK/63	427331.753	4420442.357	1_ARK/64	427331.879	4420456.533
1_ARK/65	427337.059	4420462.192	1_ARK/66	427346.281	4420481.366
1_ARK/67	427371.169	4420499.966	1_ARK/68	427379.887	4420504.514
1_ARK/69	427401.111	4420507.546	1_ARK/70	427409.449	4420507.167
1_ARK/71	427422.987	4420501.229	1_ARK/72	427432.190	4420496.206
1_ARK/73	427439.770	4420500.219	1_ARK/74	427453.667	4420506.551
1_ARK/75	427460.994	4420512.094	1_ARK/76	427469.964	4420522.454
1_ARK/77	427473.881	4420531.237	1_ARK/78	427482.471	4420545.826
1_ARK/79	427469.420	4420552.143			

ITRF96-3 DERECE

BİZANS-OSMANLI ÇİFTLİK YERLEŞİMİ
REVİZE 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1_ARK/31	428580.036	4419048.977
1_ARK/32	428623.095	4419048.584
1_ARK/33	428668.737	4419048.058
1_ARK/34	428671.187	4418935.925
1_ARK/35	428623.095	4418936.298
1_ARK/36	428588.730	4418936.564

ITRF96-3 DERECE

Çanakkale KVKBK'nın 22.02.2026
Gün ve 1.1.2022-8... Sayılı karar
ekidir.

İLİ GİDİR
E. Ağman EŞİĞEMEZ
Koruma Bölge Kurul Müdürü

**AKHALARIN İLMANI
TARİHİ SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI**

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
OT/1	427360.726	4420384.908	OT/2	427481.871	4420251.041	OT/6	4420161.129	4420198.339
OT/4	427505.068	4420174.478	OT/5	427767.884	4420036.525	OT/6	427809.333	4420013.840
OT/7	427822.227	4420025.408	OT/8	427840.385	4420045.489	OT/9	427862.994	4420025.791
OT/10	427880.347	4420015.181	OT/11	427911.932	4419988.002	OT/12	427939.003	4419967.695
OT/13	427966.552	4419945.781	OT/14	427993.199	4419924.067	OT/15	428019.949	4419903.097
OT/16	428046.250	4419981.969	OT/17	428099.828	4419937.574	OT/18	428140.628	4419804.649
OT/18	428164.749	4419788.968	OT/20	428184.427	4419772.202	OT/21	428228.172	4419808.182
OT/22	428450.870	4419995.369	OT/23	428473.177	4419699.542	OT/24	428485.915	4419699.878
OT/25	428598.157	4419701.832	OT/26	428687.139	4419697.140	OT/27	428696.078	4419687.393
OT/28	428780.450	4419968.256	OT/29	428927.109	4419699.774	OT/30	428936.658	4419727.980
OT/31	428936.688	4419743.905	OT/32	428938.598	4419763.250	OT/33	428935.451	4419805.621
OT/34	428938.263	4419808.578	OT/35	428986.417	4419863.355	OT/36	428963.355	4418895.451
OT/37	429873.091	4419871.360	OT/38	429991.910	4419850.237	OT/39	429904.415	4419886.171
OT/40	429832.798	4419870.123	OT/41	429383.275	4419820.758	OT/42	429358.690	4419808.165
OT/43	429317.377	4419743.994	OT/44	429330.018	4419866.791	OT/45	429337.967	4419807.871
OT/46	429341.279	4419870.646	OT/47	429356.301	4419824.551	OT/48	429361.837	4419807.551
OT/49	429384.857	4419568.285	OT/50	429400.874	4419541.290	OT/51	429392.057	4419521.061
OT/52	429374.046	4419474.112	OT/53	429341.147	4419391.112	OT/54	429339.334	4419381.218
OT/55	429394.071	4419287.077	OT/56	429333.841	4419282.876	OT/57	429327.450	4419180.656
OT/58	429318.775	4419155.153	OT/59	429303.615	4419149.124	OT/60	429322.116	4419053.613
OT/61	429197.540	4418946.287	OT/62	429205.610	4418937.411	OT/63	429219.516	4418860.930
OT/64	429223.875	4418938.045	OT/65	429205.281	4418796.740	OT/66	429159.475	4418691.504
OT/67	429158.079	4418938.234	OT/68	429145.405	4418654.862	OT/69	429104.228	4418556.598
OT/70	429078.816	4418506.212	OT/71	429067.582	4418503.378	OT/72	429065.548	4418494.225
OT/73	429044.877	4418478.502	OT/74	429025.051	4418463.422	OT/75	429078.096	4418427.699
OT/76	428966.381	4418418.795	OT/77	428963.522	4418373.677	OT/78	428973.600	4418218.918
OT/79	428827.891	4418181.331	OT/80	428837.470	4418156.705	OT/81	428818.668	4418095.554
OT/82	428603.459	4418039.877	OT/83	428589.839	4417993.091	OT/84	428585.051	4418046.066
OT/85	428379.824	4418024.588	OT/86	428397.747	4418006.598	OT/87	428308.913	4417949.811
OT/88	428133.276	4417845.477	OT/89	428146.459	4417925.190	OT/90	428117.145	4417936.677
OT/91	428182.972	4417948.733	OT/92	428187.748	4417975.418	OT/93	428200.591	4417899.747
OT/94	428217.255	4418008.517	OT/95	428223.942	4418019.148	OT/96	428226.064	4418033.371
OT/97	428225.215	4418046.532	OT/98	428228.567	4418066.503	OT/99	428238.120	4418066.503
OT/100	428244.745	4418115.417	OT/101	428242.410	4418134.098	OT/102	428241.138	4418160.314
OT/103	428244.639	4418179.526	OT/104	428248.248	4418189.609	OT/105	428247.717	4418200.435
OT/106	428240.524	4418210.825	OT/107	428240.712	4418227.807	OT/108	428240.995	4418217.919
OT/109	428231.922	4418270.700	OT/110	428221.288	4418218.668	OT/111	428216.618	4418233.228
OT/112	428204.412	4418368.835	OT/113	428188.066	4418412.927	OT/114	428181.167	4418438.384
OT/115	428178.832	4418453.473	OT/116	428177.615	4418477.873	OT/117	428162.052	4418501.342
OT/118	428153.146	4418508.994	OT/119	428137.850	4418508.772	OT/120	428133.193	4418506.615
OT/121	428117.096	4418543.798	OT/122	428114.724	4418556.959	OT/123	428111.115	4418572.456
OT/124	428101.668	4418582.539	OT/125	428087.870	4418593.153	OT/126	428077.256	4418608.119
OT/127	428070.888	4418628.800	OT/128	428061.229	4418634.548	OT/129	428047.946	4418698.707
OT/130	428005.978	4418729.917	OT/131	427982.097	4418789.291	OT/132	427954.394	4418794.636
OT/133	427952.892	4418837.861	OT/134	427910.891	4418840.250	OT/135	427884.899	4418868.907
OT/136	427878.929	4418878.798	OT/137	427855.525	4418896.132	OT/138	427841.196	4418908.790
OT/139	427822.091	4418930.283	OT/140	427793.872	4418970.165	OT/141	427752.118	4419021.888
OT/142	427732.938	4419060.915	OT/143	427680.235	4419110.111	OT/144	427641.546	4419154.053
OT/145	427623.874	4419181.755	OT/146	427620.292	4419190.830	OT/147	427598.560	4419218.294
OT/148	427579.893	4419284.041	OT/149	427565.126	4419280.864	OT/150	427550.797	4419280.386
OT/151	427535.751	4419399.252	OT/152	427522.139	4419320.029	OT/153	427515.109	4419350.461
OT/154	427514.017	4419362.014	OT/155	427506.796	4419370.920	OT/156	427489.466	4419391.751
OT/157	427470.117	4419348.026	OT/158	427469.489	4419414.966	OT/159	427448.030	4419441.201
OT/160	427432.182	4419468.121	OT/161	427405.225	4419505.708	OT/162	427398.560	4419490.871
OT/163	427381.637	4419555.881	OT/164	427361.900	4419601.020	OT/165	427358.531	4419615.702
OT/166	427345.153	4419633.513	OT/167	427338.387	4419657.341	OT/168	427331.082	4419672.024
OT/169	427321.945	4419686.706	OT/170	427307.023	4419708.202	OT/171	427297.155	4419718.070
OT/171	427291.659	4419727.142	OT/172	427287.527	4419744.231	OT/173	427282.472	4419751.211
OT/175	427269.957	4419759.394	OT/176	427267.068	4419767.578	OT/177	427260.235	4419782.501
OT/178	427279.825	4419804.403	OT/179	427263.917	4419827.510	OT/180	427255.351	4419848.283
OT/181	427284.358	4419875.186	OT/182	427258.917	4419923.304	OT/183	427257.236	4419880.107
OT/184	427286.083	4420006.343	OT/185	427290.415	4420020.543	OT/186	427309.430	4420042.446
OT/187	427325.315	4420056.647	OT/188	427334.221	4420069.544	OT/189	427336.387	4420093.364
OT/190	427335.424	4420098.490	OT/189	427353.478	4420137.038	OT/192	427356.216	4420125.866
OT/193	427347.789	4420159.291	OT/194	427352.905	4420181.060	OT/195	427357.420	4420185.273
OT/196	427356.225	4420202.127	OT/197	427362.837	4420210.252	OT/198	427356.517	4420213.282
OT/199	427387.953	4420220.485	OT/200	427376.079	4420235.433	OT/201	427376.079	4420249.078
OT/202	427396.644	4420284.158	OT/203	427405.773	4420315.988	OT/204	427404.168	4420345.182

ITRF96-3 DERECE

**ACHILLEON
3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI**

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
3_A/RK/1	427717.618	4420516.200	3_A/RK/2	427749.729	4420486.684
3_A/RK/3	427797.855	4420475.824	3_A/RK/4	427833.882	4420457.249
3_A/RK/5	427988.310	4420334.032	3_A/RK/6	428021.798	4420307.764
3_A/RK/7	428036.210	4420295.856	3_A/RK/8	428031.200	4420286.340
3_A/RK/9	428025.216	4420280.791	3_A/RK/10	428013.992	4420296.353
3_A/RK/11	428031.925	4420255.857	3_A/RK/12	427990.734	4420235.873
3_A/RK/13	427985.831	4420231.275	3_A/RK/14	427979.678	4420225.505
3_A/RK/15	427971.083	4420213.721	3_A/RK/16	427950.016	4420188.991
3_A/RK/17	427934.420	4420168.807	3_A/RK/18	427930.897	4420150.807
3_A/RK/19	427923.654	4420132.890	3_A/RK/20	427893.059	4420120.913
3_A/RK/21	427877.786	4420099.804	3_A/RK/22	427881.806	4420076.225
3_A/RK/23	427854.973	4420066.406	3_A/RK/24	427838.840	4420042.162
3_A/RK/25	427820.299	4420020.590	3_A/RK/26	427799.303	4420013.540
3_A/RK/27	427767.854	4420036.525	3_A/RK/28	427505.088	4420174.478
3_A/RK/29	427461.129	4420198.339	3_A/RK/30	427481.871	4420251.041
3_A/RK/31	427573.435	4420205.318	3_A/RK/32	427462.517	4420161.129
3_A/RK/33	427686.889	4420213.042	3_A/RK/34	427665.115	4420222.899
3_A/RK/35	427631.725	4420237.672	3_A/RK/36	427601.150	4420290.755
3_A/RK/37	427570.701	4420263.267	3_A/RK/38	427543.286	4420275.173
3_A/RK/39	427568.403	4420250.593	3_A/RK/40	427548.794	4420389.397
3_A/RK/41	427700.373	4420446.449	3_A/RK/42	427715.051	4420510.304

ITRF96-3 DERECE

Çanakkale KVKK/İnönü 23.03.2026
Gün ve 11/2023 Sayılı karar
ekidir.

ASLİ KOPYADIR
E. Çağrı E. SİRİGEMEZ
Korunma Bölge Kurul Başkanı

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

09.08.824

Toplantı Tarihi ve No :22.07.2026-491

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No :22.07.2026- 20538

AYDIN

Aydın İli, Nazilli İlçesi, İsabeyli Mahallesi, Kokkun Mevkii, 290 ada 3 parsel sayılı herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan taşınmaza ilişkin Nazilli İlçe Jandarma Komutanlığının 10.04.2026 tarihli ihbarı üzerine yerinde yapılan inceleme sonucu dağlık arazide kepçe ve makine ile izinsiz define arama yapıldığı, alanın kuzeyinde 5x2,5 m. genişliğinde, 5 m. derinliğinde kaçak kazı çukuru açıldığı, çukurun içi ve çevresinde kültür varlığına rastlanmadığı, parsel içerisinde taşındığı düşünüldüğü belirtilen bir adet pişmiş toprak ağız parçası görüldüğü, alana yakın bir noktada yine bir kaçak kazı çukuru olduğu bildirilen 15.04.2026 tarihli müze uzman raporunun iletildiği Aydın Valiliğı İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 20.04.2026 tarih ve 8247019 sayılı yazısı ve eki Aydın Müze Müdürlüğünün 15.04.2026 tarih ve 8222891 sayılı yazısı, taşınmaz üzerinde tespit edilen kültür varlıklarının tesciline yönelik kurum görüşleri iletilmesi istenilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 04.06.2026 tarih ve 8434337 sayılı yazısı, Kurum görüşlerinin iletildiği Aydın Valiliğı İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 05.06.2026 tarih ve 8211623 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğünün 10.06.2026 tarih ve 7236161 sayılı yazısı, Nazilli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.06.2026 tarih ve 6592 sayılı yazısı, Nazilli Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğünün 16.06.2026 tarih ve 6852 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 2.Bölge Müdürlüğünün 18.06.2026 tarih ve 2162472 sayılı yazısı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğünün 19.06.2026 tarih ve 331130 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 25.06.2026 tarih ve 2026363434 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 21.07.2026 tarihli ve 4397481 sayılı uzman raporu okundu, dosyasındaki tüm bilgi belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Aydın İli, Nazilli İlçesi, İsabeyli Mahallesi, Kokkun Mevkii'ndeki 290 ada 1 ve 3 parsellerde tespit edilerek 1. Ve 3. Derece arkeolojik sit olarak önerilen alanın 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliğı göstermekle birlikte, alan yüzeyinde görülen buluntulardan alanın 1. Derece arkeolojik sit potansiyeline haiz olmadığı anlaşıldığından, Kokkun Mevkii Arkeolojik Yerleşim Alanının III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine, sit fişinin uygun olduğuna, III. Derece Arkeolojik Sit sınırının kararımız eki 1/1500 ölçekli haritada işaretlendiğı şekilde belirlenmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, Nazilli İlçesi, İsabeyli Mahallesi, Kokkun Mevkii Arkeolojik Yerleşimi III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının

"1) Sit alanında kalan taşınmazın yapılaşmaya konu olması durumunda, taşınmazın yapılaşma koşulları h=6,50 metredir. Taşınmazın cephe aldığı yola 5 metre, komşu parsel sınırlarına 3 metreden fazla yaklaşamaz. Yapı inşaat taban alanı toplamı 75 m²'yi geçmeyecektir. Ancak uygulama, taşınmazların zeytinlik vasıflı olması nedeni ile öncelikle 5403 sayılı toprak koruma ve arazi kullanımı kanunu doğrultusunda ilgili kurumlardan izin alınması, izin alınması durumunda taşınmazda ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı ile yapılaşması uygun bulunmasından sonra yapılabilir.

2) Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alınabilir.

3) Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının

minimum seviyede tutulacak şekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir.

4) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

5) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

6) Alanda tesviye yapılması, ağaç dikimi ve sökümlü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerekir.

7) Mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir.

8) Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Koruma Bölge Kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılabilir.” şeklinde belirlenmesine;

2863 sayılı Kanun’un 17’nci Maddesi koruma amaçlı imar planının hazırlanarak kurulumuza iletilmesine,

2863 sayılı Kanunun 7’nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*” gereğince, İsabeyli Mahallesi’nde 290 ada 3 parsel ile 1 parsel numarasında kayıtlı tescil edilen taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısım III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır**” şeklinde kayıt/şerh konularak taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Söz konusu taşınmazda yapılan kaçak kazı hakkında 2863 sayılı Yasaya muhalefetten ilgili Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına, kaçak kazı çukurlarının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturmaları ve kaçak kazıları teşvik etmemesi için adli tahkikat tamamlanmasına müteakip ilgili savcılığın görüşü alınarak ilgili idarenin imkânlarıyla ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde kapatılarak sonucuna ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi ve belge iletilmesine, kazı çukurları kapatılana kadar gerekli can ve mal güvenliğinin ilgili belediyesince alınmasına karar verildi.

Aydın İli, Nazilli İlçesi, İsabeyli Mahallesi, Kokkun Mevkii
III'üncü Derece Arkeolojik Sit Haritası

294/1

290/2

290/1

290/3

294/2

294/3

1/1500



AYDIN İLİ
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUŞU
32.07.16 20538
AYDIN İLİ KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

III'üncü Derece Sit Koordinatları

Nokta No	Y	X
1	609723.673	420096.831
2	609724.543	420093.928
3	609736.300	420092.889
4	609731.524	420093.928
5	609731.924	420095.046
6	609889.332	420098.481
7	609901.505	420097.058
8	609886.080	420085.624
9	609871.032	420084.080
10	609828.383	420084.400
11	609831.516	420085.016
12	609731.728	420092.515

itr96-utm3-27

HAZIRLAYANLAR

Emel ŞENYILMAZ KURUL
Arkeolojik Sit Planı
Özlem ÖZKURU
Şehircilik

GÖSTERİM



III'üncü Derece Arkeolojik Sit Sınırı

AYDIN İLİ
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI